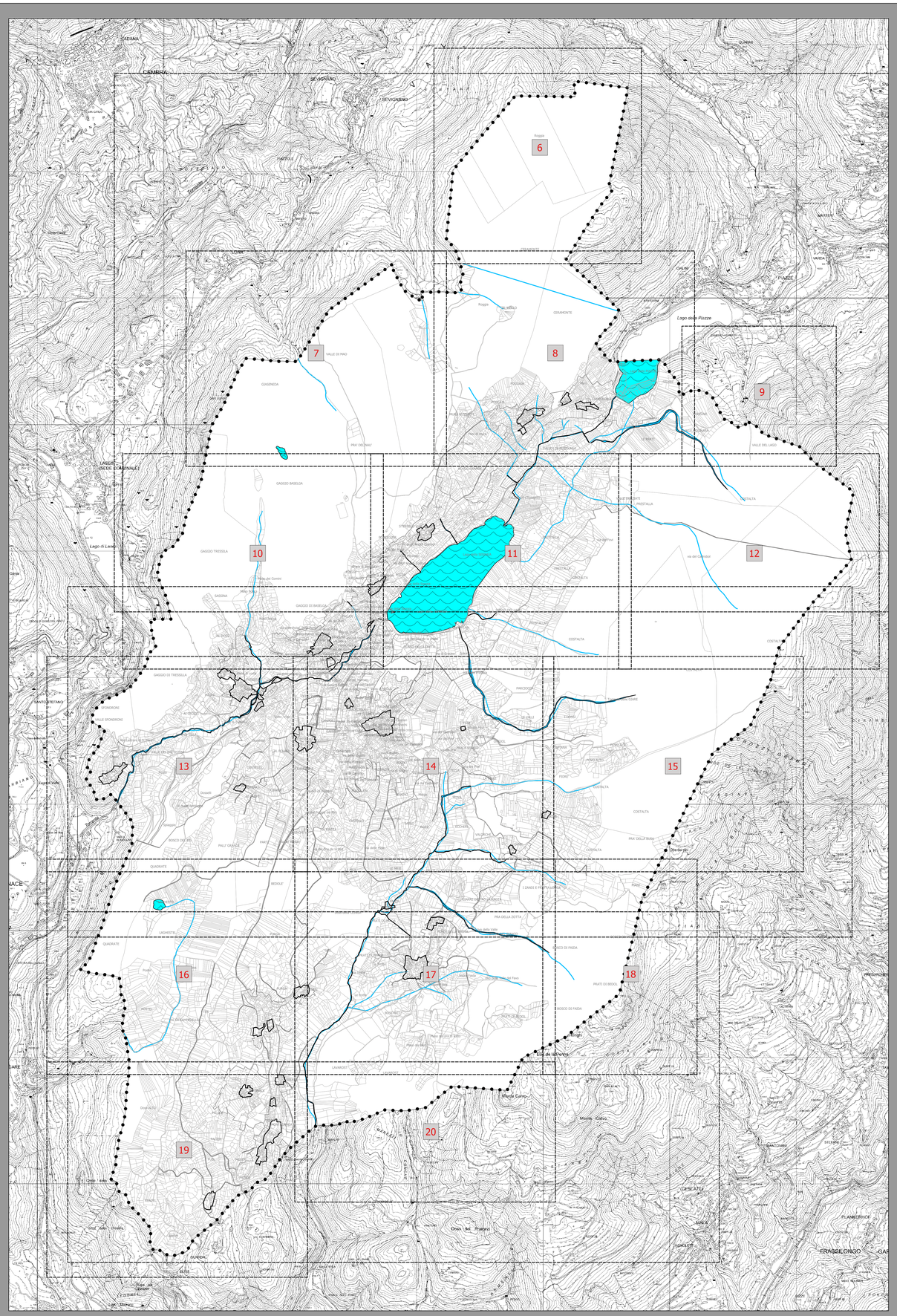
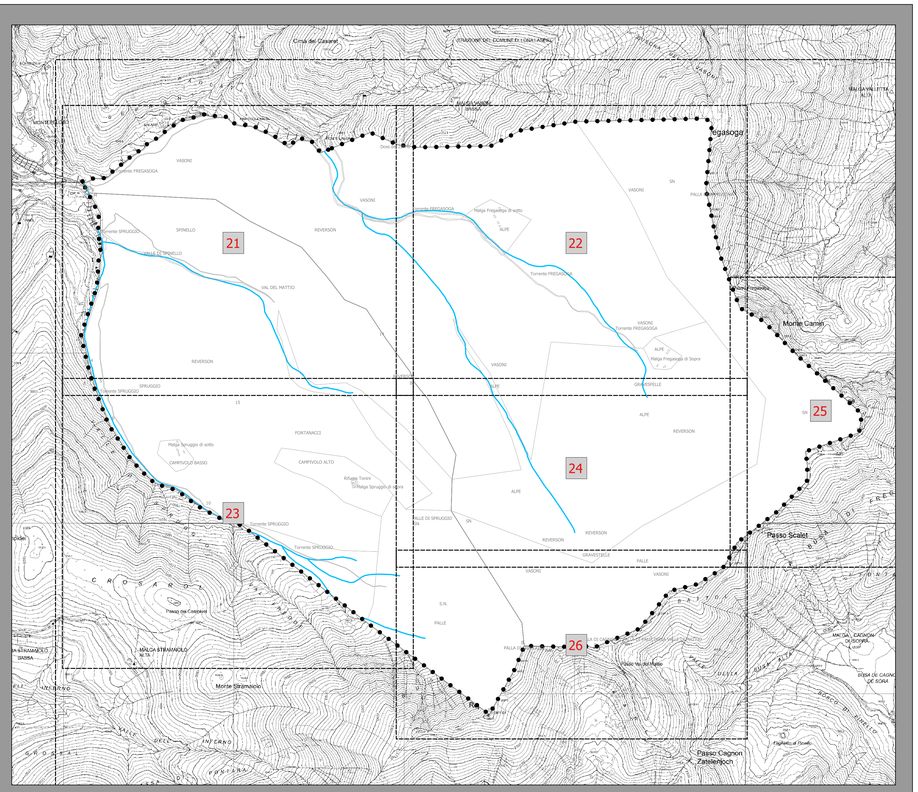
c_a094-30/09/2026-0011359/A - Allegato Utente 8 (A08)





LEGENDA

PIANO REGOLATORE GENERALE

ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI

- Z403_P - Perimetro confine comunale
- Z910_P - Perimetro tagli di mappa

ELEMENTI A DISPOSIZIONE DEL PROFESSIONISTA

- V100_P - Variante cartografica rilevante

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

- Z610_P - Aree inedificabili con vincolo decennale (ART.103)
- Z601_N - Specifico riferimento normativo puntuale
- Z602_P - Specifico riferimento normativo poligonale

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

- F808_N - Impianto per radiofrequenza (ART.86)
- Z302_P - Vincolo indiretto manufatti e siti (ART.52)
- Z320_N - Vincolo puntuale manufatto e sito (ART.52)
- Z303_P - Aree di interesse archeologico (ART.54)
- Z311_N - Elementi di interesse archeologico (ART.54)
- PTC - Ambiti lacustri a funzionalità ecologica elevata (ART.39.11)
- PTC - Ambiti lacustri a funzionalità ecologica compromessa (ART.39.11)
- Z310_P - Area di protezione dei laghi (ART.39)
- Z312_P - Area di protezione fluviale (ART.40)
- Z328_P - Zona speciale di conservazione (ART.41)
- Z317_P - Riserva locale (ART.42)
- Z316_P - Riserva naturale provinciale (ART.43)
- Z323_N - Sorgenti selezionate

AREE DI TUTELA

- Z201_P - Area di tutela ambientale (ART.36)
- Z203_P - Area di tutela paesaggistico-ambientale (ART.71)

FASCE DI RISPETTO

- G103_P - Fascia di rispetto stradale (ART.99)
- G101_P - Fascia di rispetto cimiteriale (ART.101)
- G109_P - Fascia di rispetto depuratore tipo A (ART.84)
- G110_P - Fascia di rispetto depuratore tipo B (ART.84)
- G114_P - Fascia di rispetto atterraggio elicottero

AREE PER LA MOBILITA'

AREA PER LA MOBILITA' (poligonale)

- F501_P - Principale esistente
- F601_P - Locale esistente
- F602_P - Locale in potenziamento

PRINCIPALE

- F409_L - Strada principale terza categoria esistente
- F411_L - Strada principale terza categoria progetto
- F412_L - Strada principale quarta categoria esistente
- F416_L - Viabilità locale in potenziamento
- F417_L - Viabilità locale di progetto
- F421_L - Pista ciclabile di progetto (ART.83)

PIANI ATTUATIVI

- Z503_P - Piano di recupero (ART.15)
- Z504_P - Piano di lottizzazione (ART.15)
- Z509_P - Progetto convenzionato (ART.58)

SITI INQUINATI

- Z603_P - Siti inquinati da bonificare (ART. 105)
- Z605_P - Siti da ripristinare

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

- L108_P - Estrattiva all'aperto (ART.66)

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

- A101_P - Insediamento storico compatto (ART.50)

ELEMENTI NATURALI

- Z101_P - Lago (ART.38)
- Z102_P - Corsi acqua poligonali (ART.38)
- Z104_L - Corsi acqua lineari (ART.38)

AREA A PARCHEGGIO

- F305_P - Parcheggio pubblico e ad uso pubblico (ART.82)

VERDE PRIVATO E SERVIZI

- H103_P - Parcheggi privati e viabilità di esistente (ART.82)
- H101_P - Verde privato (ART.93)
- A404_P - Spazi aperti pavimenti (ART.93)

AREA PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- F116_P - Attrezzatura tecnologica (ART.84)
- L104_P - Centro raccolta materiali (ART.84)
- F805_P - Depuratore (ART.84)
- F803_P - Infrastrutture tecnologiche (ART.85)

AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO

- D104_P - Produttiva locale esistente e di completamento (ART.63)
- D105_P - Produttiva locale di nuovo impianto (ART.64)
- D110_P - Direzionale (ART.65)

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

- D207_P - Attrezzatura turistico ricettiva (ART.88)
- D216_P - Area per campeggio (ART.89)
- D205_P - Area per attività turistico formative (Case per ferie) (ART.93)

AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

- B101_P - Area residenziale esistente satura B1 (ART.57)
- B103_P - Area residenziale di completamento B2a, B2b, B2c (ART.58)
- B103_P - Area resid. di compl. a cubatura vincolata B2 (ART.59)
- C101_P - Area residenziale di nuova espansione C1 (ART.60)

AREE ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E103_P - Area agricola (ART.68)
- E104_P - Area agricola di pregio (ART.69)
- E110_P - Area agricola di rilevanza locale (ART.70)
- E106_P - Area a bosco (ART.75)
- E107_P - Area agropastorale (ART.74)
- E108_P - Area improduttiva (ART.76)

AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI

- E201_P - Agricolo (ART.72)
- E203_P - Zootecnico (ART.73)
- E210_P - Agriturismo (ART.92)

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI LOCALI (ART.79)

- F201_P - Civile amministrativa (per attrezzature amministrative)
- F201_P - Civile amministrativa (per attrezzature assistenziali)
- F201_P - Civile amministrativa (per attrezzature culturali)
- F201_P - Civile amministrativa (per pubblici servizi)
- F201_P - Civile amministrativa (per attrezzature sociali)
- F201_P - Civile amministrativa (per attrezzature scolastiche)
- F201_P - Civile amministrativa (per attrezzature turistico formative)
- F207_P - Sportiva all'aperto
- F215_P - Piazzola elicottero

AREA A VERDE PUBBLICO

- F301_P - Verde pubblico (ART.80)
- F310_P - Area per attrezzature parco-balneari (ART.91)
- F303_P - Verde di rispetto e tutela degli insediamenti storici (ART.95)

AREE PER SERVIZI

- F801_P - Cimitero (ART.101)

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Comune di Baselga di Pinè

PRG comunale

1° adozione - delibera Consiglio Comunale n. d.d.

2° adozione - delibera Consiglio Comunale n. d.d.

approvazione - delibera G.P. n. d.d.

pubblicazione B.U.R n. d.d.

VARIANTE 1/2026

art. 39 c. 2 lettera j bis) L.P. 15/2015

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

Il Responsabile di servizio:
arch. Claudio Gardelli

LEGENDA E INQUADRAMENTO GENERALE

data: agosto 2026

tavola 1

Comunità Alta Valsugana e Bersntol
Tolgamoa' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol