COMUNE DI BASELGA DI PINÉ
Provincia di Trento

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO "ICE RINK PINÉ"

Relazione ai sensi dell'art. 24 co. 4-bis della L.P. 27/2010 e ss.mm.ii.

INFORMAZIONI DI SINTESI

Oggetto dell'affidamento
Gestione degli impianti sportici comunali

Importo dell'affidamento
Contributo annuo in conto esercizio a copertura degli oneri sociali sportivi

Ente affidante
Comune di Baselga di Piné C.F. 00146270228

Tipo di affidamento
Contratto di servizio

Modalità di affidamento
Atto di concessione su beni appartenenti al patrimonio disponibile comunale rep. n. 1118 dd. 28.12.2004

Durata del contratto
In scadenza al 31.12.2025

Territorio interessato dal servizio affidato
Comune di Baselga di Piné

Soggetto responsabile della compilazione
Nominativo: Tatiana Lauriola
Ente di riferimento: Comune di Baselga di Piné
Area/servizio: Segreteria generale
Telefono: 0461 557024
Email/PEC: comune@comune.baselgadipine.tn.it comunebaselgadipine@pec.it
Data di redazione: dicembre 2025

SEZIONE A – CONTESTO GIURIDICO E INDICATORI DI RIFERIMENTO

A1. Contesto giuridico

Il Ministero dello Sviluppo Economico, ai sensi dell'abrogato art. 34, comma 20 del D.L. n. 179 del 18/10/2012, aveva prescritto "*Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese", secondo il quale "per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste*".

Il quadro normativo che disciplina i servizi pubblici locali di rilevanza economica prevedeva infatti che, ai predetti fini, l'affidamento del servizio fosse effettuato sulla base di un'apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste.

Nel mese di dicembre 2022 è entrato in vigore il Decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201, avente a oggetto "Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica".

Nell'ordinamento provinciale detta normativa è stata recepita, con alcune peculiarità, con l'art. 5 della l.p. 30 dicembre 2024 n. 12, che ha integrato l'art. 24 l.p. 27 dicembre 2010 n. 27 introducendo un comma 4-bis, ai sensi del quale "gli enti locali o le loro forme associative, con popolazione superiore a 5.000 abitanti, predispongono una relazione nella quale per ogni servizio affidato, rappresentano l'andamento dal punto di vista economico, della qualità e del rispetto degli obblighi indicati nel contratto o disciplinare di servizio o nella convenzione di regolazione. Tale relazione è predisposta in occasione dell'adempimento da parte dei medesimi, ai sensi del comma 4, dell'obbligo previsto dall'articolo 18, commi 3 bis e 3 bis 1, della legge provinciale n. 1 del 2005; in prima applicazione la relazione è redatta in ogni caso entro il 31 dicembre 2025".

L'obiettivo della presente relazione è quello di illustrare i contenuti previsti dalle predette norme, con riferimento alla scelta di affidare alla società "Ice Rink Piné s.r.l.", società di capitali a responsabilità limitata misto pubblico – privata a capitale pubblico maggioritario, la gestione degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Baselga di Piné, quali:
a) Ice Rink Piné Stadio Olimpico Artificiale illuminato di pattinaggio velocità, artistico e hockey;
b) Palazzetto dello sport Ice Rink Piné completo di parcheggi pertinenziali;
c) Bar Tavola Calda all'interno del Palazzetto;
d) Pista di fondo;
e) Centro per il tiro con l'arco;
f) Palestra scolastica Istituto comprensivo scuola elementare e media Altopiano di Piné - esclusivamente per l'utilizzo extrasportivo.

I servizi correlati agli impianti sportivi sono stati riconosciuti come servizi pubblici locali a rilevanza economica. Per i servizi di rilevanza economica il soggetto che affida il servizio deve tener conto sia della disciplina europea sia delle norme nazionali.

La Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici, che abroga la direttiva 2004/18/C, al Considerando 5 ribadisce la piena libertà per le amministrazioni pubbliche nell'organizzare i servizi e le attività di proprio interesse secondo le modalità operative e gestionali ritenute più adeguate.

In base al Considerando 5 infatti: "E' opportuno rammentare che nessuna disposizione della presente direttiva obbliga gli Stati membri ad affidare a terzi o a esternalizzare la prestazione di servizi che desiderano prestare essi stessi o organizzare con strumenti diversi dagli appalti pubblici ai sensi dellapresente direttiva (…)".

Secondo la normativa dell'Unione europea, le modalità di affidamento della gestione dei servizi pubblici locali a rilevanza economica e imprenditoriale sono le seguenti:

a) Esternalizzazione a terzi mediante procedure a evidenza pubblica secondo le disposizioni in materia di appalti e concessioni di servizi;
b) Società mista pubblico-privata, la cui selezione del socio privato avvenga mediante gara a doppio oggetto;
c) Gestione "in house", purché sussistano i requisiti previsti dall'ordinamento comunitario, e vi sia il rispetto dei vincoli normativi vigenti. In particolare l'art. 7 del D.Lgs. 36/2023 prevede che
   "Articolo 7. Principio di auto-organizzazione amministrativa
   1. Le pubbliche amministrazioni organizzano autonomamente l'esecuzione di lavori o la prestazione di beni e servizi attraverso l'auto-produzione, l'esternalizzazione e la cooperazione nel rispetto della disciplina del codice e del diritto dell'Unione europea.
   2. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche. In caso di prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici. I vantaggi di economicità possono emergere anche mediante la comparazione con gli standard di riferimento della società Consip S.p.a. e delle altre centrali di committenza, con i parametri ufficiali elaborati da altri enti regionali nazionali o esteri oppure, in mancanza, con gli standard di mercato.
   3. L'affidamento in house di servizi di interesse economico generale di livello locale è disciplinato dal decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201. (…)"

SEZIONE B – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

B1. Caratteristiche del servizio

Il Comune di Baselga di Piné, attraverso la società "Ice Rink Piné s.r.l.", persegue l'obiettivo di organizzare la gestione degli impianti sportivi di proprietà sopra menzionati, comprensiva dell'organizzazione delle attività ludico sportive, con le caratteristiche del servizio pubblico e universale.
E' evidente infatti, l'indiscussa centralità e valenza sociale che tali servizi ricoprono nel contesto cittadino, oltre ai benefici immediati sulla salute psicofisica degli utenti. Gli impianti sportivi rappresentano un luogo di aggregazione e socializzazione per cittadini di tutte le età, contribuendo a contrastare fenomeni di disagio e di emarginazione sociale.

L'assunzione del servizio pubblico include più precisamente i seguenti principali ambiti operativi:
✓ GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E TURISTICI, che comprende:
- la gestione degli spazi sportivi all'interno degli edifici, destinandoli ad uso proprio o consentendone l'uso a terzi per finalità sportive, ricreative e turistiche;
- la definizione dei periodi e degli orari giornalieri di apertura al pubblico degli impianti;
- la gestione di ogni servizio e fornitura connessi con le attività del presente articolo;

- la predisposizione del servizio assistenza bagnanti nelle piscine secondo quanto previsto dalla normativa di settore;
- la promozione e l'organizzazione di eventi sportivi e turistici e di manifestazioni che risultano connessi con le attività del presente articolo;
- la conservazione dei beni usando il criterio della normale diligenza ai sensi e per gli effetti degli articoli 1176 (diligenza nell'adempimento) e 1177 (obbligazione nel custodire) Codice Civile, provvedendo in particolare alla stipula di ogni necessario contratto di assicurazione;
- l'organizzazione e la gestione dei servizi tecnici ed amministrativi necessari per il corretto esercizio delle attività sopra indicate.
- la creazione e la gestione di servizi ad alto contenuto tecnologico finalizzati all'attività di gestione e promozione delle attività svolte da ICE RINK PINÈ S.r.l. o da terzi che comunque abbiano finalità di carattere turistico, sportivo o ricreativo in genere;
- la partecipazione a studi, ricerche, iniziative dirette a propagandare e sviluppare e promuovere il turismo e lo sport anche nei suoi aspetti di formazione umana.

✓ GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE comprendente:
- la gestione del patrimonio immobiliare si realizza tramite l'esecuzione da parte della società ICE RINK PINÈ S.r.l., in piena autonomia organizzativa e decisionale:
a) di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria necessari ad assicurarne la piena efficienza e lo stato di conservazione ottimale; si intendono inclusi i servizi di manutenzione ordinaria edile, del verde, dell'impiantistica elettrica, idrica, antintrusione, termica, sanitaria; si intendono altresì inclusi i servizi di custodia e di pulizia, sanificazione e disinfezione;
b) di tutti gli interventi eccedenti il normale ciclo di manutenzione;
c) di ogni e qualunque intervento di natura straordinaria che abbia carattere d'urgenza e di assoluta necessità, eventualmente anche a carattere provvisorio, al fine di assicurare la continuità e la sicurezza del servizio. Nel novero degli interventi di cui alla presente lettera rientrano anche quelli dovuti ad eventi eccezionali o comunque imprevedibili;
d) degli interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione e risanamento nonché ampliamento, costruzione di opere pubbliche pertinenti al servizio affidato ed adeguamento degli impianti turistici e sportivi affidati.
La società Ice Rink Piné S.r.l. è tenuta, a propria cura e spese, a provvedere all'acquisizione e aggiornamento di tutte le certificazioni relative alle agibilità e abitabilità e alla sicurezza degli edifici e degli impianti, nonché redigere e tenere aggiornati i Registri di manutenzione degli impianti (manutenzione programmata degli impianti elettrici, termici, di sicurezza e antincendio).

✓ GESTIONE DI ATTIVITÀ COMPATIBILI
La società Ice Rink Piné S.r.l. può svolgere, compatibilmente con l'adempimento degli obblighi connessi alla gestione del servizio pubblico, le seguenti attività compatibili:
a) le attività commerciali nel settore alimentare e della ristorazione;
b) le attività di vendita di beni e servizi turistici;
c) le attività di vendita di prodotti sportivi e per il benessere;
d) le attività di gestione degli spazi pubblicitari e di sponsorizzazione di prodotti, beni e strumenti;
e) l'istituzione di corsi di istruzione e corsi di addestramento per le discipline sportive;
f) le attività finalizzate a qualsiasi titolo alla cura ed al benessere del corpo;
g) la gestione di servizi al Comune di Baselga di Pinè e a società partecipate dal medesimo;
h) ogni altra attività compatibile con le finalità statutarie di Ice Rink Piné S.r.l.

B2. Obblighi di servizio pubblico

Il servizio di gestione di impianti sportivi comunali si riferisce a un servizio pubblico locale di rilevanza economica ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. n. 201/2022, caratterizzato da accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, in grado di garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale.

Nello specifico, l'utilizzo del patrimonio si fonde con la promozione dell'attività sportiva che unitamente all'effetto socializzante e aggregativo diventa uno strumento di miglioramento della qualità di vita, a beneficio non solo della salute dei cittadini ma anche della vitalità sociale della comunità.
Con riguardo agli obblighi di servizio pubblico, può affermarsi che la ratio sottesa agli stessi va ricercata nella necessità di garantire l'equilibrio tra il mercato e la regolamentazione, tra la concorrenza e l'interesse generale, garantendo che i servizi di interesse economico generale siano prestati in modo ininterrotto (con continuità), a favore di tutti gli utenti e su tutto il territorio interessato (universalità), a tariffe uniformi e a condizioni di qualità simili, indipendentemente dalle circostanze particolari e dal grado di redditività economica di ciascuna singola operazione (nel rispetto del principio di parità).
In tale prospettiva, l'ente locale deve intervenire laddove, per garantire un servizio accessibile a tutti, di qualità e a un prezzo abbordabile, si rendano necessarie adeguate compensazioni economiche (e quindi integrative della tariffa) al fine di rendere appetibile un servizio che, senza tali condizioni, non risulterebbe contendibile per il mercato.

Gli obblighi di servizio pubblico sono quegli obblighi che l'impresa non assumerebbe o non assumerebbe nella stessa misura, né alle stesse condizioni se considerasse esclusivamente il proprio interesse commerciale e, nel campo della gestione degli impianti sportivi, gli obblighi di servizio pubblico possono sintetizzarsi in:
- obblighi di esercizio (continuità, capacità, regolarità del servizio) e obblighi tariffari nel rispetto di quanto concordato con il Comune, anche prevedendo tariffe agevolate;
- obbligo del raggiungimento dell'equilibrio economico finanziario.

Con riferimento al servizio in questione, il Comune di Baselga di Piné ha imposto i seguenti obblighi specifici di pubblico servizio a carico della società Ice Rink Piné s.r.l.: garantire che i relativi servizi siano prestati in modo ininterrotto (continuità), a favore di tutti gli utenti, senza discriminazione (universalità e non discriminazione), a prezzi uniformi e a condizioni di qualità simili, e ciò indipendentemente dalle circostanze particolari e dal grado di redditività economica di ciascuna singola operazione (accessibilità), garantendo peraltro la trasparenza e l'informazione completa nei rapporto con gli utenti, il carattere economicamente accessibile del servizio, l'efficienza, l'efficacia e l'economicità del servizio in relazione all'alto standard di svolgimento dello stesso (qualità) e all'introduzione di prestazioni aggiuntive rispetto all'affidamento in scadenza, la sottoposizione dell'affidatario al monitoraggio e al controllo diretti degli Uffici comunali preposti in ordine al rispetto degli standard del servizio e alla verifica della relativa reportistica, l'utilizzo di modalità di erogazione del servizio tali da consentirne la sostenibilità ambientale.

SEZIONE C - MODALITA' DI AFFIDAMENTO PRESCELTA

Il comma 9 dell'articolo 44 della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1, così come modificato dall'art. 10 della L.R. 23 ottobre 1998, n. 10, prevede per la gestione dei servizi pubblici locali a valenza imprenditoriale che i comuni concludano contratti di servizio con i soggetti affidatari.
Lo "Studio di fattibilità in merito alla riorganizzazione del modello di gestione degli impianti sportivi del Comune di Baselga di Piné", redatto dallo Studio Salvetta e preso in carico al Protocollo Generale in data 25.05.2004 sub n. 5943, fa emergere la funzionalità della società di capitali a prevalente partecipazione pubblica locale quale forma gestionale dell'impiantistica sportiva comunale, e si conclude come segue:
"*la costituzione di una società a responsabilità limitata … per affidare il servizio pubblico a rilevanza imprenditoriale costituito dalla gestione dei locali impianti sportivi, trova perfetta condivisione sia per il livello di complessità organizzativa che per i limiti dimensionali dell'impiantistica sportiva da affidare. Quanto alla scelta dei partners, necessitando in modo assoluto della presenza di soci "operativi" nella manutenzione (Stadio del ghiaccio per la gestione della produzione del ghiaccio e manutenzione) e gestione sportiva degli eventi, data la minima dimensione numerica degli impianti da affidare, si ritiene che nella realtà socio economica locale l'individuazione di soci che rappresentino*

le realtà sociali, sportive e le realtà imprenditoriali, tenuto conto anche della potenzialità turistica, garantisca il coinvolgimento di imprenditori, enti e operatori cointeressati al funzionamento delle strutture impiantistiche sportive locali. Pertanto si formula convincimento che la forma gestionale della S.r.l. misto pubblico privata con socio pubblico a maggioranza – tra le diverse previste dalla normativa regionale e dallo Statuto – sia senz'altro quella più rispondente per il caso in questione sia per il grado di imprenditorialità richiesto che per la relativa semplificazione economico – amministrativa occorrente nella gestione, fondandosi in uno strumento gestionale di assoluta attualità, rispettoso delle determinazioni pubbliche definite dall'affidamento del servizio";

Con la deliberazione consiliare n. 21 dd. 28.06.2004 è stata pertanto approvata la costituzione della società di capitali a responsabilità limitata mista pubblico - privata a capitale pubblico maggioritario denominata "Ice Rink Piné S.r.l.", per la gestione e il completamento infrastrutturale degli impianti sportivi, turistici e di intrattenimento comunali, nella quale il Comune di Baselga di Piné detiene una partecipazione superiore al 50% del capitale sociale.
La costituzione della società è avvenuta avanti al Notaio dott. Paolo Piccoli con Atto n. 9.718 Repertorio n. 30.323 di data 25.08.2004, registrato a Trento il 03.09.2004 al n. 3803 Mod. 69 S. I.
L'affido alla società Ice Rink Piné s.r.l. rappresenta una modalità di gestione di servizi pubblici locali da parte dell'Amministrazione, alternativa rispetto all'esternalizzazione effettuata mediante l'affidamento a soggetti terzi selezionati con gara, nonché rispetto alla gestione in proprio da parte dell'ente.
Si è ritenuto, pertanto, che sussistessero ampiamente le ragioni richieste dalla normativa in vigore per procedere con l'affidamento del servizio sopra descritto, che consente all'ente affidante di effettuare sui servizi un controllo più incisivo e penetrante rispetto a quello che potrebbe svolgere nei confronti di un operatore privato.
In esecuzione della deliberazione consiliare n. 21/2004 sono stati sottoscritti i seguenti atti pubblici:

- Atto n. 1118/Rep. di data 30.12.2004, di concessione su beni appartenenti al patrimonio disponibile del Comune di Baselga di Piné, con il quale il Comune di Baselga di Piné ha concesso alla società "Ice Rink Piné S.r.l." i terreni e le strutture a rilevanza turistica e sportiva di cui è proprietario, tra i quali:
  Stadio Olimpico Artificiale di pattinaggio velocità, artistico e hockey;
  Palazzetto dello sport completo di parcheggi pertinenziali;
  Bar tavola calda all'interno del palazzetto;
  Pista di fondo;
  Centro per il tiro con l'arco;
- Contratto di servizio n. 1119/Rep. di data 30.12.2004 per l'affidamento del servizio pubblico locale costituito dalla gestione degli impianti sportivi e turistici comunali.

L'articolo 4 dello Statuto societario fissa la scadenza della società "Ice Rink Piné S.r.l." al 31.12.2025, prevedendo altresì che detto termine possa essere prorogato in osservanza delle norme di legge e del medesimo Statuto. Alla stessa data del 31.12.2025 giungono a scadenza il contratto di concessione patrimoniale degli impianti ed il contratto di servizio, sopra emarginati.

Le disposizioni legislative attualmente vigenti (art. 10 co. 7 l.p. n. 6/2004, e art 14 d.lgs. n. 201/2022, ancorché il predetto Decreto legislativo non sia stato ancora recepito *in parte qua* nell'ordinamento provinciale) non consentono l'affidamento diretto della gestione di servizi pubblici locali a società con capitale misto pubblico-privato, al di fuori delle ipotesi nelle quali il socio privato venga scelto, con specifico riferimento alla concessione e alle attività previste dal piano industriale, attraverso l'espletamento di gare con procedure a evidenza pubblica, e comunque non oltre il periodo di durata individuato al momento della costituzione della società.

In previsione delle suddette scadenze, l'Amministrazione comunale ha ritenuto di valutare prioritariamente una riorganizzazione del modello gestionale del servizio pubblico locale in oggetto, che consenta la prosecuzione dell'esperienza di gestione attraverso una forma societaria controllata dall'Ente locale, tenuto conto dei benefici in termini di universalità, socialità, accessibilità e flessibilità che tale forma di amministrazione ha sino ad oggi garantito.

In particolare, è stata considerata la possibilità di riqualificare "Ice Rink Piné s.r.l." quale società *in house providing*, previa acquisizione delle quote attualmente possedute da privati (ed, eventualmente, anche dagli ulteriori soci pubblici), e revisione del suo modello di governance, al fine di adeguarli alle attuali normative vigenti per tale peculiare forma societaria.
A tal fine, è stato avviato un percorso di consultazione con l'intera compagine societaria, ed è stato incaricato, attraverso la società Ice Rink Piné s.r.l., un notaio della valutazione dei profili giuridici rilevanti dell'operazione, sotto il profilo del diritto societario, nonché della redazione di uno schema di possibile statuto sociale.

Allo stato attuale ricorre la necessità:
- di sviluppare ulteriormente le valutazioni di fattibilità giuridico-amministrativa e di sostenibilità economica del percorso delineato;
- di definire, conseguentemente all'esito positivo di tali valutazioni, i provvedimenti di: a) acquisizione delle quote societarie di proprietà privata e, eventualmente, anche di proprietà pubblica; b) approvazione delle modifiche statutarie funzionali ad adeguare la governance della società al modello in house providing; c) affidamento del servizio pubblico locale, in regime *in house providing*.

Posto che la conclusione dell'iter in oggetto risultava chiaramente incompatibile con il rispetto del termine del 31.12.2025, stabilito sia per i contratti di concessione patrimoniale/di servizio pubblico, sia per la durata della società attualmente affidataria, si è reso necessario garantire continuità al servizio pubblico di gestione dello stadio del ghiaccio che la società "Ice Rink Piné S.r.l." svolge a beneficio della collettività, soprattutto in questa fase in cui la prima parte dei lavori di riqualificazione della struttura sportiva dello stadio del ghiaccio, gestiti da SIMICO (Società Infrastrutture Milano Cortina) in persona del Commissario Straordinario arch. Fabio Saldini, è in via di ultimazione, con la prevista consegna di parte delle zone ghiaccio e la conseguente possibilità di riprendere l'attività sportiva e ludico-ricreativa già a partire dal corrente mese di dicembre.

La riapertura della struttura dello stadio del ghiaccio è peraltro assolutamente prioritaria per questa Amministrazione e di rilevante interesse pubblico sotto il profilo sociale ed economico, in quanto:
consente alle società sportive di riprendere l'attività sul territorio, evitando lunghe e onerose trasferte per raggiungere altre strutture (anche fuori provincia);
comporta una conseguente riduzione dell'impatto dei consumi e dei costi a carico delle società stesse;
mitiga il rischio di abbandono dell'attività sportiva da parte degli utenti;
costituisce un indotto diretto per le attività economiche dell'Altopiano di Piné.

Per converso, la chiusura (o la mancata continuità) dell'attività sportiva costituirebbe per il Comune di Baselga di Piné un grave danno di immagine, stante anche la rilevanza strategica dell'impianto nell'ambito delle strutture olimpiche e posto che la struttura è stata selezionata per ospitare le gare di pattinaggio pista lunga (speed skating) e hockey durante i Giochi Olimpici Giovanili Invernali Dolomiti Valtellina 2028 ("Olimpiadi Giovanili 2028").

L'art. 120 co. 11 del D.lgs. n. 36/2023 prevede la possibilità *"in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto"* di stabilire una proroga tecnica qualora l'interruzione della prestazione possa determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. Del pari, l'art. 10 co. 7 l.p. n. 6/2004 prevede, financo in relazione agli affidamenti disposti nei confronti di soggetti di mercato, che il gestore uscente resta comunque obbligato a proseguire la gestione del servizio, limitatamente all'ordinaria amministrazione, fino alla data di decorrenza del nuovo affidamento.
Sulla base di tali premesse, si è ritenuto opportuno disporre quanto necessario per assicurare la proroga tecnica della gestione in essere del servizio pubblico locale in oggetto, fino alla conclusione del nuovo affidamento e comunque non oltre il 31 dicembre 2026, ritenendo che detto termine si configuri quale tempo minimo necessario per la conclusione della procedura per la nuova assegnazione della gestione degli impianti sportivi comunali, nelle forme poc'anzi ipotizzate, ovvero con le diverse modalità che, a

seguito degli approfondimenti in corso, dovessero eventualmente emergere come maggiormente opportune.
Alla luce di quanto sopra, con la deliberazione consiliare n. 66 di data 15.12.2025 si è autorizzata la modifica dell'articolo 4 dello Statuto societario di Ice Rink Piné S.r.l., al fine di prorogarne la scadenza al 31 dicembre 2026, nonché la stipula di un atto aggiuntivo al Contratto di servizio e alla Concessione patrimoniale, al fine di disporre la proroga della durata, fino alla definizione del suddetto iter amministrativo, e comunque non oltre il 31 dicembre 2026.

SEZIONE D - MOTIVAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA DELLA SCELTA

D1. Verifica convenienza economica e comparazione con opzioni alternative

Il ricorso al mercato non consentirebbe di conseguire i vantaggi intrinsecamente connessi all'affidamento ad una società a partecipazione pubblica e privata, ad influenza dominante pubblica locale, ovvero, in particolare:
 beneficiare di un servizio svolto da un soggetto estraneo alla logica del profitto, bensì teso all'erogazione di un servizio pubblico efficace e di qualità nell'ottica di imprimere una forte connotazione pubblica e sociale alla gestione del servizio;
 garantire al Comune un controllo più incisivo e penetrante sull'andamento del servizio e sul rispetto dei livelli prestazionali, tenuto conto delle esigenze della collettività;
 poter contare su un affidatario dotato di dimostrata esperienza nella gestione del servizio.
Alla luce di quanto sopra, si esprime una valutazione positiva in ordine al modello gestionale descritto e si ritiene che risulti percorribile e complessivamente vantaggioso per l'Amministrazione Comunale l'affidamento alla società Ice Rink Piné s.r.l. del servizio di gestione degli impianti sportivi comunali.

D2. Esperienza nella gestione precedente e analisi e motivazione della durata del contratto di servizio

Come illustrato in precedenza, con la deliberazione consiliare n. 66 di data 15.12.2025 è stata autorizzata la modifica dell'articolo 4 dello Statuto societario di Ice Rink Piné S.r.l., al fine di prorogarne la scadenza al 31 dicembre 2026, in modo da garantire la continuità del servizio pubblico nelle more della riorganizzazione del modello gestionale che sarà condotta nel corso del 2026.

Pubblicazione ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 201/2022.

La legge provinciale non individua obblighi di pubblicazione e/o trasmissione ad altre Autorità della ricognizione in oggetto.
In relazione all'analogo provvedimento codificato dall'art. 30 d.lgs. n. 201/2022, la norma statale prevede invece la pubblicazione senza indugio sul sito istituzionale dell'ente e la contestuale trasmissione all'ANAC, in un'apposita sezione denominata «Trasparenza dei servizi pubblici locali di rilevanza economica - Trasparenza SPL», dando evidenza della data di pubblicazione. (art. 31 co. 1-2 d.lgs. n. 201/2022). In coerenza con i principi di trasparenza e leale collaborazione, si intende prudenzialmente provvedere, pur nel silenzio della norma provinciale, agli adempimenti di pubblicazione e trasmissione previsti dall'art. 31 co. 1-2 d.lgs. n. 201/2022.

Baselga di Piné, 29 dicembre 2025

Il Vicesegretario generale
Dott.ssa Tatiana Lauriola

COMUNE DI BASELGA DI PINÉ * PROV. DI TRENTO *

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea con la segnatura di protocollo, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del Responsabile.