

progettista  
gianluigi zanotelli *architetto*

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
**dott.arch. GIANLUIGI ZANOTELLI**  
ISCRIZIONE ALBO N° 444

in collaborazione con  
maria zanotelli *ingegnere*

**TrAst**  
SRL  
TRENTOALTERSTUDIOS

38122 trento via fiume 26  
38023 cles tn via trento 78  
trast.tn@gmail.com  
trast@pec.it  
(0039) 0463 423200  
06533180961

committente

**comune di baselga di pinè**  
38042 baselga di pinè tn via cesare battisti 22



comune di baselga di pinè - provincia autonoma di trento

## piano regolatore generale variante generale 2019

adozione definitiva

2	delibera giunta provinciale n.	-	approvazione giunta provinciale
---	--------------------------------	---	---------------------------------

1	delibera consiglio comunale n.	-	adozione definitiva
---	--------------------------------	---	---------------------

0	delibera consiglio comunale n. 33	d.d. 29/10/2019	prima adozione
---	-----------------------------------	-----------------	----------------

il segretario comunale

il sindaco

febbraio 2021

**risposta alle osservazioni**



OSSERVAZIONE N.	121	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013607	
RICHIEDENTE	SOCIETÀ AGRICOLA BERNARDI	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff.	2775/2 – 2775/6 – 2775/7 – 2775/8
	C.C.	MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI PREGIO	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREE PER ATTREZZATURE DI SUPPORTO ALLA PRODUZIONE AGRICOLA	
RISPOSTA	<p>Da un punto di vista paesaggistico l'area in oggetto risulta estremamente sensibile, in particolare per la presenza nelle vicinanze di un biotopo. Inoltre le particelle ricadono in <i>Area agricola di pregio</i>, per le quali lo stesso PUP individua dei termini di salvaguardia maggiori anche relativamente alle edificazioni, che sono preferibili in <i>Area agricola</i> o in <i>Area agricola di rilevanza locale</i>. Per i motivi succitati l'osservazione non può essere accolta.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



OSSERVAZIONE N.	122				
DATA RICHIESTA	30/12/2019				
N. PROTOCOLLO	0013608/A				
RICHIEDENTE	SOCIETÀ AGRICOLA BERNARDI				
RIFERIMENTI CATASTALI	<table border="1"> <tr> <td>pp.ff.</td><td>3012 - 3013/1/2 - 301/1/2 - 3015 - 3016</td></tr> <tr> <td>c.c.</td><td>MIOLA I</td></tr> </table>	pp.ff.	3012 - 3013/1/2 - 301/1/2 - 3015 - 3016	c.c.	MIOLA I
pp.ff.	3012 - 3013/1/2 - 301/1/2 - 3015 - 3016				
c.c.	MIOLA I				
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI PREGIO				
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREE PER ATTREZZATURE DI SUPPORTO ALLA PRODUZIONE AGRICOLA				
RISPOSTA	<p>Da un punto di vista paesaggistico l'area in oggetto risulta estremamente sensibile, in particolare per la presenza nelle vicinanze di un biotopo. Inoltre le particelle ricadono in <i>Area agricola di pregio</i>, per le quali lo stesso PUP individua dei termini di salvaguardia maggiori anche relativamente alle edificazioni, che sono preferibili in <i>Area agricola</i> o in <i>Area agricola di rilevanza locale</i>. Per i motivi succitati l'osservazione non può essere accolta.</p>				
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA				
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000					



OSSERVAZIONE N.	123				
DATA RICHIESTA	30/12/2019				
N. PROTOCOLLO	0013609/A				
RICHIEDENTE	SIGHEL ANTONIO				
RIFERIMENTI CATASTALI	<table border="1"> <tr> <td>pp.ff.</td><td>7467 – 7468</td></tr> <tr> <td>c.c.</td><td>MIOLA I</td></tr> </table>	pp.ff.	7467 – 7468	c.c.	MIOLA I
pp.ff.	7467 – 7468				
c.c.	MIOLA I				
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREE A BOSCO				
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREE AGRICOLA DI PREGIO E2				
RISPOSTA	<p>Le pp.ff. in oggetto risultano inserite in <i>Area a bosco</i> dai piani sovraordinati, sia dal Piano Urbanistico Provinciale (PUP) che dal Piano Territoriale della Comunità (PTC). Il cambio di destinazione d'uso sarà possibile previa richiesta di cambio coltura.</p>				
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA				
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000					



<b>OSSERVAZIONE N.</b>	<b>124</b>				
DATA RICHIESTA	30/12/2019				
N. PROTOCOLLO	0013610				
RICHIEDENTE	BERTÒ DINO				
RIFERIMENTI CATASTALI	<table border="1"> <tr> <td>pp.ff.</td> <td>3162 – 4104 – 4105 – 4106 – 4107 – 4108 – 4109</td> </tr> <tr> <td>c.c.</td> <td>BASELGA DI PINÈ I</td> </tr> </table>	pp.ff.	3162 – 4104 – 4105 – 4106 – 4107 – 4108 – 4109	c.c.	BASELGA DI PINÈ I
pp.ff.	3162 – 4104 – 4105 – 4106 – 4107 – 4108 – 4109				
c.c.	BASELGA DI PINÈ I				
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA A BOSCO – AREA AGRICOLA DI PREGIO – AREA AGRICOLA				
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA AGRICOLA				
RISPOSTA	<p>Le pp.ff. in oggetto risultano inserite in <i>Area a bosco</i> e in <i>Area agricola di pregio</i> dai piani sovraordinati, dal Piano Urbanistico Provinciale (PUP) e/o dal Piano Territoriale della Comunità (PTC). Per quanto riguarda le particelle in <i>Area a bosco</i> il cambio di destinazione d'uso sarà possibile previa richiesta di cambio coltura. Per quanto riguarda invece le <i>Aree agricole di pregio</i> vengo definite dal PUP e, secondo quanto previsto dall'Articolo 38 del PUP stesso, soltanto il PTC può precisare i perimetri di dette aree con riferimento alla situazione specifica del loro territorio, in relazione all'orientamento produttivo prevalente e delle indicazioni della Carta del paesaggio. La particella in oggetto viene classificata dal PTC come <i>Area agricola di pregio</i>, pertanto l'osservazione non può essere accolta.</p>				
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA				
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000					



OSSERVAZIONE N.	125	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013611/A	
RICHIEDENTE	FEDEL ROSELLA	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff. C.C.	6707 – 6708 MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	
RISPOSTA	<p>L'osservazione non è può essere accolta in quanto la stessa non rientra negli obiettivi fissati preliminarmente alla stesura della presente variante al PRG.</p> <p>Inoltre la particella offerta in compensazione non rientra nelle aree di interesse dell'Amministrazione.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		

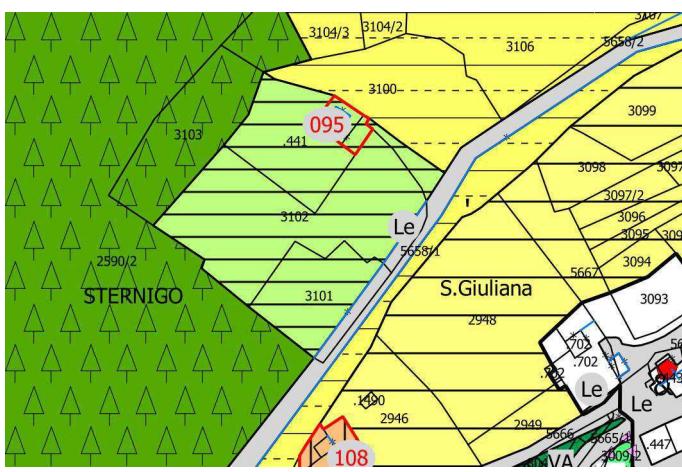


OSSERVAZIONE N.	126	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013612/A	
RICHIEDENTE	PAOLI DINO	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff. C.C.	5081– 5100/3 – 5100/4 – 5100/6 – 5100/7 – 5104 MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA AGRICOLA DI PREGIO	
RISPOSTA	<p>Le Aree <i>agricole di pregio</i> vengono definite dal Piano Urbanistico Provinciale (PUP) e, secondo quanto previsto dall'Articolo 38 del PUP stesso, soltanto il Piano Territoriale della Comunità (PTC) può precisare i perimetri di dette aree con riferimento alla situazione specifica del loro territorio, in relazione all'orientamento produttivo prevalente e delle indicazioni della Carta del paesaggio. La particella in oggetto non viene classificata dal PTC come <i>Area agricola di pregio</i>, pertanto l'osservazione non può essere accolta. Si sottolinea comunque che nelle Aree <i>agricole di rilevanza locale</i>, con la nuova formulazione della relativa normativa, non vengono vietate le coltivazioni con serre.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSEVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



OSSERVAZIONE N.	127	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013613	
RICHIEDENTE	ANESI GRAZIANO	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff. c.c.	2475 – 2476/1 BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE – AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA PRODUTTIVA DI INTERESSE LOCALE DI NUOVO IMPIANTO	
RISPOSTA	Le particelle per le quali si richiede la modifica sono di fatto limitrofe ad una zona già vocata all'attività produttiva e già urbanizzata.	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000	<img alt="Extracted map from the adopted PRG showing land parcels and urban zones. The map includes a grid, tree symbols, and various parcel numbers like 2469, 2471, 2480, 2481, 2479, 2474/1, 2474/2, 2477, 2439/1, 2439/7, 153/1, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1810/1, 1811/1, 1812/1, 1813/1, 1814/1, 1815/1, 1816/1, 1817/1, 1818/1, 1819/1, 1810/2, 1811/2, 1812/2, 1813/2, 1814/2, 1815/2, 1816/2, 1817/2, 1818/2, 1819/2, 1810/3, 1811/3, 1812/3, 1813/3, 1814/3, 1815/3, 1816/3, 1817/3, 1818/3, 1819/3, 1810/4, 1811/4, 1812/4, 1813/4, 1814/4, 1815/4, 1816/4, 1817/4, 1818/4, 1819/4, 1810/5, 1811/5, 1812/5, 1813/5, 1814/5, 1815/5, 1816/5, 1817/5, 1818/5, 1819/5, 1810/6, 1811/6, 1812/6, 1813/6, 1814/6, 1815/6, 1816/6, 1817/6, 1818/6, 1819/6, 1810/7, 1811/7, 1812/7, 1813/7, 1814/7, 1815/7, 1816/7, 1817/7, 1818/7, 1819/7, 1810/8, 1811/8, 1812/8, 1813/8, 1814/8, 1815/8, 1816/8, 1817/8, 1818/8, 1819/8, 1810/9, 1811/9, 1812/9, 1813/9, 1814/9, 1815/9, 1816/9, 1817/9, 1818/9, 1819/9, 1810/10, 1811/10, 1812/10, 1813/10, 1814/10, 1815/10, 1816/10, 1817/10, 1818/10, 1819/10, 1810/11, 1811/11, 1812/11, 1813/11, 1814/11, 1815/11, 1816/11, 1817/11, 1818/11, 1819/11, 1810/12, 1811/12, 1812/12, 1813/12, 1814/12, 1815/12, 1816/12, 1817/12, 1818/12, 1819/12, 1810/13, 1811/13, 1812/13, 1813/13, 1814/13, 1815/13, 1816/13, 1817/13, 1818/13, 1819/13, 1810/14, 1811/14, 1812/14, 1813/14, 1814/14, 1815/14, 1816/14, 1817/14, 1818/14, 1819/14, 1810/15, 1811/15, 1812/15, 1813/15, 1814/15, 1815/15, 1816/15, 1817/15, 1818/15, 1819/15, 1810/16, 1811/16, 1812/16, 1813/16, 1814/16, 1815/16, 1816/16, 1817/16, 1818/16, 1819/16, 1810/17, 1811/17, 1812/17, 1813/17, 1814/17, 1815/17, 1816/17, 1817/17, 1818/17, 1819/17, 1810/18, 1811/18, 1812/18, 1813/18, 1814/18, 1815/18, 1816/18, 1817/18, 1818/18, 1819/18, 1810/19, 1811/19, 1812/19, 1813/19, 1814/19, 1815/19, 1816/19, 1817/19, 1818/19, 1819/19, 1810/20, 1811/20, 1812/20, 1813/20, 1814/20, 1815/20, 1816/20, 1817/20, 1818/20, 1819/20, 1810/21, 1811/21, 1812/21, 1813/21, 1814/21, 1815/21, 1816/21, 1817/21, 1818/21, 1819/21, 1810/22, 1811/22, 1812/22, 1813/22, 1814/22, 1815/22, 1816/22, 1817/22, 1818/22, 1819/22, 1810/23, 1811/23, 1812/23, 1813/23, 1814/23, 1815/23, 1816/23, 1817/23, 1818/23, 1819/23, 1810/24, 1811/24, 1812/24, 1813/24, 1814/24, 1815/24, 1816/24, 1817/24, 1818/24, 1819/24, 1810/25, 1811/25, 1812/25, 1813/25, 1814/25, 1815/25, 1816/25, 1817/25, 1818/25, 1819/25, 1810/26, 1811/26, 1812/26, 1813/26, 1814/26, 1815/26, 1816/26, 1817/26, 1818/26, 1819/26, 1810/27, 1811/27, 1812/27, 1813/27, 1814/27, 1815/27, 1816/27, 1817/27, 1818/27, 1819/27, 1810/28, 1811/28, 1812/28, 1813/28, 1814/28, 1815/28, 1816/28, 1817/28, 1818/28, 1819/28, 1810/29, 1811/29, 1812/29, 1813/29, 1814/29, 1815/29, 1816/29, 1817/29, 1818/29, 1819/29, 1810/30, 1811/30, 1812/30, 1813/30, 1814/30, 1815/30, 1816/30, 1817/30, 1818/30, 1819/30, 1810/31, 1811/31, 1812/31, 1813/31, 1814/31, 1815/31, 1816/31, 1817/31, 1818/31, 1819/31, 1810/32, 1811/32, 1812/32, 1813/32, 1814/32, 1815/32, 1816/32, 1817/32, 1818/32, 1819/32, 1810/33, 1811/33, 1812/33, 1813/33, 1814/33, 1815/33, 1816/33, 1817/33, 1818/33, 1819/33, 1810/34, 1811/34, 1812/34, 1813/34, 1814/34, 1815/34, 1816/34, 1817/34, 1818/34, 1819/34, 1810/35, 1811/35, 1812/35, 1813/35, 1814/35, 1815/35, 1816/35, 1817/35, 1818/35, 1819/35, 1810/36, 1811/36, 1812/36, 1813/36, 1814/36, 1815/36, 1816/36, 1817/36, 1818/36, 1819/36, 1810/37, 1811/37, 1812/37, 1813/37, 1814/37, 1815/37, 1816/37, 1817/37, 1818/37, 1819/37, 1810/38, 1811/38, 1812/38, 1813/38, 1814/38, 1815/38, 1816/38, 1817/38, 1818/38, 1819/38, 1810/39, 1811/39, 1812/39, 1813/39, 1814/39, 1815/39, 1816/39, 1817/39, 1818/39, 1819/39, 1810/40, 1811/40, 1812/40, 1813/40, 1814/40, 1815/40, 1816/40, 1817/40, 1818/40, 1819/40, 1810/41, 1811/41, 1812/41, 1813/41, 1814/41, 1815/41, 1816/41, 1817/41, 1818/41, 1819/41, 1810/42, 1811/42, 1812/42, 1813/42, 1814/42, 1815/42, 1816/42, 1817/42, 1818/42, 1819/42, 1810/43, 1811/43, 1812/43, 1813/43, 1814/43, 1815/43, 1816/43, 1817/43, 1818/43, 1819/43, 1810/44, 1811/44, 1812/44, 1813/44, 1814/44, 1815/44, 1816/44, 1817/44, 1818/44, 1819/44, 1810/45, 1811/45, 1812/45, 1813/45, 1814/45, 1815/45, 1816/45, 1817/45, 1818/45, 1819/45, 1810/46, 1811/46, 1812/46, 1813/46, 1814/46, 1815/46, 1816/46, 1817/46, 1818/46, 1819/46, 1810/47, 1811/47, 1812/47, 1813/47, 1814/47, 1815/47, 1816/47, 1817/47, 1818/47, 1819/47, 1810/48, 1811/48, 1812/48, 1813/48, 1814/48, 1815/48, 1816/48, 1817/48, 1818/48, 1819/48, 1810/49, 1811/49, 1812/49, 1813/49, 1814/49, 1815/49, 1816/49, 1817/49, 1818/49, 1819/49, 1810/50, 1811/50, 1812/50, 1813/50, 1814/50, 1815/50, 1816/50, 1817/50, 1818/50, 1819/50, 1810/51, 1811/51, 1812/51, 1813/51, 1814/51, 1815/51, 1816/51, 1817/51, 1818/51, 1819/51, 1810/52, 1811/52, 1812/52, 1813/52, 1814/52, 1815/52, 1816/52, 1817/52, 1818/52, 1819/52, 1810/53, 1811/53, 1812/53, 1813/53, 1814/53, 1815/53, 1816/53, 1817/53, 1818/53, 1819/53, 1810/54, 1811/54, 1812/54, 1813/54, 1814/54, 1815/54, 1816/54, 1817/54, 1818/54, 1819/54, 1810/55, 1811/55, 1812/55, 1813/55, 1814/55, 1815/55, 1816/55, 1817/55, 1818/55, 1819/55, 1810/56, 1811/56, 1812/56, 1813/56, 1814/56, 1815/56, 1816/56, 1817/56, 1818/56, 1819/56, 1810/57, 1811/57, 1812/57, 1813/57, 1814/57, 1815/57, 1816/57, 1817/57, 1818/57, 1819/57, 1810/58, 1811/58, 1812/58, 1813/58, 1814/58, 1815/58, 1816/58, 1817/58, 1818/58, 1819/58, 1810/59, 1811/59, 1812/59, 1813/59, 1814/59, 1815/59, 1816/59, 1817/59, 1818/59, 1819/59, 1810/60, 1811/60, 1812/60, 1813/60, 1814/60, 1815/60, 1816/60, 1817/60, 1818/60, 1819/60, 1810/61, 1811/61, 1812/61, 1813/61, 1814/61, 1815/61, 1816/61, 1817/61, 1818/61, 1819/61, 1810/62, 1811/62, 1812/62, 1813/62, 1814/62, 1815/62, 1816/62, 1817/62, 1818/62, 1819/62, 1810/63, 1811/63, 1812/63, 1813/63, 1814/63, 1815/63, 1816/63, 1817/63, 1818/63, 1819/63, 1810/64, 1811/64, 1812/64, 1813/64, 1814/64, 1815/64, 1816/64, 1817/64, 1818/64, 1819/64, 1810/65, 1811/65, 1812/65, 1813/65, 1814/65, 1815/65, 1816/65, 1817/65, 1818/65, 1819/65, 1810/66, 1811/66, 1812/66, 1813/66, 1814/66, 1815/66, 1816/66, 1817/66, 1818/66, 1819/66, 1810/67, 1811/67, 1812/67, 1813/67, 1814/67, 1815/67, 1816/67, 1817/67, 1818/67, 1819/67, 1810/68, 1811/68, 1812/68, 1813/68, 1814/68, 1815/68, 1816/68, 1817/68, 1818/68, 1819/68, 1810/69, 1811/69, 1812/69, 1813/69, 1814/69, 1815/69, 1816/69, 1817/69, 1818/69, 1819/69, 1810/70, 1811/70, 1812/70, 1813/70, 1814/70, 1815/70, 1816/70, 1817/70, 1818/70, 1819/70, 1810/71, 1811/71, 1812/71, 1813/71, 1814/71, 1815/71, 1816/71, 1817/71, 1818/71, 1819/71, 1810/72, 1811/72, 1812/72, 1813/72, 1814/72, 1815/72, 1816/72, 1817/72, 1818/72, 1819/72, 1810/73, 1811/73, 1812/73, 1813/73, 1814/73, 1815/73, 1816/73, 1817/73, 1818/73, 1819/73, 1810/74, 1811/74, 1812/74, 1813/74, 1814/74, 1815/74, 1816/74, 1817/74, 1818/74, 1819/74, 1810/75, 1811/75, 1812/75, 1813/75, 1814/75, 1815/75, 1816/75, 1817/75, 1818/75, 1819/75, 1810/76, 1811/76, 1812/76, 1813/76, 1814/76, 1815/76, 1816/76, 1817/76, 1818/76, 1819/76, 1810/77, 1811/77, 1812/77, 1813/77, 1814/77, 1815/77, 1816/77, 1817/77, 1818/77, 1819/77, 1810/78, 1811/78, 1812/78, 1813/78, 1814/78, 1815/78, 1816/78, 1817/78, 1818/78, 1819/78, 1810/79, 1811/79, 1812/79, 1813/79, 1814/79, 1815/79, 1816/79, 1817/79, 1818/79, 1819/79, 1810/80, 1811/80, 1812/80, 1813/80, 1814/80, 1815/80, 1816/80, 1817/80, 1818/80, 1819/80, 1810/81, 1811/81, 1812/81, 1813/81, 1814/81, 1815/81, 1816/81, 1817/81, 1818/81, 1819/81, 1810/82, 1811/82, 1812/82, 1813/82, 1814/82, 1815/82, 1816/82, 1817/82, 1818/82, 1819/82, 1810/83, 1811/83, 1812/83, 1813/83, 1814/83, 1815/83, 1816/83, 1817/83, 1818/83, 1819/83, 1810/84, 1811/84, 1812/84, 1813/84, 1814/84, 1815/84, 1816/84, 1817/84, 1818/84, 1819/84, 1810/85, 1811/85, 1812/85, 1813/85, 1814/85, 1815/85, 1816/85, 1817/85, 1818/85, 1819/85, 1810/86, 1811/86, 1812/86, 1813/86, 1814/86, 1815/86, 1816/86, 1817/86, 1818/86, 1819/86, 1810/87, 1811/87, 1812/87, 1813/87, 1814/87, 1815/87, 1816/87, 1817/87, 1818/87, 1819/87, 1810/88, 1811/88, 1812/88, 1813/88, 1814/88, 1815/88, 1816/88, 1817/88, 1818/88, 1819/88, 1810/89, 1811/89, 1812/89, 1813/89, 1814/89, 1815/89, 1816/89, 1817/89, 1818/89, 1819/89, 1810/90, 1811/90, 1812/90, 1813/90, 1814/90, 1815/90, 1816/90, 1817/90, 1818/90, 1819/90, 1810/91, 1811/91, 1812/91, 1813/91, 1814/91, 1815/91, 1816/91, 1817/91, 1818/91, 1819/91, 1810/92, 1811/92, 1812/92, 1813/92, 1814/92, 1815/92, 1816/92, 1817/92, 1818/92, 1819/92, 1810/93, 1811/93, 1812/93, 1813/93, 1814/93, 1815/93, 1816/93, 1817/93, 1818/93, 1819/93, 1810/94, 1811/94, 1812/94, 1813/94, 1814/94, 1815/94, 1816/94, 1817/94, 1818/94, 1819/94, 1810/95, 1811/95, 1812/95, 1813/95, 1814/95, 1815/95, 1816/95, 1817/95, 1818/95, 1819/95, 1810/96, 1811/96, 1812/96, 1813/96, 1814/96, 1815/96, 1816/96, 1817/96, 1818/96, 1819/96, 1810/97, 1811/97, 1812/97, 1813/97, 1814/97, 1815/97, 1816/97, 1817/97, 1818/97, 1819/97, 1810/98, 1811/98, 1812/98, 1813/98, 1814/98, 1815/98, 1816/98, 1817/98, 1818/98, 1819/98, 1810/99, 1811/99, 1812/99, 1813/99, 1814/99, 1815/99, 1816/99, 1817/99, 1818/99, 1819/99, 1810/100, 1811/100, 1812/100, 1813/100, 1814/100, 1815/100, 1816/100, 1817/100, 1818/100, 1819/100, 1810/101, 1811/101, 1812/101, 1813/101, 1814/101, 1815/101, 1816/101, 1817/101, 1818/101, 1819/101, 1810/102, 1811/102, 1812/102, 1813/102, 1814/102, 1815/102, 1816/102, 1817/102, 1818/102, 1819/102, 1810/103, 1811/103, 1812/103, 1813/103, 1814/103, 1815/103, 1816/103,	



OSSERVAZIONE N.	128	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013614	
RICHIEDENTE	SIGHEL DORA – SIGHEL MARCO	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff. p.ed c.c.	3101 – 3102 441 BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI PREGIO	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA COMPATIBILE PER EFFETTUARE AMPLIAMENTI ABITATIVI	
RISPOSTA	L'Articolo 7, lettera c) delle Norme di attuazione è stato modificato per quanto concerne la definizione di edificio esistente, eliminando la SUN minima. Pertanto quanto richiesto può essere realizzato.	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



<b>OSSERVAZIONE N.</b>	129
DATA RICHIESTA	30/12/2019
N. PROTOCOLLO	0013615
RICHIEDENTE	VILIOTTI DANIELE
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff. 3753/1 – 3753/2 C.C. BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA A BOSCO
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA AGRICOLA
RISPOSTA	L'area interessata è stata oggetto di cambio di a scopo agrario e di successiva SCIA, pertanto l'osservazione è accolta.
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE È ACCOLTA
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000	



OSSERVAZIONE N.	130	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013616	
RICHIEDENTE	VILIOTTI DANIELE	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff.	3756/1 – 3758 – 3759 – 3760
	p.ed	536/1 – 536/2
	c.c.	BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA AGRICOLA	
RISPOSTA	<p>Le Aree agricole di pregio vengo definite dal Piano Urbanistico Provinciale (PUP) e, secondo quanto previsto dall'Articolo 38 del PUP stesso, soltanto il Piano Territoriale della Comunità (PTC) può precisare i perimetri di dette aree con riferimento alla situazione specifica del loro territorio, in relazione all'orientamento produttivo prevalente e delle indicazioni della Carta del paesaggio. La particella in oggetto non viene classificata dal PTC come <i>Area agricola di pregio</i>, pertanto l'osservazione non può essere accolta. Si sottolinea comunque che nelle Aree agricole di rilevanza locale, con la nuova formulazione della relativa normativa, non vengono vietate le coltivazioni con serre.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000	<img alt="Extract from the adopted PRG showing land parcels and agricultural areas. The map includes parcel numbers (e.g., 3756/1, 3758, 3759, 3760, 5029, 5030, 5031, 5032, 5033, 5034, 5035, 5036, 5037/2, 5038, 5039, 5040, 5041, 5042, 5043, 5044, 5045/2, 5046, 5047/1, 5048/2, 5049, 5050, 5051, 5052, 5053, 5054, 5055, 5056, 5057/1, 5058, 5059, 5060, 5061, 5062/1, 5063, 5064, 5065, 5066, 5067, 5068, 5069, 5070, 5071, 5072, 5073, 5074, 5075, 5076, 5077, 5078, 5079, 5080, 5081, 5082, 5083, 5084, 5085, 5086, 5087, 5088, 5089, 5090, 5091, 5092, 5093, 5094, 5095, 5096, 5097, 5098, 5099, 50100, 50101, 50102, 50103, 50104, 50105, 50106, 50107, 50108, 50109, 50110, 50111, 50112, 50113, 50114, 50115, 50116, 50117, 50118, 50119, 50120, 50121, 50122, 50123, 50124, 50125, 50126, 50127, 50128, 50129, 50130, 50131, 50132, 50133, 50134, 50135, 50136, 50137, 50138, 50139, 50140, 50141, 50142, 50143, 50144, 50145, 50146, 50147, 50148, 50149, 50150, 50151, 50152, 50153, 50154, 50155, 50156, 50157, 50158, 50159, 50160, 50161, 50162, 50163, 50164, 50165, 50166, 50167, 50168, 50169, 50170, 50171, 50172, 50173, 50174, 50175, 50176, 50177, 50178, 50179, 50180, 50181, 50182, 50183, 50184, 50185, 50186, 50187, 50188, 50189, 50190, 50191, 50192, 50193, 50194, 50195, 50196, 50197, 50198, 50199, 50200, 50201, 50202, 50203, 50204, 50205, 50206, 50207, 50208, 50209, 50210, 50211, 50212, 50213, 50214, 50215, 50216, 50217, 50218, 50219, 50220, 50221, 50222, 50223, 50224, 50225, 50226, 50227, 50228, 50229, 50230, 50231, 50232, 50233, 50234, 50235, 50236, 50237, 50238, 50239, 50240, 50241, 50242, 50243, 50244, 50245, 50246, 50247, 50248, 50249, 50250, 50251, 50252, 50253, 50254, 50255, 50256, 50257, 50258, 50259, 50260, 50261, 50262, 50263, 50264, 50265, 50266, 50267, 50268, 50269, 50270, 50271, 50272, 50273, 50274, 50275, 50276, 50277, 50278, 50279, 50280, 50281, 50282, 50283, 50284, 50285, 50286, 50287, 50288, 50289, 50290, 50291, 50292, 50293, 50294, 50295, 50296, 50297, 50298, 50299, 50200, 50201, 50202, 50203, 50204, 50205, 50206, 50207, 50208, 50209, 502010, 502011, 502012, 502013, 502014, 502015, 502016, 502017, 502018, 502019, 502020, 502021, 502022, 502023, 502024, 502025, 502026, 502027, 502028, 502029, 502030, 502031, 502032, 502033, 502034, 502035, 502036, 502037, 502038, 502039, 502040, 502041, 502042, 502043, 502044, 502045, 502046, 502047, 502048, 502049, 502050, 502051, 502052, 502053, 502054, 502055, 502056, 502057, 502058, 502059, 502060, 502061, 502062, 502063, 502064, 502065, 502066, 502067, 502068, 502069, 502070, 502071, 502072, 502073, 502074, 502075, 502076, 502077, 502078, 502079, 502080, 502081, 502082, 502083, 502084, 502085, 502086, 502087, 502088, 502089, 502090, 502091, 502092, 502093, 502094, 502095, 502096, 502097, 502098, 502099, 5020100, 5020101, 5020102, 5020103, 5020104, 5020105, 5020106, 5020107, 5020108, 5020109, 5020110, 5020111, 5020112, 5020113, 5020114, 5020115, 5020116, 5020117, 5020118, 5020119, 5020120, 5020121, 5020122, 5020123, 5020124, 5020125, 5020126, 5020127, 5020128, 5020129, 5020130, 5020131, 5020132, 5020133, 5020134, 5020135, 5020136, 5020137, 5020138, 5020139, 5020140, 5020141, 5020142, 5020143, 5020144, 5020145, 5020146, 5020147, 5020148, 5020149, 5020150, 5020151, 5020152, 5020153, 5020154, 5020155, 5020156, 5020157, 5020158, 5020159, 5020160, 5020161, 5020162, 5020163, 5020164, 5020165, 5020166, 5020167, 5020168, 5020169, 5020170, 5020171, 5020172, 5020173, 5020174, 5020175, 5020176, 5020177, 5020178, 5020179, 5020180, 5020181, 5020182, 5020183, 5020184, 5020185, 5020186, 5020187, 5020188, 5020189, 5020190, 5020191, 5020192, 5020193, 5020194, 5020195, 5020196, 5020197, 5020198, 5020199, 50201200, 50201201, 50201202, 50201203, 50201204, 50201205, 50201206, 50201207, 50201208, 50201209, 50201210, 50201211, 50201212, 50201213, 50201214, 50201215, 50201216, 50201217, 50201218, 50201219, 50201220, 50201221, 50201222, 50201223, 50201224, 50201225, 50201226, 50201227, 50201228, 50201229, 50201230, 50201231, 50201232, 50201233, 50201234, 50201235, 50201236, 50201237, 50201238, 50201239, 50201240, 50201241, 50201242, 50201243, 50201244, 50201245, 50201246, 50201247, 50201248, 50201249, 50201250, 50201251, 50201252, 50201253, 50201254, 50201255, 50201256, 50201257, 50201258, 50201259, 50201260, 50201261, 50201262, 50201263, 50201264, 50201265, 50201266, 50201267, 50201268, 50201269, 50201270, 50201271, 50201272, 50201273, 50201274, 50201275, 50201276, 50201277, 50201278, 50201279, 50201280, 50201281, 50201282, 50201283, 50201284, 50201285, 50201286, 50201287, 50201288, 50201289, 50201290, 50201291, 50201292, 50201293, 50201294, 50201295, 50201296, 50201297, 50201298, 50201299, 502012000, 502012001, 502012002, 502012003, 502012004, 502012005, 502012006, 502012007, 502012008, 502012009, 502012010, 502012011, 502012012, 502012013, 502012014, 502012015, 502012016, 502012017, 502012018, 502012019, 502012020, 502012021, 502012022, 502012023, 502012024, 502012025, 502012026, 502012027, 502012028, 502012029, 502012030, 502012031, 502012032, 502012033, 502012034, 502012035, 502012036, 502012037, 502012038, 502012039, 502012040, 502012041, 502012042, 502012043, 502012044, 502012045, 502012046, 502012047, 502012048, 502012049, 502012050, 502012051, 502012052, 502012053, 502012054, 502012055, 502012056, 502012057, 502012058, 502012059, 502012060, 502012061, 502012062, 502012063, 502012064, 502012065, 502012066, 502012067, 502012068, 502012069, 502012070, 502012071, 502012072, 502012073, 502012074, 502012075, 502012076, 502012077, 502012078, 502012079, 502012080, 502012081, 502012082, 502012083, 502012084, 502012085, 502012086, 502012087, 502012088, 502012089, 502012090, 502012091, 502012092, 502012093, 502012094, 502012095, 502012096, 502012097, 502012098, 502012099, 5020120100, 5020120101, 5020120102, 5020120103, 5020120104, 5020120105, 5020120106, 5020120107, 5020120108, 5020120109, 5020120110, 5020120111, 5020120112, 5020120113, 5020120114, 5020120115, 5020120116, 5020120117, 5020120118, 5020120119, 5020120120, 5020120121, 5020120122, 5020120123, 5020120124, 5020120125, 5020120126, 5020120127, 5020120128, 5020120129, 5020120130, 5020120131, 5020120132, 5020120133, 5020120134, 5020120135, 5020120136, 5020120137, 5020120138, 5020120139, 5020120140, 5020120141, 5020120142, 5020120143, 5020120144, 5020120145, 5020120146, 5020120147, 5020120148, 5020120149, 5020120150, 5020120151, 5020120152, 5020120153, 5020120154, 5020120155, 5020120156, 5020120157, 5020120158, 5020120159, 5020120160, 5020120161, 5020120162, 5020120163, 5020120164, 5020120165, 5020120166, 5020120167, 5020120168, 5020120169, 5020120170, 5020120171, 5020120172, 5020120173, 5020120174, 5020120175, 5020120176, 5020120177, 5020120178, 5020120179, 5020120180, 5020120181, 5020120182, 5020120183, 5020120184, 5020120185, 5020120186, 5020120187, 5020120188, 5020120189, 5020120190, 5020120191, 5020120192, 5020120193, 5020120194, 5020120195, 5020120196, 5020120197, 5020120198, 5020120199, 50201201000, 50201201001, 50201201002, 50201201003, 50201201004, 50201201005, 50201201006, 50201201007, 50201201008, 50201201009, 50201201010, 50201201011, 50201201012, 50201201013, 50201201014, 50201201015, 50201201016, 50201201017, 50201201018, 50201201019, 50201201020, 50201201021, 50201201022, 50201201023, 50201201024, 50201201025, 50201201026, 50201201027, 50201201028, 50201201029, 50201201030, 50201201031, 50201201032, 50201201033, 50201201034, 50201201035, 50201201036, 50201201037, 50201201038, 50201201039, 50201201040, 50201201041, 50201201042, 50201201043, 50201201044, 50201201045, 50201201046, 50201201047, 50201201048, 50201201049, 50201201050, 50201201051, 50201201052, 50201201053, 50201201054, 50201201055, 50201201056, 50201201057, 50201201058, 50201201059, 50201201060, 50201201061, 50201201062, 50201201063, 50201201064, 50201201065, 50201201066, 50201201067, 50201201068, 50201201069, 50201201070, 50201201071, 50201201072, 50201201073, 50201201074, 50201201075, 50201201076, 50201201077, 50201201078, 50201201079, 50201201080, 50201201081, 50201201082, 50201201083, 50201201084, 50201201085, 50201201086, 50201201087, 50201201088, 50201201089, 50201201090, 50201201091, 50201201092, 50201201093, 50201201094, 50201201095, 50201201096, 50201201097, 50201201098, 50201201099, 50201201100, 50201201101, 50201201102, 50201201103, 50201201104, 50201201105, 50201201106, 50201201107, 50201201108, 50201201109, 50201201110, 50201201111, 50201201112, 50201201113, 50201201114, 50201201115, 50201201116, 50201201117, 50201201118, 50201201119, 50201201120, 50201201121, 50201201122, 50201201123, 50201201124, 50201201125, 50201201126, 50201201127, 50201201128, 50201201129, 50201201130, 50201201131, 50201201132, 50201201133, 50201201134, 50201201135, 50201201136, 50201201137, 50201201138, 50201201139, 50201201140, 50201201141, 50201201142, 50201201143, 50201201144, 50201201145, 50201201146, 50201201147, 50201201148, 50201201149, 50201201150, 50201201151, 50201201152, 50201201153, 50201201154, 50201201155, 50201201156, 50201201157, 50201201158, 50201201159, 50201201160, 50201201161, 50201201162, 50201201163, 50201201164, 50201201165, 50201201166, 50201201167, 50201201168, 50201201169, 50201201170, 50201201171, 50201201172, 50201201173, 50201201174, 50201201175, 50201201176, 50201201177, 50201201178, 50201201179, 50201201180, 50201201181, 50201201182, 50201201183, 50201201184, 50201201185, 50201201186, 50201201187, 50201201188, 50201201189, 50201201190, 50201201191, 50201201192, 50201201193, 50201201194, 50201201195, 50201201196, 50201201197, 50201201198, 50201201199, 50201201200, 50201201201, 50201201202, 50201201203, 50201201204, 50201201205, 50201201206, 50201201207, 50201201208, 50201201209, 50201201210, 50201201211, 50201201212, 50201201213, 50201201214, 50201201215, 50201201216, 50201201217, 50201201218, 50201201219, 50201201220, 50201201221, 50201201222, 50201201223, 50201201224, 50201201225, 50201201226, 50201201227, 50201201228, 50201201229, 50201201230, 50201201231, 50201201232, 50201201233, 50201201234, 50201201235, 50201201236, 50201201237, 50201201238, 50201201239, 50201201240, 50201201241, 50201201242, 50201201243, 50	



OSSERVAZIONE N.	131	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013617	
RICHIEDENTE	MICHELI FULVIO	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff.	2166/1 – 2167 – 2183 – 2184 – 2185 – 2186 – 2187 – 2188 – 2237
	C.C.	BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA A BOSCO	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA AGRICOLA	
RISPOSTA	<p>Le pp.ff. in oggetto risultano inserite in Area a bosco dai piani sovraordinati, dal Piano Urbanistico Provinciale (PUP) e/o dal Piano Territoriale della Comunità (PTC). Il cambio di destinazione d'uso sarà pertanto possibile previa richiesta di cambio coltura.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



OSSERVAZIONE N.	132
DATA RICHIESTA	30/12/2019
N. PROTOCOLLO	0013618
RICHIEDENTE	MARTINATTI MAURO
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff. 6988/1 – 6988/3 – 6988/4 - 6990 C.C. MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE – PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 01
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE - AUMENTO POTERE EDIFICATORIO
RISPOSTA	Per quanto riguarda l'indice di utilizzazione territoriale esso è stato calibrato al fine di ottenere una zona residenziale di tipo estensivo. Si ritiene comunque ammissibile, per meglio sfruttare l'area accettare un Indice di utilizzazione territoriale pari a 0,35 [mq/mq] in analogia ad altre progettazioni attuative. Per quanto riguarda la strada lo stesso verrà identificato in sede di progettazione definitiva nel corretto sedime derivante da un previso rilievo territoriale.
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE È ACCOLTA
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000	



OSSERVAZIONE N.	133	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013619	
RICHIEDENTE	GRISENTI ALESSANDRO	
RIFERIMENTI CATASTALI	p.f. p.ed c.c.	2472/9 1421 MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – POSSIBILITÀ EDIFICATORIA PER RESIDENZA	
RISPOSTA	<p>In relazione all'osservazione del Servizio Urbanistica della PAT, circa gli edifici residenziali siti in area agricola, ricadenti nella ex Zona ad edilizia sparsa consolidata, l'edificio esistente è stato inserito in <i>Area residenziale esistente satura (B1)</i>.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000	<img alt="Cadastral map showing land parcels and building footprints. Two buildings are highlighted in red: one labeled 398 and another labeled 399. The map includes various parcel numbers like 2543/2, 2542/3, 2542/2, 2471/7, 2471/4, 542/1, 2471/6, 2472/1, 2472/2, 2472/5, 2472/9, 2477/1, 2477/2, 2476/2, 2476/1, 2478/1, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 24010, 24011, 24012, 24013, 24014, 24015, 24016, 24017, 24018, 24019, 24020, 24021, 24022, 24023, 24024, 24025, 24026, 24027, 24028, 24029, 24030, 24031, 24032, 24033, 24034, 24035, 24036, 24037, 24038, 24039, 24040, 24041, 24042, 24043, 24044, 24045, 24046, 24047, 24048, 24049, 24050, 24051, 24052, 24053, 24054, 24055, 24056, 24057, 24058, 24059, 24060, 24061, 24062, 24063, 24064, 24065, 24066, 24067, 24068, 24069, 24070, 24071, 24072, 24073, 24074, 24075, 24076, 24077, 24078, 24079, 24080, 24081, 24082, 24083, 24084, 24085, 24086, 24087, 24088, 24089, 24090, 24091, 24092, 24093, 24094, 24095, 24096, 24097, 24098, 24099, 240100, 240101, 240102, 240103, 240104, 240105, 240106, 240107, 240108, 240109, 240110, 240111, 240112, 240113, 240114, 240115, 240116, 240117, 240118, 240119, 240120, 240121, 240122, 240123, 240124, 240125, 240126, 240127, 240128, 240129, 240130, 240131, 240132, 240133, 240134, 240135, 240136, 240137, 240138, 240139, 240140, 240141, 240142, 240143, 240144, 240145, 240146, 240147, 240148, 240149, 240150, 240151, 240152, 240153, 240154, 240155, 240156, 240157, 240158, 240159, 240160, 240161, 240162, 240163, 240164, 240165, 240166, 240167, 240168, 240169, 240170, 240171, 240172, 240173, 240174, 240175, 240176, 240177, 240178, 240179, 240180, 240181, 240182, 240183, 240184, 240185, 240186, 240187, 240188, 240189, 240190, 240191, 240192, 240193, 240194, 240195, 240196, 240197, 240198, 240199, 240200, 240201, 240202, 240203, 240204, 240205, 240206, 240207, 240208, 240209, 240210, 240211, 240212, 240213, 240214, 240215, 240216, 240217, 240218, 240219, 240220, 240221, 240222, 240223, 240224, 240225, 240226, 240227, 240228, 240229, 240230, 240231, 240232, 240233, 240234, 240235, 240236, 240237, 240238, 240239, 240240, 240241, 240242, 240243, 240244, 240245, 240246, 240247, 240248, 240249, 240250, 240251, 240252, 240253, 240254, 240255, 240256, 240257, 240258, 240259, 240260, 240261, 240262, 240263, 240264, 240265, 240266, 240267, 240268, 240269, 240270, 240271, 240272, 240273, 240274, 240275, 240276, 240277, 240278, 240279, 240280, 240281, 240282, 240283, 240284, 240285, 240286, 240287, 240288, 240289, 240290, 240291, 240292, 240293, 240294, 240295, 240296, 240297, 240298, 240299, 240300, 240301, 240302, 240303, 240304, 240305, 240306, 240307, 240308, 240309, 240310, 240311, 240312, 240313, 240314, 240315, 240316, 240317, 240318, 240319, 240320, 240321, 240322, 240323, 240324, 240325, 240326, 240327, 240328, 240329, 240330, 240331, 240332, 240333, 240334, 240335, 240336, 240337, 240338, 240339, 240340, 240341, 240342, 240343, 240344, 240345, 240346, 240347, 240348, 240349, 240350, 240351, 240352, 240353, 240354, 240355, 240356, 240357, 240358, 240359, 240360, 240361, 240362, 240363, 240364, 240365, 240366, 240367, 240368, 240369, 240370, 240371, 240372, 240373, 240374, 240375, 240376, 240377, 240378, 240379, 240380, 240381, 240382, 240383, 240384, 240385, 240386, 240387, 240388, 240389, 240390, 240391, 240392, 240393, 240394, 240395, 240396, 240397, 240398, 240399, 240400, 240401, 240402, 240403, 240404, 240405, 240406, 240407, 240408, 240409, 240410, 240411, 240412, 240413, 240414, 240415, 240416, 240417, 240418, 240419, 240420, 240421, 240422, 240423, 240424, 240425, 240426, 240427, 240428, 240429, 240430, 240431, 240432, 240433, 240434, 240435, 240436, 240437, 240438, 240439, 240440, 240441, 240442, 240443, 240444, 240445, 240446, 240447, 240448, 240449, 240450, 240451, 240452, 240453, 240454, 240455, 240456, 240457, 240458, 240459, 240460, 240461, 240462, 240463, 240464, 240465, 240466, 240467, 240468, 240469, 240470, 240471, 240472, 240473, 240474, 240475, 240476, 240477, 240478, 240479, 240480, 240481, 240482, 240483, 240484, 240485, 240486, 240487, 240488, 240489, 240490, 240491, 240492, 240493, 240494, 240495, 240496, 240497, 240498, 240499, 240500, 240501, 240502, 240503, 240504, 240505, 240506, 240507, 240508, 240509, 240510, 240511, 240512, 240513, 240514, 240515, 240516, 240517, 240518, 240519, 240520, 240521, 240522, 240523, 240524, 240525, 240526, 240527, 240528, 240529, 240530, 240531, 240532, 240533, 240534, 240535, 240536, 240537, 240538, 240539, 240540, 240541, 240542, 240543, 240544, 240545, 240546, 240547, 240548, 240549, 240550, 240551, 240552, 240553, 240554, 240555, 240556, 240557, 240558, 240559, 240560, 240561, 240562, 240563, 240564, 240565, 240566, 240567, 240568, 240569, 240570, 240571, 240572, 240573, 240574, 240575, 240576, 240577, 240578, 240579, 240580, 240581, 240582, 240583, 240584, 240585, 240586, 240587, 240588, 240589, 240590, 240591, 240592, 240593, 240594, 240595, 240596, 240597, 240598, 240599, 2405100, 2405101, 2405102, 2405103, 2405104, 2405105, 2405106, 2405107, 2405108, 2405109, 2405110, 2405111, 2405112, 2405113, 2405114, 2405115, 2405116, 2405117, 2405118, 2405119, 24051100, 24051101, 24051102, 24051103, 24051104, 24051105, 24051106, 24051107, 24051108, 24051109, 24051110, 24051111, 24051112, 24051113, 24051114, 24051115, 24051116, 24051117, 24051118, 24051119, 240511100, 240511101, 240511102, 240511103, 240511104, 240511105, 240511106, 240511107, 240511108, 240511109, 240511110, 240511111, 240511112, 240511113, 240511114, 240511115, 240511116, 240511117, 240511118, 240511119, 2405111100, 2405111101, 2405111102, 2405111103, 2405111104, 2405111105, 2405111106, 2405111107, 2405111108, 2405111109, 2405111110, 2405111111, 2405111112, 2405111113, 2405111114, 2405111115, 2405111116, 2405111117, 2405111118, 2405111119, 24051111100, 24051111101, 24051111102, 24051111103, 24051111104, 24051111105, 24051111106, 24051111107, 24051111108, 24051111109, 24051111110, 24051111111, 24051111112, 24051111113, 24051111114, 24051111115, 24051111116, 24051111117, 24051111118, 24051111119, 240511111100, 240511111101, 240511111102, 240511111103, 240511111104, 240511111105, 240511111106, 240511111107, 240511111108, 240511111109, 240511111110, 240511111111, 240511111112, 240511111113, 240511111114, 240511111115, 240511111116, 240511111117, 240511111118, 240511111119, 2405111111100, 2405111111101, 2405111111102, 2405111111103, 2405111111104, 2405111111105, 2405111111106, 2405111111107, 2405111111108, 2405111111109, 2405111111110, 2405111111111, 2405111111112, 2405111111113, 2405111111114, 2405111111115, 2405111111116, 2405111111117, 2405111111118, 2405111111119, 24051111111100, 24051111111101, 24051111111102, 24051111111103, 24051111111104, 24051111111105, 24051111111106, 24051111111107, 24051111111108, 24051111111109, 24051111111110, 24051111111111, 24051111111112, 24051111111113, 24051111111114, 24051111111115, 24051111111116, 24051111111117, 24051111111118, 24051111111119, 240511111111100, 240511111111101, 240511111111102, 240511111111103, 240511111111104, 240511111111105, 240511111111106, 240511111111107, 240511111111108, 240511111111109, 240511111111110, 240511111111111, 240511111111112, 240511111111113, 240511111111114, 240511111111115, 240511111111116, 240511111111117, 240511111111118, 240511111111119, 2405111111111100, 2405111111111101, 2405111111111102, 2405111111111103, 2405111111111104, 2405111111111105, 2405111111111106, 2405111111111107, 2405111111111108, 2405111111111109, 2405111111111110, 2405111111111111, 2405111111111112, 2405111111111113, 2405111111111114, 2405111111111115, 2405111111111116, 2405111111111117, 2405111111111118, 2405111111111119, 24051111111111100, 24051111111111101, 24051111111111102, 24051111111111103, 24051111111111104, 24051111111111105, 24051111111111106, 24051111111111107, 24051111111111108, 24051111111111109, 24051111111111110, 24051111111111111, 24051111111111112, 24051111111111113, 24051111111111114, 24051111111111115, 24051111111111116, 24051111111111117, 24051111111111118, 24051111111111119, 240511111111111100, 240511111111111101, 240511111111111102, 240511111111111103, 240511111111111104, 240511111111111105, 240511111111111106, 240511111111111107, 240511111111111108, 240511111111111109, 240511111111111110, 240511111111111111, 240511111111111112, 240511111111111113, 240511111111111114, 240511111111111115, 240511111111111116, 240511111111111117, 240511111111111118, 240511111111111119, 2405111111111111100, 2405111111111111101, 2405111111111111102, 2405111111111111103, 2405111111111111104, 2405111111111111105, 2405111111111111106, 2405111111111111107, 2405111111111111108, 2405111111111111109, 2405111111111111110, 2405111111111111111, 2405111111111111112, 2405111111111111113, 2405111111111111114, 2405111111111111115, 2405111111111111116, 2405111111111111117, 2405111111111111118, 2405111111111111119, 24051111111111111100, 24051111111111111101, 24051111111111111102, 24051111111111111103, 24051111111111111104, 24051111111111111105, 24051111111111111106, 24051111111111111107, 24051111111111111108, 24051111111111111109, 24051111111111111110, 24051111111111111111, 24051111111111111112, 24051111111111111113, 24051111111111111114, 24051111111111111115, 24051111111111111116, 24051111111111111117, 24051111111111111118, 24051111111111111119, 240511111111111111100, 240511111111111111101, 240511111111111111102, 240511111111111111103, 240511111111111111104, 240511111111111111105, 240511111111111111106, 240511111111111111107, 240511111111111111108, 240511111111111111109, 240511111111111111110, 24051111111111	



OSSERVAZIONE N.	134	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013620	
RICHIEDENTE	SIGHEL ADRIANO	
RIFERIMENTI CATASTALI	pp.ff.	1728 – 4805/1 – 4805/2 – 4806 – 4807 – 4808 – 4809
	p.ed	1728
	C.C.	MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA A BOSCO	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA AGRICOLA DI PREGIO	
RISPOSTA	<p>Le pp.ff. in oggetto risultano inserite in Area a bosco dai piani sovraordinati, dal Piano Urbanistico Provinciale (PUP) e/o dal Piano Territoriale della Comunità (PTC). Il cambio di destinazione d'uso sarà pertanto possibile previa richiesta di cambio coltura.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000	<p>The map displays a cadastral area with numerous land parcels, each labeled with a unique identifier consisting of four digits followed by a slash and two digits (e.g., 4845/0, 4845/1, 4845/2, etc.). The parcels are color-coded in shades of green, yellow, and brown, representing different ownership or usage categories. A network of black lines indicates property boundaries and roads. A blue line highlights a specific path or feature within the parcel area.</p>	



OSSERVAZIONE N.	135	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013622	
RICHIEDENTE	ANESI GIUSEPPE – IORATTI PIERINA	
RIFERIMENTI CATASTALI	p.f.	1563/2
	p.ed	1005
	c.c.	BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE SATURA – AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	
RISPOSTA	Vista l'estensione dell'area in oggetto, tale da non poter venire sufficientemente sfruttata con la destinazione urbanistica assegnata, e le necessità esposte dalla proprietà di fatto non attuabili, l'osservazione può essere accolta.	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



OSSERVAZIONE N.	136	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013623	
RICHIEDENTE	MIANULLI MARINA	
RIFERIMENTI CATASTALI	p.ed	52 – 1191
	c.c.	BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE SATURA	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	
RISPOSTA	<p>Le due p.ed. in oggetto hanno una limitata area di pertinenza, pertanto non risulta vantaggioso il loro inserimento in Area residenziale di completamento, dove gli aumenti avvengono sull'indice della zona, evidentemente già saturi, mentre è molto più utile ampliare gli edifici percentualmente in base alla SUN esistente, come previsto per le Aree residenziali esistenti saturate.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		





OSSERVAZIONE N.	138	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013625	
RICHIEDENTE	MIANULLI ALESSANDRA	
RIFERIMENTI CATASTALI	p.ed	52 – 1191
	c.c.	BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE SATURA	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	
RISPOSTA	<p>Le due p.ed. in oggetto hanno una limitata area di pertinenza, pertanto non risulta vantaggioso il loro inserimento in Area residenziale di completamento, dove gli aumenti avvengono sull'indice della zona, evidentemente già saturi, mentre è molto più utile ampliare gli edifici percentualmente in base alla SUN esistente, come previsto per le Aree residenziali esistenti saturate.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



OSSERVAZIONE N.	139	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013626	
RICHIEDENTE	MIANULLI LUCIA	
RIFERIMENTI CATASTALI	p.ed. C.C.	52 – 1191 BASELGA DI PINÈ I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE SATURA	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	
RISPOSTA	<p>Le due p.ed. in oggetto hanno una limitata area di pertinenza, pertanto non risulta vantaggioso il loro inserimento in Area residenziale di completamento, dove gli aumenti avvengono sull'indice della zona, evidentemente già saturi, mentre è molto più utile ampliare gli edifici percentualmente in base alla SUN esistente, come previsto per le Aree residenziali esistenti saturate.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		



OSSERVAZIONE N.	140	
DATA RICHIESTA	30/12/2019	
N. PROTOCOLLO	0013627/A	
RICHIEDENTE	PLANCHER CRISTINA	
RIFERIMENTI CATASTALI	p.ed. p.f. C.C.	704 6949 MIOLA I
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	AREA A VERDE PUBBLICO	
OGGETTO DELLA RICHIESTA	MODIFICA PREVISIONE URBANISTICA – VERDE PRIVATO	
RISPOSTA	<p>Per quanto riguarda la, È interesse dell'Amministrazione sviluppare l'area con destinazione a <i>Verde pubblico</i>, quale polmone verde del centro di Vigo.</p>	
ESITO ISTRUTTORIA	L'OSSERVAZIONE NON È ACCOLTA	
ESTRATTO PRG ADOTTATO SCALA 1: 2000		

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot 0013607 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a SOCIETA' AGRICOLA BERNARDI con sede in BASELGA DI PINE' via Cesare Battisti civ. n. 8, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARI delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA pp. ff. 2775/2-2775/6-2775/7-2775/8 in C.C. MIOLA

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area agricola di pregio E2 (art 69)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Aree per attrezzature di supporto alla produzione Agricola

**MOTIVAZIONI:**

La sottoscritta è una società agricola che lavora sul territorio.

Il lavoro agricolo svolto è quello della silvicoltura (quell'insieme di interventi che vanno dai tagli di rinnovazione ai tagli intercalari i quali permettono la coltivazione del bosco garantendo la sua rinnovabilità) del quale fa parte anche la lavorazione del legname a cippato.

A tale proposito i soci intendono depositare sul terreno in oggetto legname derivante dalla lavorazione nei vari boschi e in parte trasformarlo a cippato.

Per questo tipo di lavorazione oltre a del terreno adibito a stoccaggio necessita di una volumetria per l'installazione del cippatore, deposito coperto del materiale lavorato e ricovero attrezzi agricoli.

Per questo motivo si intende inserire l'area in oggetto in aree per attrezzature di supporto alla produzione agricola con un rapporto di copertura massimo pari a 0,65 mq/mq.

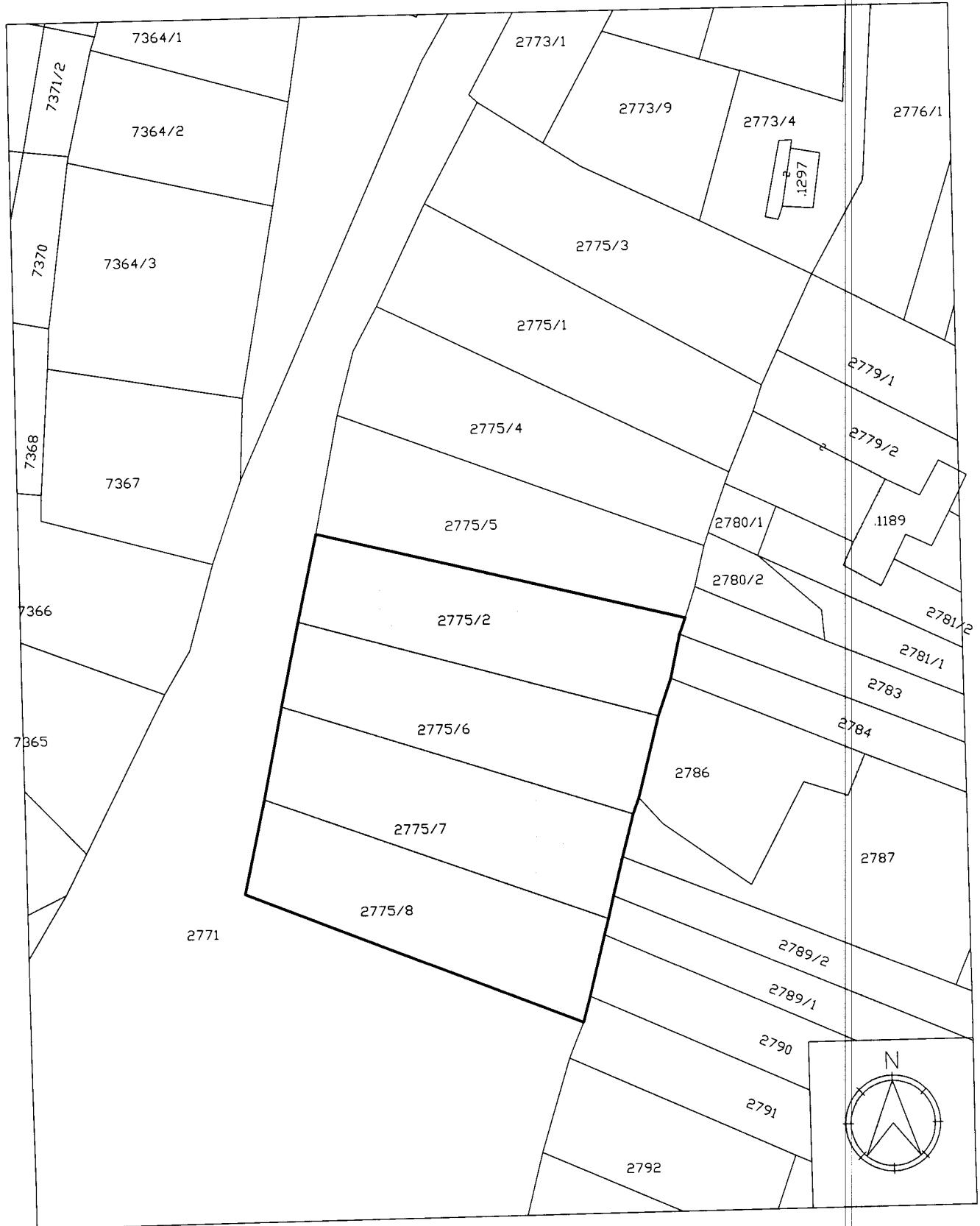
Si confida in un favorevole accoglimento della presente, si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

In fede

Data 30 DIC. 2019

SOCIETA' AGRICOLA BERNARDI SRL  
C.F. 03271590987 - P.IVA 03271590987  
RECAZIONE: Via Cesare Battisti, 8 - 38042 BASELGA DI PINÈ (TN)  
INVIO CORRISPONDENZA E SEDE AMMINISTRATIVA:  
Via G. Battisti, 8 - 38042 BASELGA DI PINÈ (TN)  
Codice Fiscale e Partita IVA: 03271590987  
Tel. Uff. 0461 557022 • Fax 0461 557022  
E-mail: bernardib@chivab.libero.it

ESTRATTO MAPPA  
MIOLA  
SC. 1/1000



COMUNE DI BASELGA DI PINE

Prot. 0013608 del 30/12/2019

Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a SOCIETA' AGRICOLA BERNARDI con sede in BASELGA DI PINE' via Cesare Battisti civ. n. 8, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARI delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA pp.ff. 3012-3013/1-3013/2-3014/1-3014/2-3015-3016

in C.C. MIOLA

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area agricola di pregio E2 (art 69)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Aree per attrezzature di supporto alla produzione Agricola

MOTIVAZIONI:

La sottoscritta è una società agricola che lavora sul territorio.

Il lavoro agricolo svolto è quello della silvicoltura (quell'insieme di interventi che vanno dai tagli di rinnovazione ai tagli intercalari i quali permettono la coltivazione del bosco garantendo la sua rinnovabilità) del quale fa parte anche la lavorazione del legname a cippato.

A tale proposito i soci intendono depositare sul terreno in oggetto legname derivante dalla lavorazione nei vari boschi e in parte trasformarlo a cippato.

Per questo tipo di lavorazione oltre a del terreno adibito a stoccaggio necessita di una volumetria per l'installazione del cippatore, deposito coperto del materiale lavorato e ricovero attrezzi agricoli.

Per questo motivo si intende inserire l'area in oggetto in aree per attrezzature di supporto alla produzione agricola con un rapporto di copertura massimo pari a 0,65 mq/mq.

Si evidenzia che l'area si trova al centro di altre "Aree per attrezzature di supporto alla produzione Agricola" e difronte ad un area "PL18" adibita al recupero del materiale inerte proveniente dall'edilizia.

Le particelle in oggetto ricadono secondo il PUP in "aree agricole di pregio"; a tale proposito si chiede vengano messe in "area bianca" e il vincolo di "aree agricole di pregio" venga spostato sulla p.f. 3445 c.c. Baselga di Pinè sempre di proprietà degli stessi.

Il terreno si trova sul versante est del Lago della Serraia e la Società Agricola Bernardi è disponibile una cessione a titolo gratuito a favore del Comune di Baselga di Pinè.

Si confida in un favorevole accoglimento della presente, si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Data 30-12-2019

In fede

**SOCIETÀ AGRICOLA BERNARDI S.R.L.**  
SEDE LEGALE: F. Viale - Vico d'Alba Berna, 9 - 25010 TREMOSINE (BS)  
INDIRIZZO CORRISPONDENZA E SEDE AMMINISTRATIVA:  
Via C. Battisti, 8 - 33041 BASELGA DI PINÉ (TN)  
Codice Fiscale e Partita IVA: 0122159098  
Tel. 044 2111 557022 - Fax: 044 252522  
E-mail: [Bernardibachivaglio@alice.it](mailto:Bernardibachivaglio@alice.it)

ESTRATTO MAPPA  
MIOLA  
SC. 1/1000





COMUNE DI BASELGA DI PINÈ  
Prot. 0013609 del 30/12/2019  
Class. 6.1



AI Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINÈ

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a SIGHEL ANTONIO residente in BASELGA DI PINÈ via DEL CADROBOL civ. n. 14, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARIO delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA pp.ff. 7467 - 7468 in C.C. MIOLA

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area a bosco (art. 75)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Area agricola di pregio E2 (art 69)

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

Il sottoscritto Sighel Antonio è proprietario delle particelle in oggetto.  
Dette particelle risultano coltivate a prato come gran parte delle particelle limitrofe e sulla p.f. 7467 è in atto la ricostruzione della baita esistente in fase di inserimento in mappa e accatastamento.  
Al fine di poter sistemare il lotto in oggetto si chiede venga inserita l'area in area agricola di pregio.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

In fede

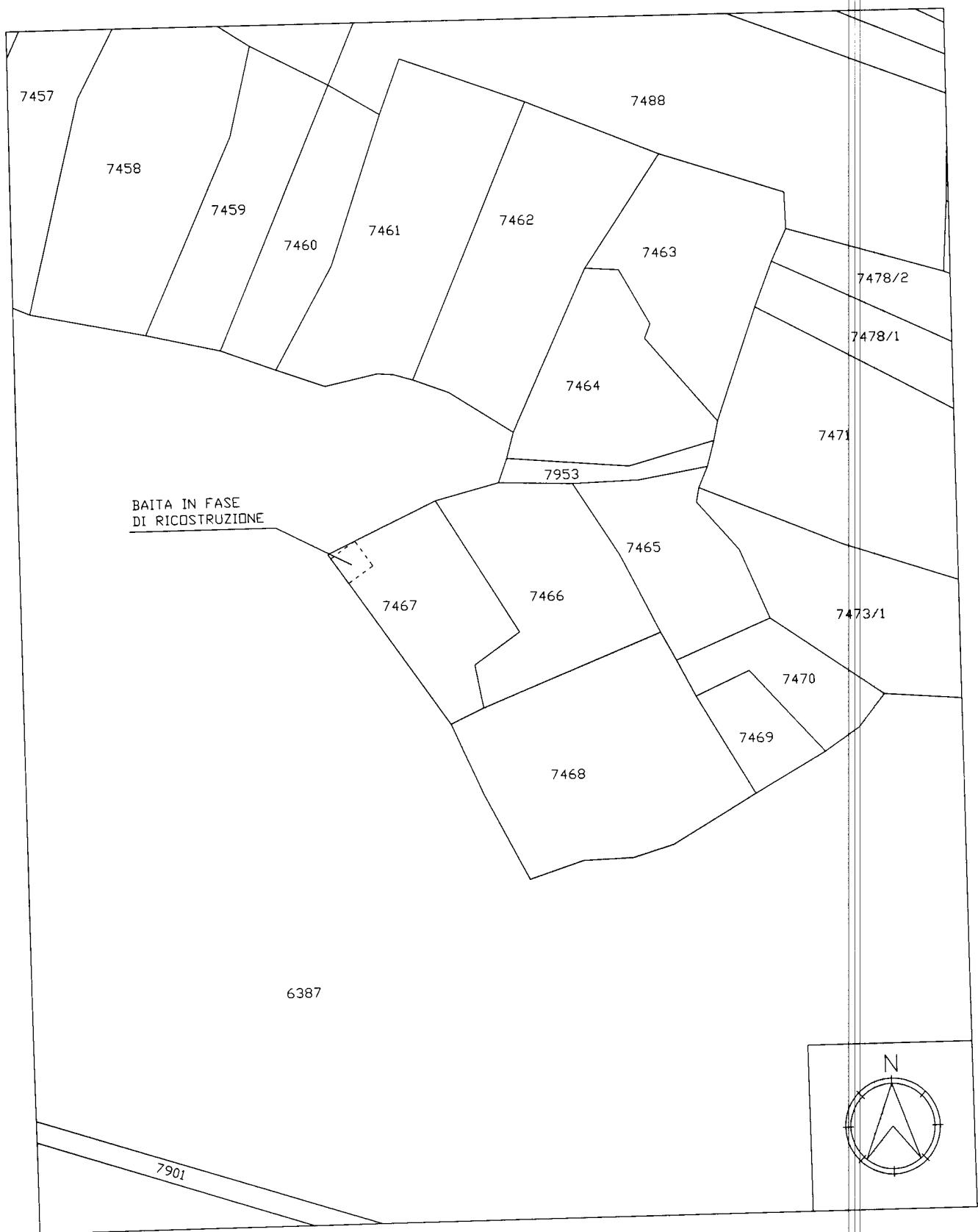
Data 30 DIC. 2019

Sighel Muccio

# ESTRATTO MAPPA

C.C. MIOLA

SC. 1/1000



COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013610 del 30/12/2019

Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a BERTO' DINO residente in BASELGA DI PINE'  
via VIA DEI SOLARI civ. n. 12, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARIO delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA pp. ff. 3162-4104-4105-4106-4107-4108-4109 in C.C. MIOLA

BASELGA DI PINE'

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area a bosco (art. 75)

Area agricola di pregio E2 (art 69)

Area agricola (art 68)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Area agricola (art 68)

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

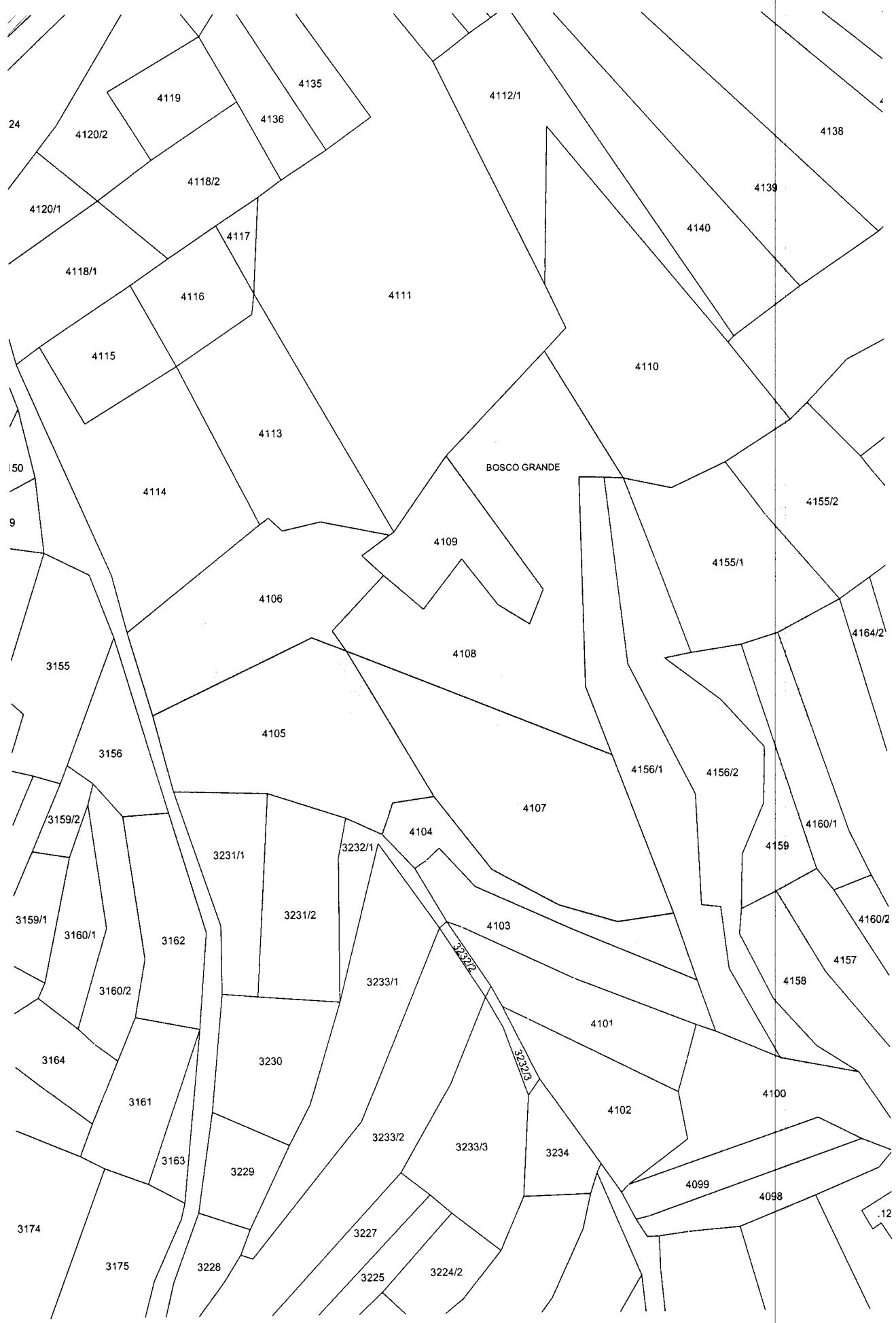
MOTIVAZIONI:

Il sottoscritto Bertò Dino è proprietario delle particelle in oggetto.  
Dette particelle risultano coltivate in parte a prato come gran parte delle particelle limitrofe e una parte sono da sistemare a seguito della tempesta Vaia.  
Al fine di poter sistemare il lotto in oggetto e utilizzarlo a prato/pascolo si chiede venga inserita l'area in area agricola (art 68).

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Data 30 DIC. 2019

In fede



COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013611 del 30/12/2019

Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a FEDEL ROSELLA residente in BASELGA DI PINE' via DEI PALUDI civ. n. 5, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARIA delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA pp. ff. 6707 - 6708 in C.C. MIOLA

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area agricola di rilevanza locale (art. 70)

Area di tutela paesaggistico ambientale (art. 71)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Area residenziale di completamento B2 (art. 58)

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

La sottoscritta Fedel Rosella chiede la modifica della destinazione di piano per la costruzione di un edificio avente i requisiti di prima casa.

L'accesso della strada ha in parte una larghezza inferiore a ml 3,00 ma va già a servire un edificio residenziale e uno in via di costruzione.

L'area confina a sud-est e sud-ovest con altri edifici di tipo residenziale e sulla strada troviamo i principali servizi quali fognature, acque bianche e nere, acquedotto e corrente elettrica.

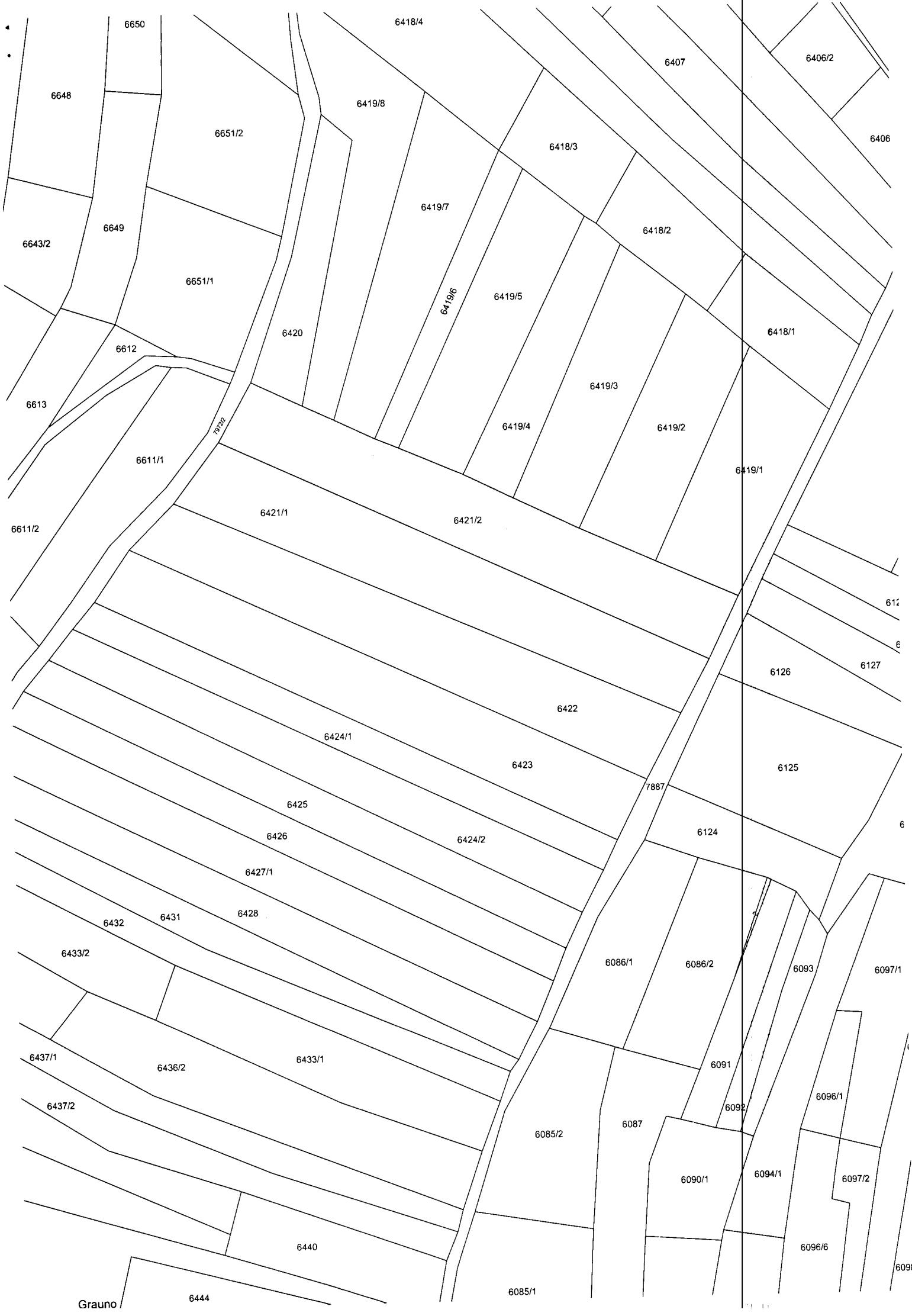
Al fine dell'inserimento dell'area in area B2 la sottoscritta è disponibile a cedere a titolo gratuito a favore del comune la p.f. 6421/2 c.c. Miola

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Data 30/12/2019

In fede





COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013612 del 30/12/2019

Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a PAOLI DINO residente in BASELGA DI PINE'  
via \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARIO delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA pp.ff. 5100/9 – 5100/4 – 5100/7 – 5104 – 5081 e p.f. 5100/3

in affitto in C.C. MIOLA

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area agricola di rilevanza locale E3 (art. 70)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Area agricola di pregio E2 (art 69)

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

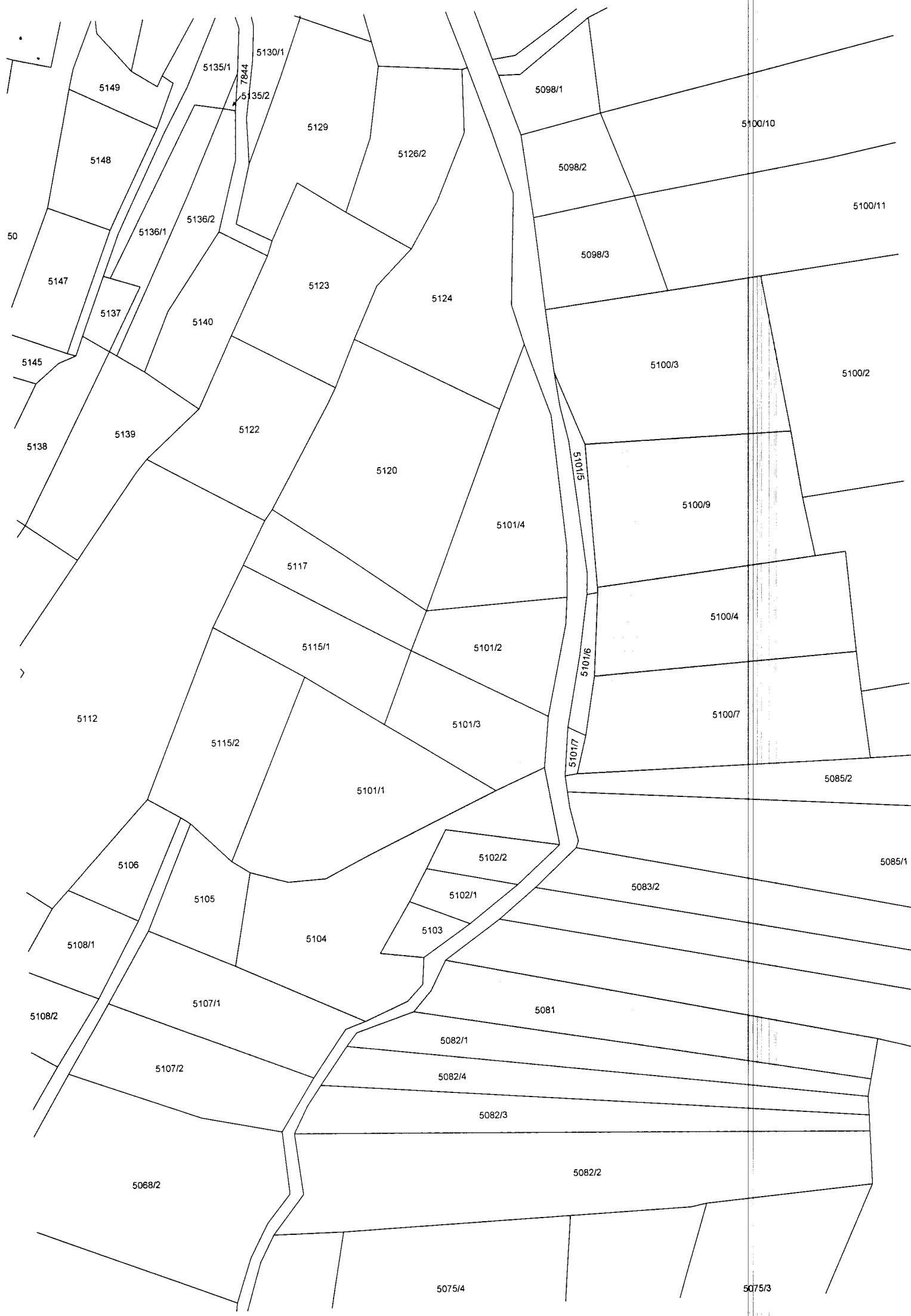
MOTIVAZIONI:

Il sottoscritto Paoli Dino è titolare dell'omonima Azienda Agricola.  
A tale proposito negli anni ha fatto dei sacrifici al fine di acquistare le aree in oggetto che sono ad oggi in fase di bonifica.

Con la presente viene richiesta la modifica della previsione di piano al fine di uniformare l'area con i terreni circostanti consentendo in tal modo di poter costruire anche manufatti a servizio dell'agricoltura, compresi i tunnel leggeri – si evidenzia che il Servizio Bacini Montani della PAT ha concesso una deroga a ml 4,00 per la costruzione di tunnel, serre ecc.

In fede

Data 24.12.2019





ESTRAZIONE LAVORAZIONE PORFIDO  
PERFORAZIONE ROCCE

COMUNE DI BASELGA DI PINE'

Prot. 0013613 del 30/12/2019

Class. 6.1



Al Comune di Baselga di Pinè

BASELGA DI PINÈ

Via Cesare Battisti nr. 22

38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il sottoscritto Anesi Graziano residente a Baselga di Pinè in via del Belvedere civ. n. 63 e-mail anesiporfidi@icloud.com nella sua qualità di legale rappresentante della ditta Anesi Porfidi srl proprietaria delle pp.ff. 2475 e 2476/1 C.C. Baselga

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pp.ff 2475-2476/1 in C.C. Baselga DESTINAZIONE PRG ADOTTATO parte in Area Agricola di rilevanza locale art. 70 delle n.d.a e parte in Zona produttiva all'interno della Zona estrattiva art. 66.4 della n.d.a.

DESTINAZIONE RICHIESTA la parte in zona Agricola di rilevanza locale venga inserita in Zona Produttiva del settore secondario di nuovo impianto di interesse locale

MOTIVAZIONI:

Come già argomentato nella precedente richiesta formulata in data 1.06.2017 prot. 5396 la scrivente ditta si occupa di perforazione rocce e ha bisogno di poter realizzare sulle particelle in oggetto di una struttura coperta per ricovero dei propri mezzi nochè locali per poter svolgere la loro manutenzione.

Come si evince dalla cartografia del prg la particelle di cui si chiede il cambio di destinazione urbanistica si collocano in un contesto urbanistico vocato alla produzione come testimoniato dalle aree circostanti a quelle in questione. Anche le opere di urbanizzazione all'uopo realizzate in passato (strada di accesso sul ponte, tutti i sottoservizi ecc) confermano tale vocazione.

Data 27.12.2019

**ANE S I P O R F I D I**  
S.R.L.  
ESTRAZIONE LAVORAZIONE PORFIDO  
P E R F O R A Z I O N E R O C C E  
VIA DEL DOS, 6 - 38042 BASELGA DI PINÈ (TN)  
0346/46483-34856666  
P.IVA 01197200221 - R.I. 12349  
E-MAIL: ANESIPORFIDI@ICLOUD.COM

In fede

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013614 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a SIGHEL DORA E SIGHEL MARCO residente in BASELGA DI PINE' via degli angeli custodi civ. n. 3, e-mail allwhite@email.it nella sua qualità di PROPRIETARI delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA p.ed. 441 e pp.ff. 3101 - 3102 in C.C. BASELGA DI PINE'

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area agricola di pregio E2 (art 69)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Compatibile per effettuare ampliamenti ai fini abitativi

MOTIVAZIONI:

I sottoscritti Sighel Dora e Marco nel piano regolatore vigente hanno come destinazione di piano zona a "edilizia sparsa consolidata".

L'ampliamento previsto in tali zone è pari a mc 300 che però non sono realizzabili in quanto il volume dell'edificio esistente è inferiore ai 200 mc.

A tale proposito si evidenzia:

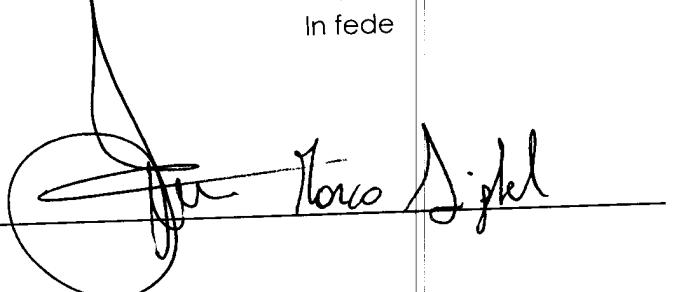
- l'attuale destinazione dell'edificio autorizzato risulta abitativo;
- la superficie netta (S.U.N.) risulta essere pari a circa 38 mq;
- l'edificio risulta essere regolarmente allacciato alla linea elettrica, acqua e fognatura;
- l'edificio si trova a pochi metri di distanza dal centro abitato di Sternigo;
- il lotto di proprietà confina direttamente con la strada comunale;

I sottoscritti con la presente chiedono di poter ampliare l'edificio a scopo abitativo (come da destinazione in essere) al fine di poter ristrutturare e sistemare l'esistente in via definitiva migliorando anche la qualità visiva dall'ambiente circostante.

Data

28/12/19

In fede



2590/2

3104/1

3104/2

3109/1

3108/1

3108/3

3105/1

310

3104/3

3110/2

3111

3106

3099

3098

3097/2

3096

3095

3094

3093

3092

S.Giuliana

2948

5658/1  
18127

.702

2949

.443

111

5676

.447

448

.455

461

3012/3

3012/1

3012/2

3007/2

3007/1

3006/1

2963/1

2946

3101

3102

3103

.441

## STERNIGO

1189

927

1189

5666

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

1189

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013615 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a  
VILLOTTI DANIELE residente in  
BASELGA DI PINÈ FRAZ. MIZZOLAGA via R. ROSINER  
civ. n. 22, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di  
Proprietario delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

- MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pp.ff./ped. 3753/1 3753/2 in C.C. BASELGA PINÈ  
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO AREA A BOSCO ART. 75  
DESTINAZIONE RICHIESTA AREA AGRICOLA ART. 68  
 MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

È STATO CHIESTO AUTORIZZAZIONE AUS  
TRASFORMAZIONE DI COLTURA A SCOPO AGRARIO  
È GIÀ DA QUALCHE ANNO CULTIVATO  
A PRATO - PASCOLO  
(SI ACCERCA AUTORIZZAZIONI)

Data 27/12/2019

In fede



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Foreste e fauna – Corpo Forestale  
Ufficio Distrettuale forestale di Pergine Valsugana  
Viale Dante, 1 – 38057 Pergine Valsugana  
Tel. 0461 491784 – Fax 0461 491785  
e-mail: [serv.foreste@pec.provincia.tn.it](mailto:serv.foreste@pec.provincia.tn.it)

CERTIFICATO  
UNI EN ISO 14001  
OHSAS 18001

Pergine Valsugana, **13 MAG. 2014**

Protocollo: S044-40/2014/256851 /18.8/  
(da citare nella corrispondenza)

Egregio Signor  
**VILIOTTI DANIELE**  
Via Scuole, 11 – Fz. Rizzolaga  
**38042 - BASELGA di PINÉ'**

Al  
Comune di  
**38042 - BASELGA di PINÉ'**

Al  
Servizio Foreste e fauna  
Via G.B. Trener, 3  
**38121 - TRENTO**

Alla  
Stazione forestale di  
**BASELGA di PINÉ'**

**OGGETTO:** Sig. Viliotti Daniele, residente a Baselga di Piné.  
Autorizzazione alla trasformazione di coltura a scopo agrario di terreni sottoposti a vincolo idrogeologico ubicati in località "Pradonech" sulle pp.ff. 3753/1 e 3753/2 in C.C. di Baselga I°.

*Il Direttore dell'Ufficio*

- vista la domanda di data 25.03.2014 di autorizzazione alla trasformazione di coltura a scopo agrario, presentata dal Sig. Viliotti Daniele, residente a Baselga di Piné, pervenuta al Servizio Foreste e fauna in data 09.04.2014 e registrata al n. 200127 di protocollo;
- posto che, ai sensi dell'art. 6, comma 1 e dell'art. 25 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, il procedimento ha avuto inizio il giorno 09.04.2014 e che il termine per la conclusione del medesimo è stabilito nel giorno 09.08.2014;

# Comunità Alta Valsugana e Bersntol

C O P I A

Tolgamoa'schiòft Hoa Valzegu' ont Bersntol

## RACCOMANDATA A.R.

Commissione per la Pianificazione  
Territoriale e il Paesaggio

Piazza Gavazzi, 4 - 38057 Pergine Valsugana  
Tel. 0461 519545 - Fax 0461 531620  
e-mail: cpc@comunita.altavalsugana.tn.it

Pergine Valsugana, 09/05/2014

Prot. n. 10636  
(Prat n.1/9534)

Oggetto: L.P. 4 marzo 2008, n. 1 e s.m. - Ripristino area prativa - pascoliva in loc. Pradonech in pp.ff. 3753/1 e 3753/2 in C.C. BASELGA I - dott. for. Federico Giuliani per VILIOTTI DANIELE.  
Riferimento domanda di data 09/04/2014

Gent. sig.ra/Egr. sig.  
Giuliani dott. for. Federico  
Via Zambra, 12  
38121 TRENTO TN

In esito alla domanda sopra richiamata, si comunica che, con deliberazione n. 151/2014 di data 30 aprile 2014, che si allega in copia alla presente, la Commissione ha concesso l'autorizzazione per i lavori in oggetto, subordinatamente all'osservanza delle condizioni specificate nella deliberazione stessa.

Avverso il provvedimento è possibile esperire:  
-ricorso alla Giunta della Comunità ai sensi dell'art. 76 della L.P. 1/2008 e s.m., nei termini di trenta (30) giorni dal suo ricevimento; -ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento nei termini di sessanta (60) giorni dal suo ricevimento; -ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini di centoventi (120) giorni dal suo ricevimento, nel rispetto delle disposizioni di legge che disciplinano tali ricorsi.

Distinti saluti.

IL SEGRETARIO  
- geom. Daniela Voltolini -



*Daniela Voltolini*

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013616 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a  
VILLOTTI DANIELE residente in  
BASELGA DI PINÈ FRAZ. RUZZOLAGA via A. ROSMINI  
civ. n. 22, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di  
PROPRIO TAMENTO delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

P.F. 37561 - 3758

P.F. 3759 - 3760

MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pnf./p.ed. 536/1 - 536/2 in C.C. BASELGA DI PINÈ  
AREA AGRICOLA DI  
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO RUZZOLAGA LOCALIZZ (ART. 70)  
DESTINAZIONE RICHIESTA AREA AGRICOLA (ART. 68)

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

IL SOGLIO SCIMITTO CONDUCE REGOLARE AZIENDA AGRICOLA  
CON CODICE AZIENDALE IT009TN803 P.IVA. 02154330225  
CONSISTENTE NELL'ACQUAIMENTO DI OVI-CAPRINI  
ANIMALI ATTUALMENTE RECUPERATI IN SITUITA E  
RECENTI ESTATE APERTO NELLA STESSA ANZA IN OGGETTO  
SI CHIEDE QUINDI DI MANTENERE LA DESTINAZIONE  
AD ANZA AGRICOLA ART. 68 (ATTUALMENTE NEL  
P.R.G. IN VIGORE RECATE IN ZONA AGRICOLA M  
INTERESSATE FRAZIONE B1) IN PREDISPOSIZIONE DI UN FUTURO  
POTENZIAMENTO E SVILUPPO AZIENDA STessa DIZIENDA

In fede

Data 27/12/2019

## APPAG - FASCICOLO AZIENDALE - SCHEDA DI VALIDAZIONE

(D.P.R. 503/99)



00352871297

Protocollo: APPAG.CAA3689.2010.0001275

Mandato:	105.022.001 - CAA Confagricoltura - TRENTO - 001
Data sottoscrizione del mandato:	10/03/2010

## SEZIONE 1 - ANAGRAFICA

## INTESTATARIO DEL FASCICOLO

CUAA:	VLTDNL76L26L378B	Partita IVA:	02154330225
Denominazione:	VILIOOTTI DANIELE		
Codice INPS:	Codice REA:		
Data di nascita:	26/07/1976	Comune di nascita:	TRENTO (TN)

RECAPITO: (efficace per tutti i procedimenti amministrativi in corso con APPAG)

Indirizzo: FR. RIZZOLAGA N. 11 - BASELGA DI PINE' (TN)

## SEZIONE 2 - COMPONENTE TERRITORIALE

Tipo conduzione	N° Particelle	Superficie Totale (Ha,Aa)
PROPRIETA'	4	0.58
ALTRA FORMA	12	1.67
<b>Totale azienda</b>	<b>16</b>	<b>2.25</b>

## Riepilogo Uso del Suolo Dichiarato

Jso agricolo	Superficie seminabile	Superficie Totale (Ha,Aa)	N° piante
Superficie seminabile	0.18		
Superfici seminabili	1.01		
Prati e pascoli seminabili, esclusi i pascoli magri (superficie non avvicendata per almeno 5 anni)			
Superficie non seminabile			
Colture permanenti (arboree)	0.00		
Frutta a guscio	0.12		
Vite da vino			
Uso forestale (boschi)	0.37		
BOSCO			
<b>Totale azienda:</b>	<b>1.69</b>		

## Riepilogo Uso del Suolo determinato da particelle senza segnalazioni

Jso agricolo	Superficie seminabile	Superficie Totale (Ha,Aa)	N° piante
Superficie seminabile	0.18		
Superfici seminabili	0.39		
Prati e pascoli seminabili, esclusi i pascoli magri (superficie non avvicendata per almeno 5 anni)			
Superficie non seminabile			
Colture permanenti (arboree)	0.00		
Frutta a guscio			
Uso forestale (boschi)	0.37		
BOSCO			
<b>Totale azienda:</b>	<b>0.95</b>		

## Riepilogo Uso del Suolo determinato da particelle con segnalazioni

Jso agricolo	Superficie seminabile	Superficie Totale (Ha,Aa)	N° piante
Superficie seminabile	0.62		
Prati e pascoli seminabili, esclusi i pascoli magri (superficie non avvicendata per almeno 5 anni)			
Superficie non seminabile			
Colture permanenti (arboree)	0.12		
Vite da vino			
<b>Totale azienda:</b>	<b>0.74</b>		

COMUNE DI BASELGA DI PINE'  
Prot. 0013617 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il sottoscritto MICHELI FULVIO\_residente in BASELGA DI PINE' FRAZ. MIOLA via DELLE TROTE civ. n. 4, e-mail [idaporfidi@gmail.com](mailto:idaporfidi@gmail.com), numero di telefono 333 6359948 nella sua qualità di legale rappresentante /proprietario della particelle elencate di seguito,: 2183-2184-2185-2186-2187-2188-2166/1-2167 -2237 C.C. BASELGA DI PINE'

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA 2183-2184-2185-2186-2187-2188-2166/1-2167 -2237 C.C.  
BASELGA DI PINE'  
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO: BOSCO  
DESTINAZIONE RICHIESTA : **AGRICOLA**

MOTIVAZIONI:

A causa degli eventi calamitosi del periodo 27-28-20 ottobre 2018 denominata tempesta Vaia, i luoghi sono stati snaturati e come evidenziano le foto indicate oggi sono pressoché privi di alberature.

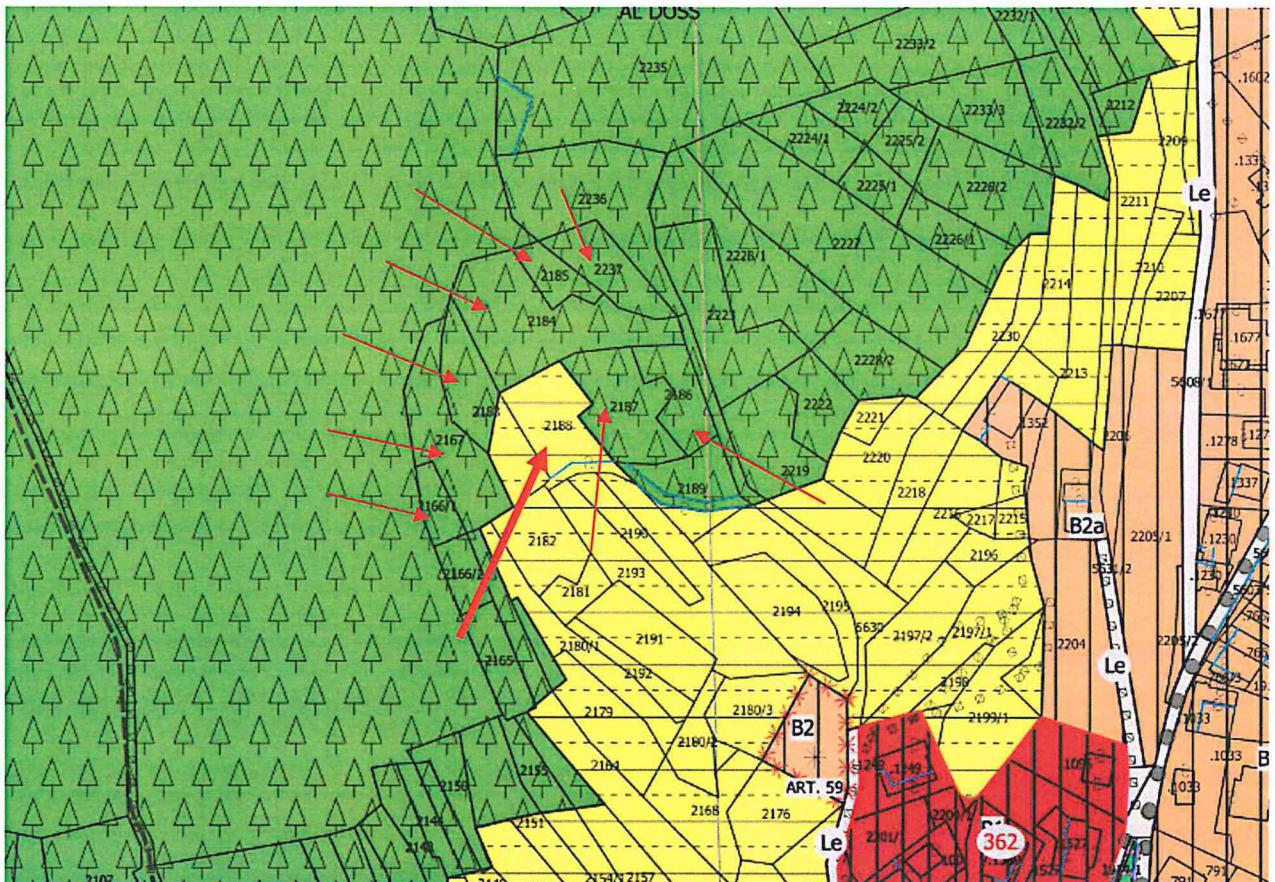
In funzione di tale condizione i suoli si vorrebbero ad uso agricolo in modo da poterne garantire il mantenimento e lo sfruttamento compatibile. Già la nostra p.f 2188 cade in zona agricola e su di essa insiste un manufatto recentemente regolarizzato.

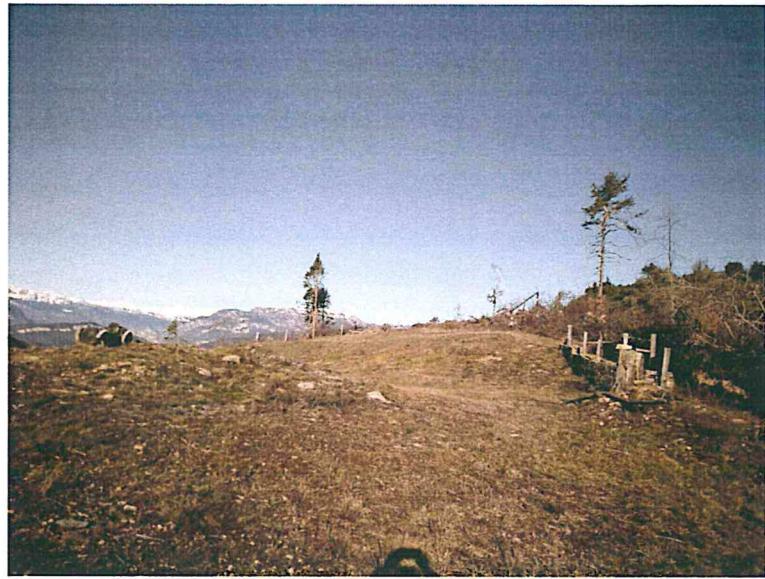
Per la semplicità della richiesta si rinvia alla valutazione del comune in merito alla specifica differenziazione tra classificazioni agricole possibili, chiedendo solamente di potersi eventualmente convenzionare per un eventuale sviluppo di manufatti rurali o ad uso ricettivo rurale.

Data 30/12/2019



In fede







COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013618 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a MARTINATTI MAURO (nato a Baselga di Pinè (TN) il 27/08/1963 residente in BASELGA di PINÈ via C.Battisti civ. n. 59 e-mail martinatti-mauro@alice.it nella sua qualità di comproprietario assieme al GIOVANNINI MARIAGRAZIA (per la quale agisce in nome e per conto) delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

- MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pp. ff. 6988/1/3/4 – 6990 in C.C. Miola I°  
DESTINAZIONE PRG ADOTTATO EDIFICIO IN ZONA LOTTIZZAZIONE  
DESTINAZIONE RICHIESTA \_\_\_\_\_
- MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo ALLEGATO 1 ART. 1 (PL01)

MOTIVAZIONI:

IN MERITO ALLE PP.FF. 6988/1/3/4 - 6990 SI CHIEDE VENGA AUMENTATO IL POTERE EDIFICATORIO DAGLI ATTUALI 0.20 MQ/MQ A NON MENO DI 0.35 MQ/MQ IN QUANTO L'AREA CONFINA CON LE DUE ZONE RESIDENZIALI (A VALLE E A MONTE) CHE HANNO UN POTERE EDIFICATORIO DI 0.50 MQ/MQ. SI FA PRESENTE CHE LE AREE RESIDENZIALI RICHIAMATE A DIFFERENZA DELLE NOSTRE, NON HANNO ALCUN OBBLIGO DI CONFERIMENTO (DARI AD 1/3 DELLA SUPERFICIE).

LA PROPOSTA E' SUFFRAGATA DAL FATTO CHE LA MAGGIOR PARTE DELLE LOTTIZZAZIONI IN AMBITO COMUNALE (EX AREE PEREQUATIVE) HANNO GIA' ORA UN POTERE EDIFICATORIO BEN SUPERIORE AL 0.20 MQ/MQ E SONO TUTTE ASSIMILABILI ALL'AREA IN QUESTIONE

SI CHIEDE INOLTRE DI VERIFICARE CON ATTENZIONE LA POSIZIONE IN PLANIMETRIA DELLA VIABILITA' PRIVATA O PUBBLICA CHE INTERSECA L'AREA DI LOTTIZZAZIONE AL FINE DI INDIVIDUARNE CON PRECISIONE POSIZIONE E TITOLO DI PROPRIETA' AL FINE DI POTERLA ESCLUDERE DAL VINCOLO DI LOTTIZZAZIONE

Data 26/12/2019

In fede  


Data:  
23/12/2019  
Ora: 11:11

Operatore:  
Pag. 1 di 1

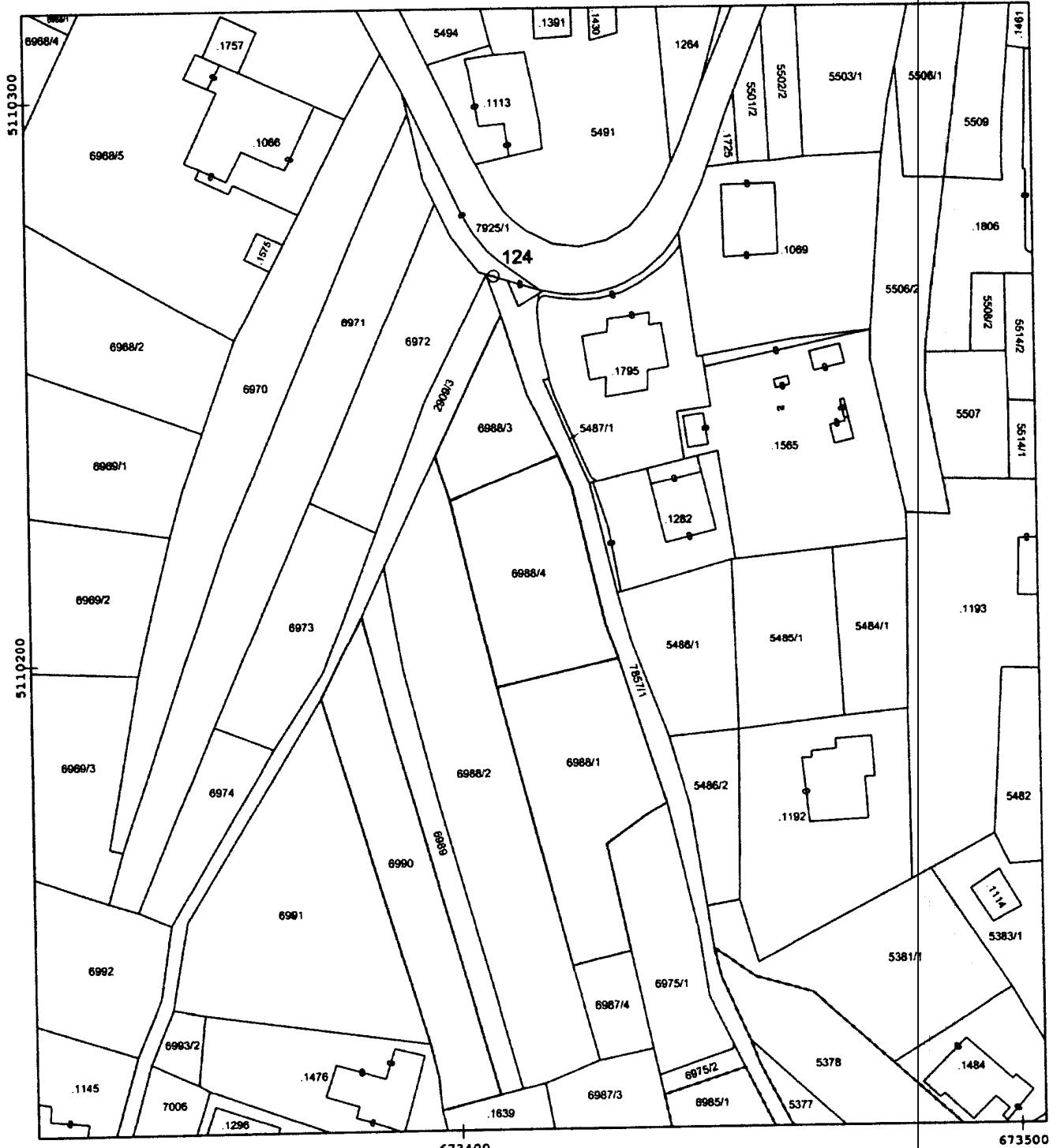
## Visura Particelle Validate

### Situazione degli atti informatizzati al 20/12/2019

#### Dati della richiesta

Comune amministrativo: BASELGA DI PINE' (Cod. A694)  
Comune catastale: MIOLA I (cod. 233)  
Particella Fondiaria 6988/4

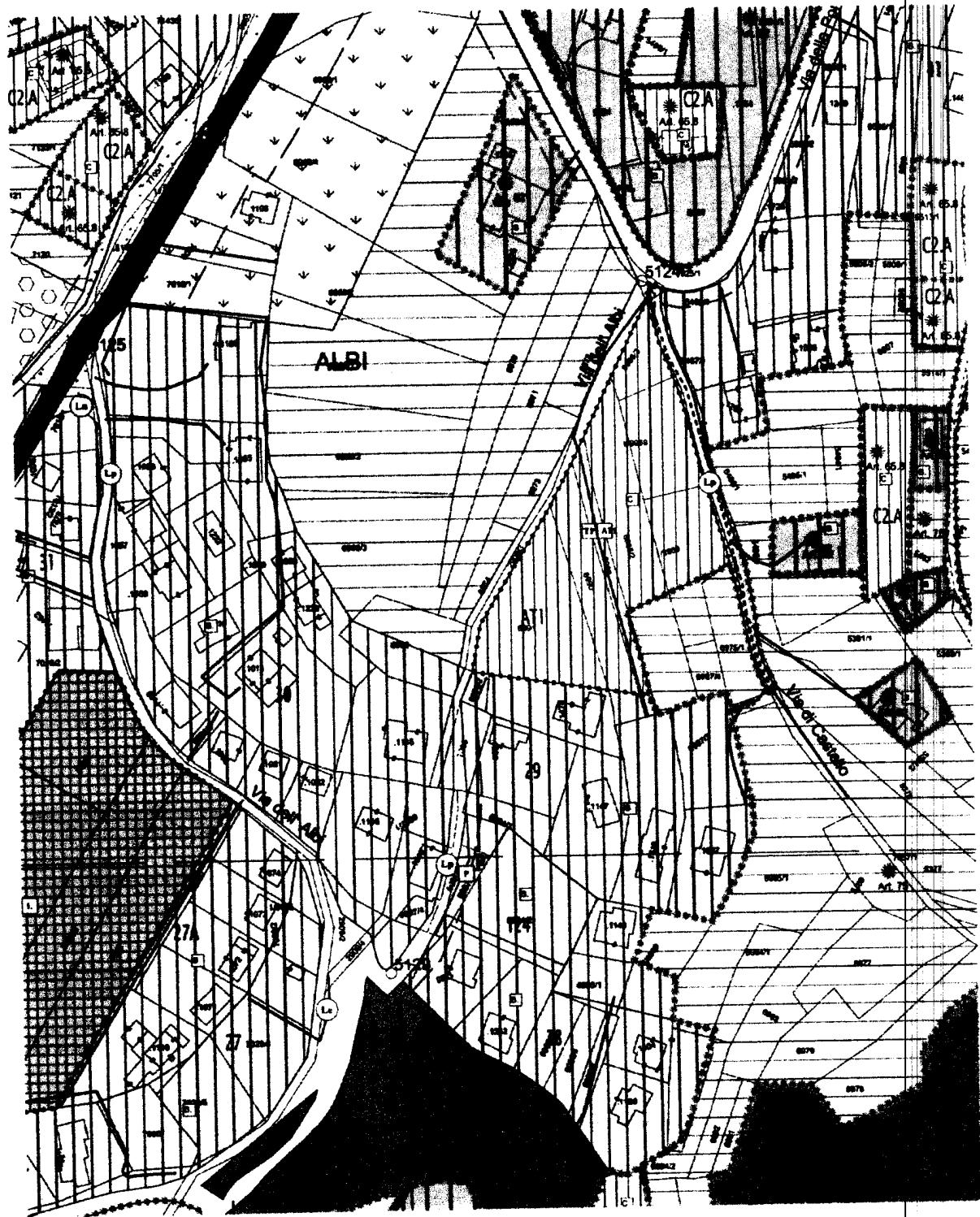
Ufficio Catasto competente  
PERGINE VALSUGANA



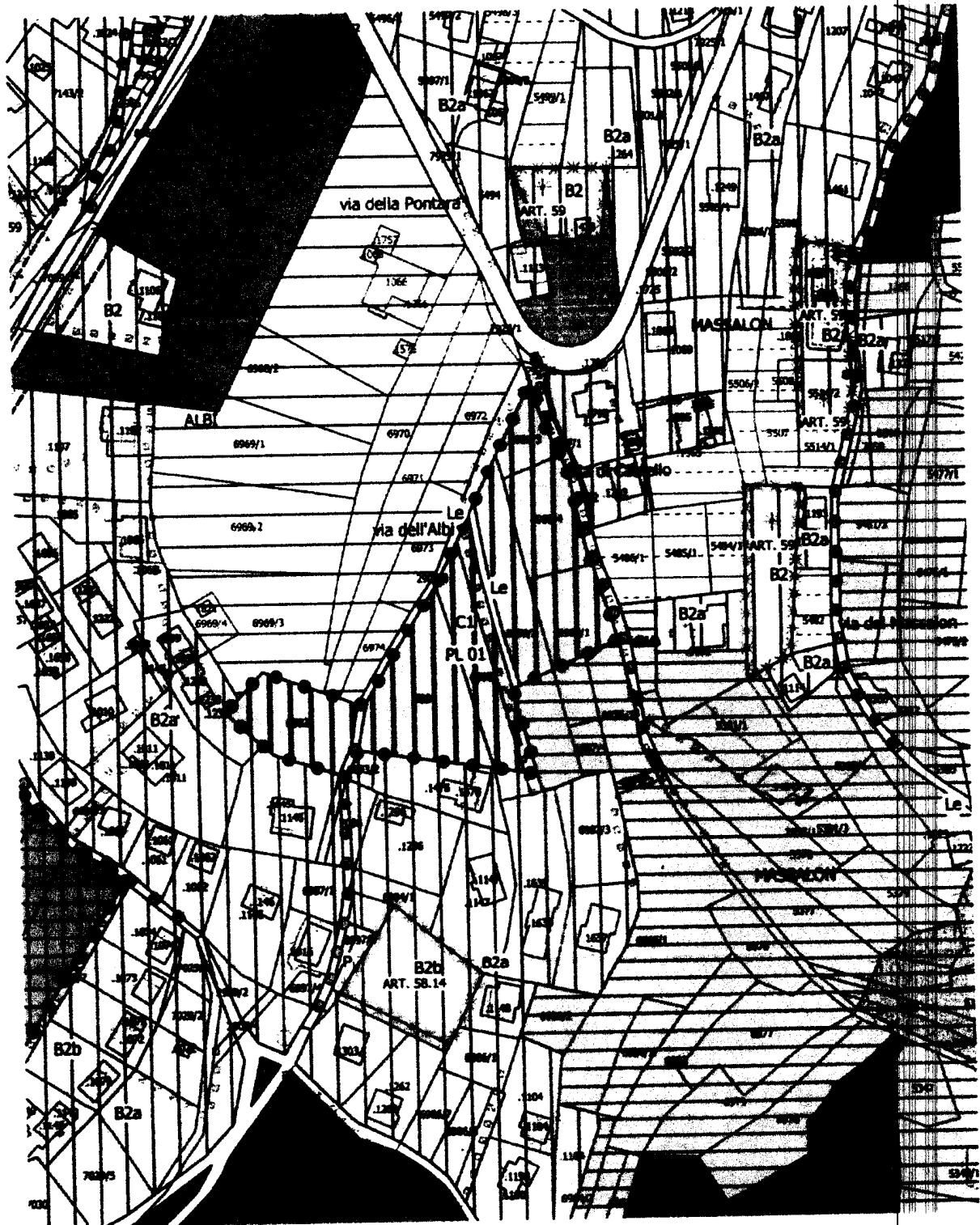
Scala originale 1 : 2880  
Scala disegno 1 : 1000

Costo del documento 3 Euro

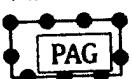
(ESTRATTO PRG ATTUALE/VIGENTE)



(ESTRATTO PRG ADOTTATO)



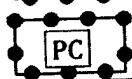
## PIANI ATTUATIVI



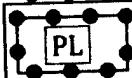
Z501\_P- Piano di riqualificazione urbana (ALLEGATO 1)



Z503\_P- Piano di recupero



Z509\_P- Progetti convenzionati



Z504\_P- Piano di lottizzazione (ALLEGATO 1)

ARTICOLO DI CUI SI  
CHIEDE LA VARIAZIONE

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013619 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINÈ

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a  
GUSZINTI ALESSANDRO residente in  
BEDOLLO FRAZ. BIASAGO via Rosmini  
civ. n. 14, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di  
COMPROMESSATO delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

<input checked="" type="checkbox"/>	P.R. 2472/9 MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pp.ff./p.ed. • 1421 in C.C. <u>MOLA</u> AREA AGNUOLA DI DESTINAZIONE PRG ADOTTATO <u>RILEVANZA LOCALE ANT. 70</u>
<input type="checkbox"/>	DESTINAZIONE RICHIESTA POSSIBILITÀ EDIFICATURA <u>PER RESIDENZA</u>
<input type="checkbox"/>	MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo _____

**MOTIVAZIONI:**

SI PRECISA CHE LA P.R. 1421 C.C. MOLA COME  
IN PRECEDENZA GIA' MIGLIORATO MOLTE NEL P.R.G.  
IN VIGORE IN ZONA PLN INSISTIMENTI A PARTE  
RESIDENZIALI - B3 - SONO A EDILIZIA SPARSE CONSIDERABILI  
QUINDI SI MIGLIORA NUOVAMENTE LA POSSIBILITA'  
EDIFICATURA IDONEA ALL'AMPLIAMENTO E MISURU-  
RAZIONI A SCOPO RESIDENZIALE.  
(I FIGLI DEL PROMETTARIO DA POCO ACCANTO NON  
POSSESSANO ALCUNA ABITAZIONE PROPRIA)

SI ACCORDA RESTAURO MAPPA AGGIORNATO

Data 23/12/2019

In fede  
U.G.M.

**IL PRESENTE AVVISO E' STATO PUBBLICATO IL 02.11.2019**

prot. n. 11197

**IL SINDACO**

Ai sensi dell'art. 37 comma 3 della Legge provinciale 04.08.2015 nr. 15 e s.m. ed int.;

**RENDE NOTA**

l'adozione preliminare con deliberazione consiliare n. 33 di data 29.10.2019, della variante al Piano Regolatore Generale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 37 c. 3 e 39 c. 1, L.P. 15/2015;

La variante, è depositata in tutti i suoi elementi a libera visione del pubblico **per la durata di sessanta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso,**

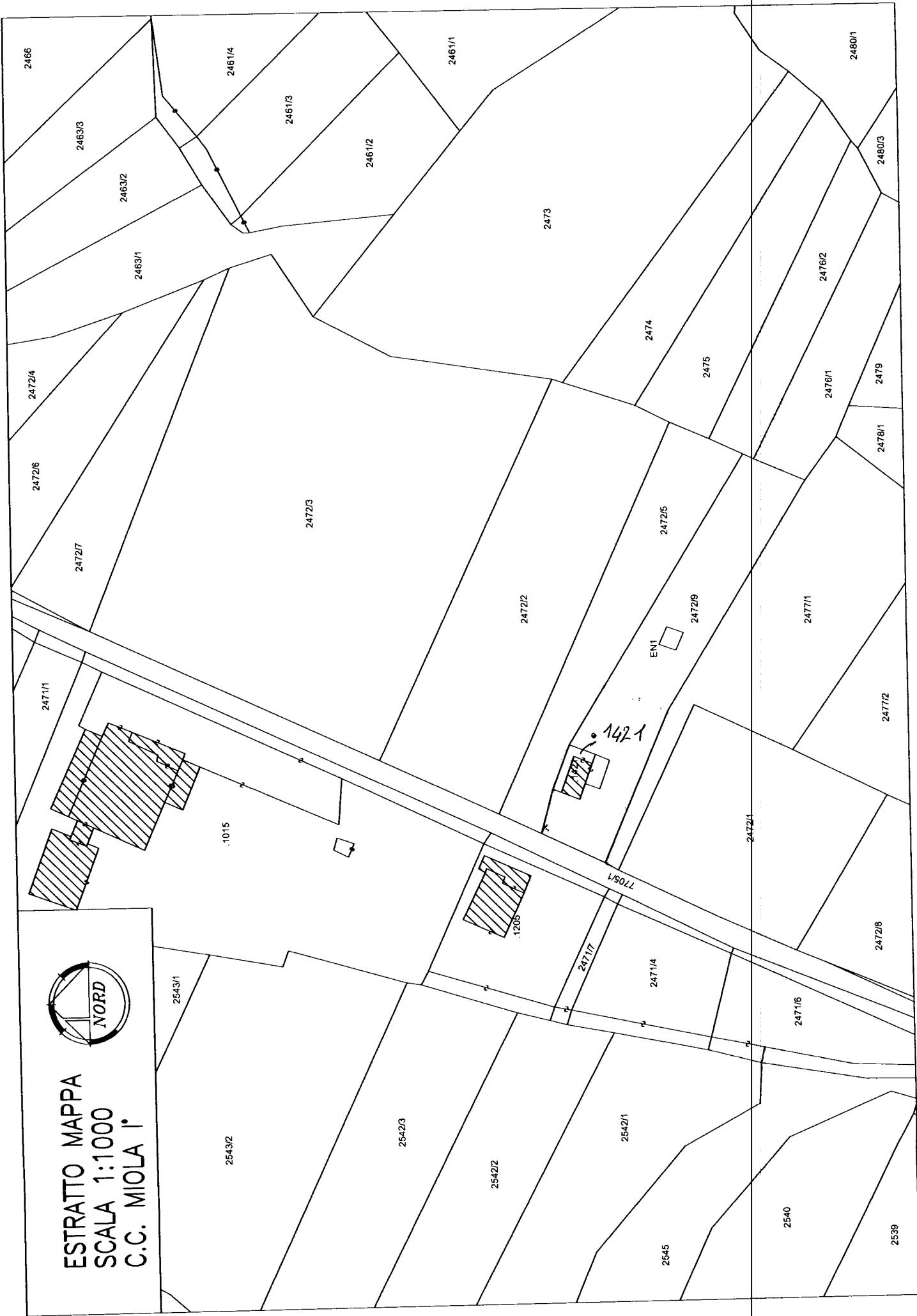
presso l'Ufficio Gestione Ambiente e Territorio – Edilizia Privata;

Entro il periodo di deposito, chiunque può prenderne visione e presentare proprie osservazioni nel pubblico interesse.

Dalla Residenza Municipale lì 30.10.2019.

Il Sindaco

Dott. Ugo Grisenti



COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013620 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a SIGHEL ADRIANO residente in BASELGA DI PINE' via DEI CADUTI civ. n. 10, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARIO delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA p.ed. 1728 e pp.ff. 4805/1-4805/2-4806-4807-4808-4809in

C.C. MIOLA

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area a bosco (art. 75)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Area agricola di pregio E2 (art 69)

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

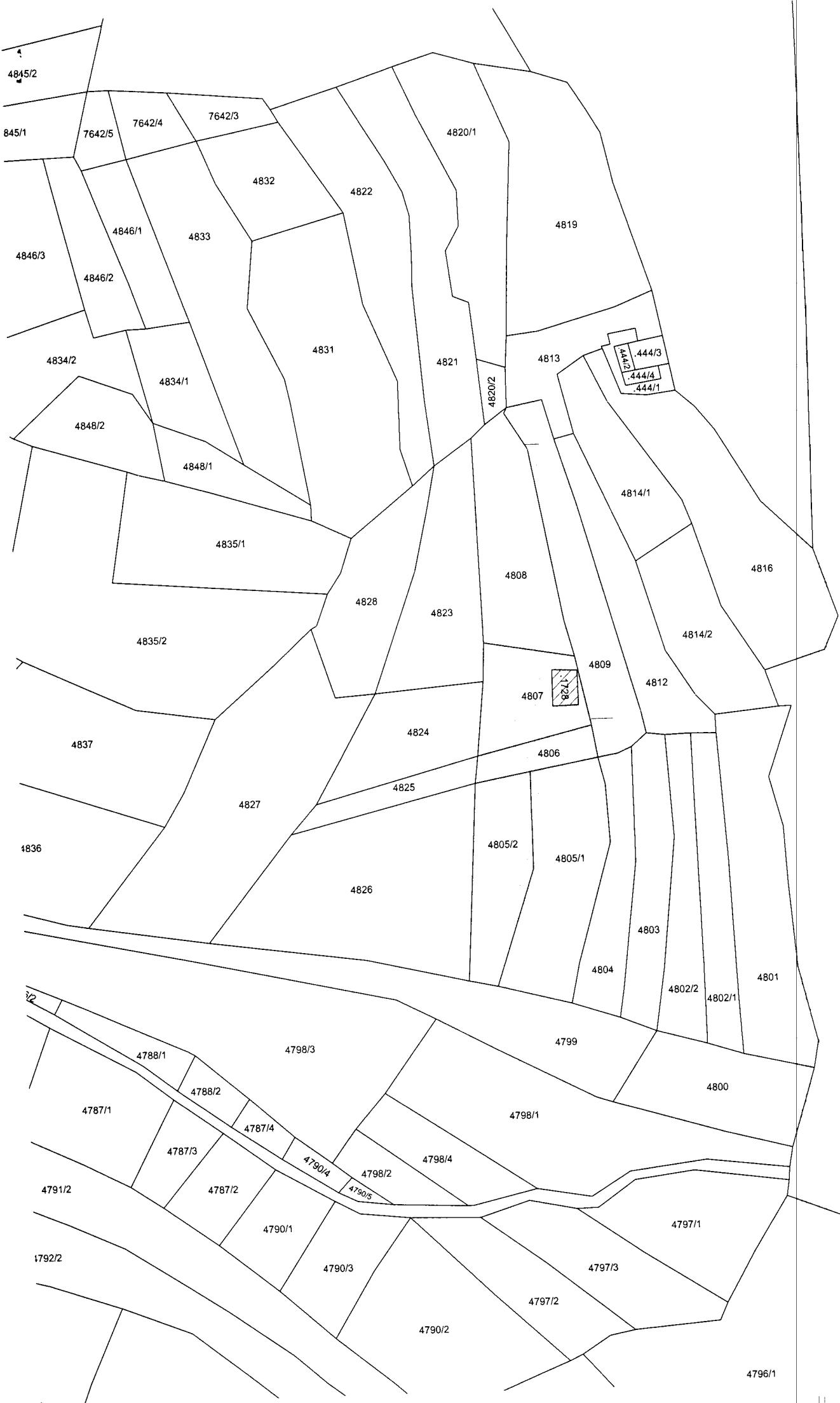
MOTIVAZIONI:

Il sottoscritto Sighel Adriano è proprietario delle particelle in oggetto.  
Dette particelle risultano coltivate a prato come gran parte delle particelle limitrofe.  
Al fine di poter sistemare il lotto in oggetto si chiede venga inserita l'area in area agricola di pregio.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Data 30 DIC. 2019

In fede



COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013622 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a ANESI GIUSEPPE E IORIATTI PIERINA residenti in BASELGA DI PINE' via CORSO ROMA civ. n. 69, e-mail \_\_\_\_\_ nella sua qualità di PROPRIETARI delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PRVISIONE URBANISTICA p.ed. 1005 - p.f. 1563/2 in C.C. BASELGA DI PINE'

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO

Area residenziale esistente satura B1 (art. 57)

DESTINAZIONE RICHIESTA

Area residenziale di completamento B2 (art. 58, 

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

I sottoscritti sono proprietari della p.ed. 1005 - p.f. 1563/2 oltre alla p.f. 1563/1. Nel corso degli anni sono stati fatti dei sacrifici al fine di acquisire la p.f. 1563/2 e successivamente la 1563/1. Circa 4 anni fa è stato progettato un ampliamento della p.ed. 1005 che va ad interessare anche la p.f. 1563/2.

I lavori non sono iniziati a causa del lavoro precario che adesso si è regolarizzato ottenendo un lavoro a tempo indeterminato – intenzione era quella di ripresentare il progetto in primavere e iniziare i lavori di ampliamento visto anche le esigenze famigliari (6 + 1).

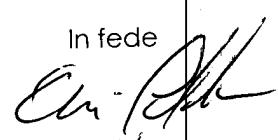
Ad oggi, con la nuova previsione di piano tale ampliamento non è più possibile in quanto la SUN di progetto va a superare quella possibile.

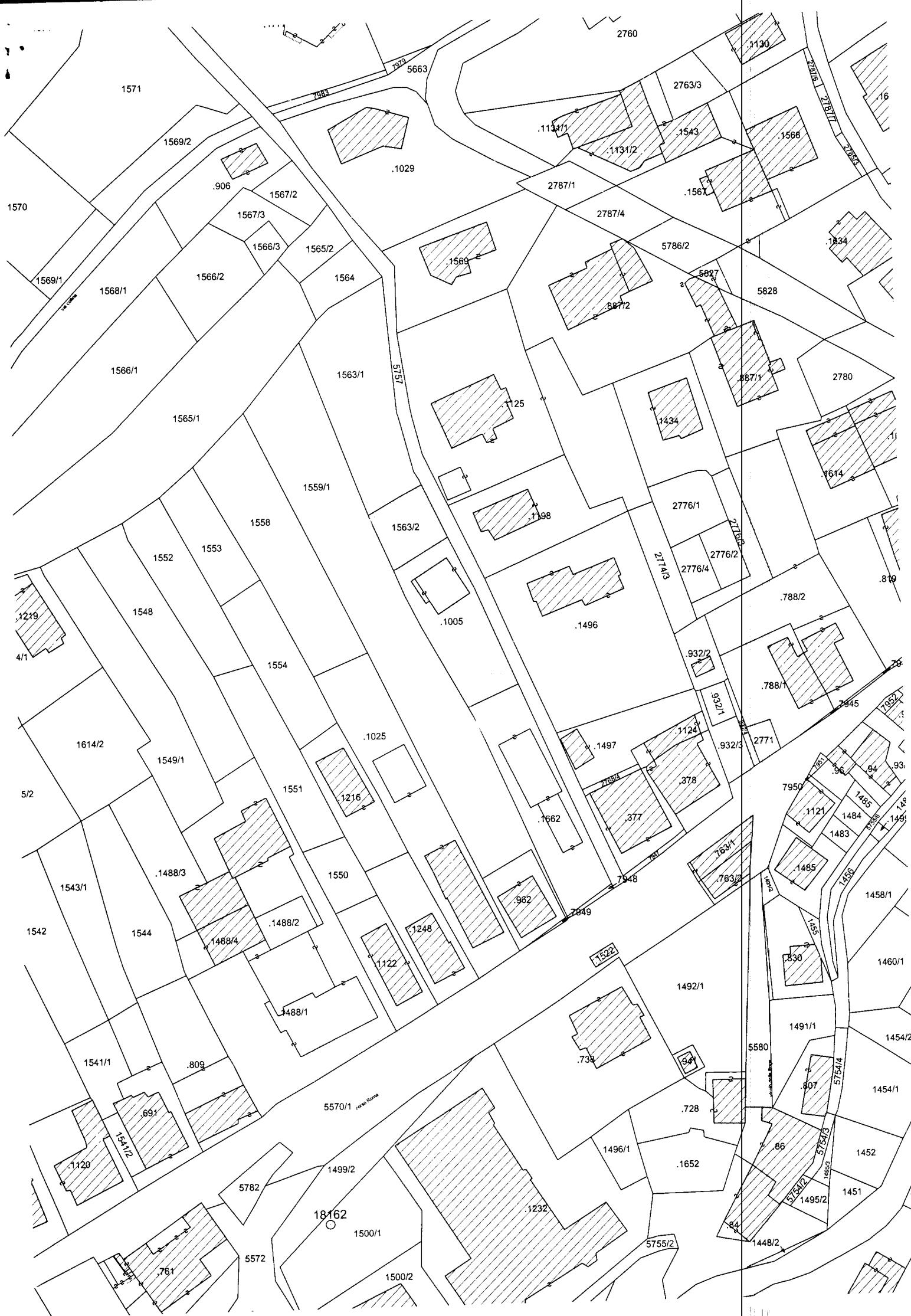
Si chiede per tanto di inserire sia la p.ed. 1005 che la p.f. 1563/2 in Area residenziale di completamento B2 come parte della confinante p.f. 1559/1 al fine di poter realizzare l'ampliamento progettato anche sulla p.f. 1563/2.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Data 30 DIC. 2019

In fede

  
Anesi Giuseppe  
  
Ioratti Pierina



COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013623 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, la sottoscritta MARINA MIANULLI residente in 38121 TRENTO, via per Fontanasanta n. 12, nella sua qualità rispettivamente di comproprietaria e comodataria delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**



MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO B1 – Aree edificate esistenti sature;

DESTINAZIONE RICHIESTA B2 – Aree edificate di integrazione e di completamento

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

Adiacente alle pertinenze delle sopra indicate p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I è presente un'area con destinazione urbanistica B2a e B2c.

Si chiede, pertanto, che sia adottata la medesima destinazione urbanistica anche per le p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I e, comunque, siano esplicite le ragioni per le quali è stata operata una differente scelta urbanistica su aree omogenee ed attigue.

In fede

Baselga di Pinè, 30/12/2019

*Marina Mianulli*

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot 0013624 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il sottoscritto RICCARDO MIANULLI residente in 38122 TRENTO via F.Illi Fontana civ. n. 60, nella sua qualità rispettivamente di comproprietario e comodatario delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO B1 – Aree edificate esistenti sature;

DESTINAZIONE RICHIESTA B2 – Aree edificate di integrazione e di completamento

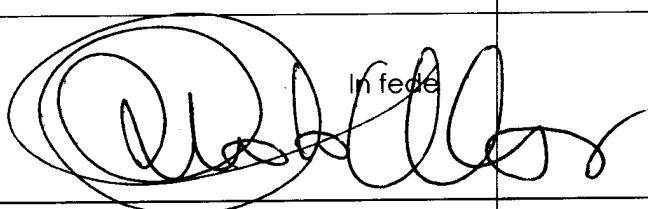
MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

Adiacente alle pertinenze delle sopra indicate p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I è presente un'area con destinazione urbanistica B2a e B2c.

Si chiede, pertanto, che sia adottata la medesima destinazione urbanistica anche per le p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I e, comunque, siano esplicitate le ragioni per le quali è stata operata una differente scelta urbanistica su aree omogenee ed attigue.

Baselga di Pinè, 30/12/2019



In fede

COMUNE DI BASELGA DI PINÈ<sup>1</sup>  
Prot. 0013625 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINÈ'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, la sottoscritta ALESSANDRA MIANULLI residente in 38122 TRENTO, Via Lung'Adige Marco Apuleio n. 6/3, nella sua qualità rispettivamente di comproprietaria e comodataria delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**



MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO B1 – Aree edificate esistenti sature;

DESTINAZIONE RICHIESTA B2 – Aree edificate di integrazione e di completamento

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

**MOTIVAZIONI:**

Adiacente alle pertinenze delle sopra indicate p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I è presente un'area con destinazione urbanistica B2a e B2c.

Si chiede, pertanto, che sia adottata la medesima destinazione urbanistica anche per le p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I e, comunque, siano esplicitate le ragioni per le quali è stata operata una differente scelta urbanistica su aree omogenee ed attigue.

In fede

Baselga di Pinè, 30/12/2019

*Alessandra Mianulli*



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, la sottoscritta LUCIA MIANULLI residente in 38121 TRENTO, Via Ezio Maccani n. 22, nella sua qualità rispettivamente di comproprietaria e comodataria delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I

DESTINAZIONE PRG ADOTTATO B1 – Aree edificate esistenti sature;

DESTINAZIONE RICHIESTA B2 – Aree edificate di integrazione e di completamento

MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

Adiacente alle pertinenze delle sopra indicate p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I è presente un'area con destinazione urbanistica B2a e B2c.

Si chiede, pertanto, che sia adottata la medesima destinazione urbanistica anche per le p.ed. 52 e p.ed. 1191 in C.C. di Baselga di Pinè I e, comunque, siano esplicitate le ragioni per le quali è stata operata una differente scelta urbanistica su aree omogenee ed attigue.

---

---

---

---

---

---

---

---

In fede

*Lucia Mianulli*

Baselga di Pinè, 30/12/2019

COMUNE DI BASELGA DI PINE  
Prot. 0013627 del 30/12/2019  
Class. 6.1



Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a  
**CRISTINA PLANCHER**  
**SESTO S. GIOVANNI** via **MARCONI** 193  
 civ. n. \_\_\_\_\_, e-mail **plancherchristina@gmail.com** nella sua qualità di  
**PROPRIETARIO** residente in \_\_\_\_\_ delle particelle elencate di seguito.

INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE

- MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pp.ff./p.ed. **704-F6949** in C.C. **MIOLA**  
 DESTINAZIONE PRG ADOTTATO **VERDE PUBBLICO ATTREZZATO**  
 DESTINAZIONE RICHIESTA **VERDE PRIVATO (ARI. 94)**
- MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

MOTIVAZIONI:

Nel piano regolatore generale sono previste 2 destinazioni "Verde pubblico attrezzato" nell'area p.ed. 704 / p0v3.4 (ex pp.ff. 6955) pertinenza dell'abitazione p.ed. 704, sub 6 PM 2, su cui sono presenti strada di accesso all'abitazione, parcheggio e giardino privato, nonché l'area F 6949 che rappresenta la naturale prosecuzione della pertinenza sopracitata e utilizzata come verde privato, auto e deposito legname. Queste sono le uniche aree adiacenti alla destinazione e quindi di accesso e di utilizzo della p.ed. 704 cc Miole, della quale è usufruttrice mia madre Giovannini Gemma. Considerato il grado di invalidità del soggetto di cui sopra, le aree in questione sono ormai indispensabili per consentire l'accesso all'abitazione in sicurezza nonché la deambulazione in spazio protetto.

Data 30/12/2019

In fede  
Cristina Plancher Plancher

**IL PRESENTE AVVISO E' STATO PUBBLICATO IL 02.11.2019**

prot. n. 11197

**IL SINDACO**

Ai sensi dell'art. 37 comma 3 della Legge provinciale 04.08.2015 nr. 15 e s.m. ed int.;

**RENDE NOTA**

l'adozione preliminare con deliberazione consiliare n. 33 di data 29.10.2019, della variante al Piano Regolatore Generale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 37 c. 3 e 39 c. 1, L.P. 15/2015;

La variante, è depositata in tutti i suoi elementi a libera visione del pubblico per la durata di sessanta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso l'Ufficio Gestione Ambiente e Territorio – Edilizia Privata;

Entro il periodo di deposito, chiunque può prenderne visione e presentare proprie osservazioni nel pubblico interesse.

Dalla Residenza Municipale lì 30.10.2019.

Il Sindaco

Dott. Ugo Grisenti

Al Comune di  
BASELGA DI PINÈ  
Via Cesare Battisti nr. 22  
38042 BASELGA DI PINE'

OGGETTO: Osservazioni alla variante al Piano Regolatore Generale.

Con riferimento all'avviso inerente l'adozione della variante del Piano Regolatore Generale, con la deliberazione Consiliare nr. 33 del 29.10.2019, il/la sottoscritto/a  
**CRISTINA PLANCHÉR** residente in  
SESTO S. GIOVANNI (Mi) via MARCONI  
 civ. n. 193, e-mail plancherchristina@gmail.com nella sua qualità di  
**PROPRIETARIO** delle particelle elencate di seguito,

**INOLTRA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE**

- MODIFICA DELLA PREVISIONE URBANISTICA pp.ff./p.ed. 704-F6969 in C.C. MICOLA  
 DESTINAZIONE PRG ADOTTATO VERDE PUBBLICO ATTREZZATO  
 DESTINAZIONE RICHIESTA VERDE PRIVATO (ART. 94)
- MODIFICA DELLE NORME DI ATTUAZIONE articolo \_\_\_\_\_

**MOTIVAZIONI:**

Segnalo pertanto l'incongruenza della destinazione a "verde pubblico attrezzato" assegnata alla p.zza 704 del PRG adottato trattandosi di area di pertinenza all'edificio. Chiedo di conseguenza la modifica della destinazione da "verde pubblico attrezzato" a verde privato.

Data 30/12/2019

In fede  
 Cristina Plancher

**IL PRESENTE AVVISO E' STATO PUBBLICATO IL 02.11.2019**

prot. n. 11197

**IL SINDACO**

Ai sensi dell'art. 37 comma 3 della Legge provinciale 04.08.2015 nr. 15 e s.m. ed int.;

**RENDE NOTA**

l'adozione preliminare con deliberazione consiliare n. 33 di data 29.10.2019, della variante al Piano Regolatore Generale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 37 c. 3 e 39 c. 1, L.P. 15/2015;

La variante, è depositata in tutti i suoi elementi a libera visione del pubblico **per la durata di sessanta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso,** presso l'Ufficio Gestione Ambiente e Territorio – Edilizia Privata;

Entro il periodo di deposito, chiunque può prenderne visione e presentare proprie osservazioni nel pubblico interesse.

Dalla Residenza Municipale lì 30.10.2019.

Il Sindaco

Dott. Ugo Grisenti