

**NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE D'AMBITO BASELGA DI PINE' BEDOLLO E FORNACE**  
**CANDIDATURA MEMBRO ESPERTO IN MATERIA EDILIZIA, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO**

**COMPETENZA PROFESSIONALE/CRITERI DI SELEZIONE**

**Claudio Gardelli**

**- Iscrizione almeno quinquennale ai rispettivi ordini/collegi professionali di appartenenza**

- 1993/2020 Iscrizione all'albo degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento dal 23/03/1993 ad oggi al num. 668;
- 1992 Abitazione professionale presso Università di Architettura di Genova
- 1992 Laurea a pieni voti presso l'istituto Universitario di Architettura di Venezia conseguita il 17 luglio 1992 – indirizzo: progettazione architettonica;

**- Corsi post – universitari di specializzazione, perfezionamento e master**

- 2017 Formazione e aggiornamento per i componenti della CPC - Esperti PAT - realizzato da TSM Trentino School of Management; (16 ore)
- 2016 Le competenze delle Commissioni per la pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC) nell'ordinamento urbanistico provinciale - II semestre realizzato da TSM Trentino School of Management; (12 ore)
- 2016 Le competenze delle Commissioni per la pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC) nell'ordinamento urbanistico provinciale - I semestre realizzato da TSM Trentino School of Management; (16 ore)
- 2014 Azione formativa per i componenti delle CPC: "Le competenze delle Commissioni per la pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC) nell'ordinamento urbanistico provinciale: nuove prospettive e nuove responsabilità" realizzato da TSM Trentino School of Management;
- 2012 "La pianificazione integrata per il governo del territorio" realizzato da TSM Trentino School of Management; 27 settembre 2012 – 9 ottobre 2012 (32,5 ore)
- 2012 "La pianificazione integrata per il governo del territorio" realizzato da TSM Trentino School of Management – 10 febbraio 2012 – 28 marzo 2012; (32,5 ore)
- 2011 Aggiornamento sul tema "Terre e rocce da scavo, gestione siti contaminati e aggiornamenti sul Codice dell'Ambiente" - Consorzio dei Comuni Trentini (4 ore);
- 2010/2011 "Esperti di Pianificazione Territoriale e Tutela del Paesaggio" – TSM Trentino School of Management – 13 maggio 2010 – 11 novembre 2010 - Abitazione membro esperto in Urbanistica e Tutela del Paesaggio - art.7 comma 2 lett.b) della L.P.15/2015 (136 ore);

**- Componente commissione edilizia comunale o commissione paesaggistica**

- 2020 Membro della Commissione Edilizia del Comune di Dro-Drena
- 2016/2020 Membro della Commissione Edilizia del Comune di Civezzano in qualità di Presidente
- 2015/2020 Membro della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio (CPC) presso la Comunità del Primiero in qualità di esperto in urbanistica e tutela del paesaggio - art.7 comma 2 lett.b) L.P.15/2015;
- 2016/2017 Membro Commissione Edilizia del Comune di Primiero San Martino di Castrozza;
- 2011/2015 Membro Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio (CPC) presso la Comunità di Valle della Bassa Valsugana e Tesino (C3);

|           |                                                                              |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|
| 2005/2010 | Membro <u>Commissione Edilizia</u> del Comune di <u>Caldonazzo</u> (TN);     |
| 2003/2006 | Segretario <u>Commissione Edilizia</u> del Comune di <u>Aldeno</u> (TN);     |
| 1996/1997 | Segretario <u>Commissione Edilizia</u> del Comune di <u>Lona Lases</u> (TN); |

- Esperienza maturata attraverso la progettazione e realizzazione di interventi edilizi in ambito pubblico e/o privato nell'esercizio della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in particolare avuto riguardo al territorio della Comunità Alta Valsugana e Bersntol

#### Edilizia civile

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2018 ad oggi | <b>Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori per la costruzione di edificio unifamiliare di civile abitazione in p.f.1240/3 C.C. Levico Terme, Committente privato;</b>                                                           |
| 2018 ad oggi | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori per la costruzione di edificio unifamiliare di civile abitazione in p.f.1727/2 C.C. Cimone, località Petrolli nel Comune di Cimone – Committente privato;                               |
| 2018 ad oggi | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori per la costruzione di edificio unifamiliare di civile abitazione in p.f.1726/1 C.C. Cimone, località Petrolli nel Comune di Cimone – Committente privato;                               |
| 2017/2018    | Progetto definitivo per la costruzione di una “ <u>casa per animali</u> ” in <u>Trento</u> frazione Ravina -Azienda Agricola FP s.a.s.; importo lavori                                                                                                                |
| 2018 ad oggi | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori per la costruzione di una <u>struttura agrituristica in Trento</u> frazione Ravina -Azienda Agricola FP s.a.s.; importo lavori € 600.000                                                |
| 2015         | Progetto definitivo ed esecutivo per la ristrutturazione dell'edificio p.ed.299 in C.C. <u>Lases</u> denominato “Ex Casa Medica” - <u>centro civico polifunzionale</u> - committente ASUC Lases;                                                                      |
| 2013/2014    | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, e coordinamento per il recupero funzionale e risanamento con realizzazione <u>nuova mensa</u> presso <u>Scuola secondaria di Primo grado “A. Manzoni” a Trento</u> – incarico interno al Comune di Trento;               |
| 2011/2012    | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori delle opere di ristrutturazione ed ampliamento dell'Asilo Nido l'Aquilone in loc. Canova di Gardolo a Trento – incarico interno al Comune di Trento;                                    |
| 2011         | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e coordinamento delle opere di <u>ampliamento del Cimitero di Ravina</u> (TN) - incarico interno al Comune di Trento; importo lavori                                                                                      |
| 2010/2011    | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e coordinamento per la ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio <u>sede per uffici in via Bronzetti a Trento</u> – incarico interno al Comune di Trento;                                                             |
| 2010         | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e coordinamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio sede di Associazioni ubicato a Trento in Viale dei Tigli, civ.4 - incarico interno al Comune di Trento;                                                     |
| 2008/2010    | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori per la realizzazione di un edificio plurifamiliare ad uso residenziale nel Comune di Cimone (pp.ff. 1322/2, 1321/1 e 1321/2 in C.C. Cimone) – Committente privato – n.6 unità abitative |
| 2009         | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori delle opere di ampliamento del Cimitero di Gardolo (TN) - incarico interno al Comune di Trento;                                                                                         |
| 2007/2009    | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori delle opere di ristrutturazione della <u>Scuola Media Statale di Aldeno</u> - committente Comune di Aldeno;                                                                             |
| 2007/2009    | <b>Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, delle opere di ristrutturazione-risanamento dell'edificio ex scuola elementare in località Lochere nel Comune di Caldonazzo (TN) - committente: Comune di Caldonazzo;</b>                                             |
| 2007         | Progetto per la realizzazione di un <u>complesso residenziale plurifamiliare</u> in via Tre Novembre ad <u>Aldeno</u> (TN) – Trento - Committente privato - n.17 unità abitative                                                                                      |
| 2007         | Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, coordinamento e Direzione Lavori per l' <u>ampliamento della Scuola Materna e Asilo Nido</u> in località <u>Solteri a Trento</u> ; incarico interno al Comune di Trento                                                  |
| 2005         | Progetto preliminare e definitivo di edificio residenziale unifamiliare in Comune di Lona Lases – pp.ff. 225/2, 335/4 e 334/3 in C.C. Lases – committente privato                                                                                                     |
| 2004         | Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di edificio residenziale unifamiliare in comune di Aldeno – p.ed.379 e p.fon.120/6 - committente privato                                                                                                                |
| 2001         | Progetto preliminare per un parcheggio interrato in via alla Busa in Aldeno - incarico interno al Comune di Aldeno;                                                                                                                                                   |

- 1999 Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per l'ampliamento dell'asilo nido di Aldeno (TN) incarico interno al Comune di Aldeno;
- 1998 Progetto preliminare per l'arredo urbano di Piazza Europa nell'abitato di Storo;
- 1995 Collaborazione per la progettazione definitiva dell'arredo urbano dell'abitato di Pieve di Ledro -studio M. Angelini Arco (TN)-

### Restauro

- 2016/2017 Progetto definitivo, esecutivo e coordinamento nuovo archivio storico presso la biblioteca civica di Trento – via Belenzani – incarico interno al Comune di Trento;
- 2017 Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, Direzione Lavori delle opere di risanamento dei locali ad uso ufficio presso Palazzo Geremia corpo C via delle Orfane civ.11 a Trento - incarico interno al Comune di Trento;
- 2015/2016 Restauro della Chiesetta della Madonna della Neve in loc. Vaneze sul Monte Bondone (Ettore Sotsass senior) – progetto e Direzione Lavori; - incarico interno al Comune di Trento;
- 2013/2015 Risanamento deposito presso il cimitero di S. Bartolameo a Trento e realizzazione nuovi loculi ossario – progetto e Direzione Lavori;
- 2009/2010 Intervento in somma urgenza per la messa in sicurezza degli elementi lapidei in facciata presso Palazzo di Giustizia in largo Pigarelli a Trento – Perizia e coordinamento - incarico interno al Comune di Trento;
- 2009/2010 Restauro Cappella Rungg all'interno del Cimitero di S. Bartolameo a Trento - incarico interno al Comune di Trento;
- 2009 Restauro delle facciate di Villa Bernardelli il loc. Gocciadoro a Trento - incarico interno al Comune di Trento;
- 2008 Restauro delle tombe di famiglia presso il Cimitero Maggiore di Trento - incarico interno al Comune di Trento;
- 2008 Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento opere di sistemazione del cimitero di Mattarello - incarico interno al Comune di Trento;
- 2000 Progetto preliminare, definitivo, per il restauro della Torre di San Zeno in Aldeno (TN) - incarico interno al Comune di Aldeno;
- 1999 Direzione Lavori delle opere di sistemazione del cimitero di Aldeno (TN) - incarico interno al Comune di Aldeno;
- 1996 Progetto definitivo ed esecutivo per la sistemazione dell'area "Doss" presso la casa di riposo nell'abitato di Storo - Comune di Storo (TN) – committente Comune di Storo;
- 1994/1995 Rilievo critico per il restauro del Santuario di S. Romedio –Tavon, Coredo – committente: Servizio Beni Culturali della PAT;
- 1990 Campagna di rilevamento del Duomo di Trento in collaborazione con l'Università di Genova (responsabile scientifico prof. G.B. Torsello) – pre-laurea. Committente: soc. Assodata Genova

- Esperienza, formazione e consulenza in materia di urbanistica espletata nell'ambito del territorio della Provincia di Trento ed in particolare nel territorio della Comunità Alta Valsugana e Bersntol [esempio redazioni atti di pianificazione, piani attuativi o di lottizzazione, partecipazione a corsi di formazione con valutazione finale, assunzione di incarichi di difesa delle amministrazioni in giudizio

- 2018/2019 Piano Territoriale della Comunità di Primiero -stralcio in materia di aree produttive del settore secondario di interesse provinciale – Committente: Comunità di Primiero;
- 2014/2015  **Variante generale al PRG del Comune di Civezzano (VARIANTE 2014) approvata dalla Giunta Provinciale con D.G.P. n. 1209 di data 20 luglio 2015. incarico interno al Comune di Civezzano;**
- 2012/2013  **Piano Guida in loc. "via Casotte" nel Comune di Levico Terme con valenza di variante al PRG. - adozione definitiva con D.C.C.n,23 di data 9/04/2013. Committenti privati**
- 2009/2010 Consulente alla redazione di Piano a Fini Generali (P.A.G. 3) nel Comune di Aldeno
- 2007/2008 Piano di Lottizzazione "ai vigneti" nel Comune di Cimone – committente privato
- 2007/2008 Piano di Lottizzazione "PL2" nel Comune di Aldeno - committente privato
- 2003/2004 Variante generale al PRG del Comune di Aldeno – con arch. R. Ferrari, arch. A. Mioni - committente: Comune di Aldeno
- 2002 Piano Attuativo a fini produttivi nel Comune di Aldeno - incarico interno al Comune di Aldeno;
- 2000 Variante al Piano a fini generali nel Comune di Aldeno - incarico interno al Comune di Aldeno;
- 1999 Nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Aldeno;- incarico interno al Comune di Aldeno;

|           |                                                                                                                                                     |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1999      | <u>Variante generale al PRG del Comune di Aldeno</u> approvata con D.P.G.P. 22 giugno 2001, n. 1605; incarico interno al Comune di Aldeno;          |
| 1995      | <u>Variante al PRG del comune di Storo - Contributi alla pianificazione attuativa</u> Committente: <u>Comune di Storo</u> ; con arch. Firmino Sordo |
| 1995/2013 | Numerose <b>Varianti puntuali al PRG</b> per opere pubbliche (n.8 nel Comune di Aldeno) ( <b>n.2 nel comune di Civezzano</b> )                      |

- Attività di ricerca e consulenza svolte nell'ambito della pianificazione, della gestione e dell'uso del territorio, della progettazione urbanistica ed edilizia in generale, del risparmio energetico, della storia dell'arte, delle scienze geologiche, naturali, geografiche e ambientali, del diritto urbanistico, edilizio e ambientale, dell'igiene urbana e della normativa antincendio

#### Consulenza

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2014 – 2020 | Amministratore locale di <b>nomina tecnica</b> presso Comune di Civezzano (TN);<br><b>Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata</b> ;<br>- Coordinamento gruppi di lavoro nella redazione di strumenti di pianificazione e regolamentari;<br>- Istruttoria e risoluzione di problematiche complesse in materia urbanistica ed edilizia;<br>- componente della CPC Alta Valsugana e Bersntoll nella trattazione di progetti inerenti il territorio amministrativo di Civezzano; |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Ricerca, concorsi, pubblicazioni

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2019 | 2ª edizione <u>Premio Fare Paesaggio</u> (in corso) - Selezione triennale di progetti e iniziative per la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione del paesaggio nell'area alpina; organizzato da TSM<br>Area tematica: <b>PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE E INIZIATIVE GESTIONALI</b> - Piano stralcio della Comunità: Le aree produttive del settore secondario nel Primiero; con dr.pian. t. Cesare Bendetti. |
| 2018 | Pubblicazione: "La Chiesetta alpina sul Monte Bondone di Ettore Sottsass senior a Vaneze" - a cura di Fabio Campolongo, Sergio Costa, Cristina Volpi - <i>RS editore srl</i> – novembre 2018<br>- Contributo sui lavori di restauro.                                                                                                                                                                                 |
| 2003 | Progettazione del <u>Polo bibliotecario a Bolzano</u> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2000 | Concorso di idee per la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Trento – <u>Area ex Michelin</u> – anno 2000.- Società Trentino Iniziative – Comune di Trento. -con prof. G.B. Fabbri. Attività in ambito universitario post laurea.                                                                                                                                                                     |
| 1999 | Progettazione del <u>centro direzionale Interbrennero</u> - Comune di Trento Società Interbrennero s.p.a. (V° classificato)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1996 | Progettazione di <u>complesso polifunzionale</u> in prossimità al centro storico di Calliano - Comune di Calliano - con arch. P. Margoni e arch. A. Tomasi                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1994 | Progettazione dell'ampliamento del <u>Municipio di Mori</u> e riqualificazione dell'antistante piazza – Comune di Mori; con arch. M. Angelini e arch. M. Condini                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1993 | Concorso di idee per la progettazione del <u>polo scolastico ex Italcementi a Piedicastello</u> di Trento - Comune di Trento – con proff.ri G.B. Fabbri e F. Masè. Attività in ambito universitario post laurea.                                                                                                                                                                                                     |
| 1992 | Tesi di laurea in progettazione architettonica: Riqualificazione dell'area compresa tra fiume Adige e ferrovia dal piazzale ex SIT a Palazzo delle Albere; relatore prof. G.B. Fabbri                                                                                                                                                                                                                                |

- Ogni altro titolo o svolgimento di attività che il candidato ritenga significativo e rilevante ai fini dell'assunzione dell'incarico di Componente della Commissione edilizia d'ambito

#### Abilitazioni ed esperienza professionale in enti pubblici:

##### Abilitazioni

|      |                                                                                                            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2019 | Funzionario Tecnico Abilitato Qualifica <u>D evoluto - Comune di Trento</u> (settore urbanistica edilizia) |
| 2002 | Funzionario Tecnico Abilitato Qualifica D base - Comune di Trento                                          |
| 2002 | Funzionario Tecnico Abilitato Qualifica D base (ex VIIIª Q.F.) - Comune di Aldeno                          |
| 1997 | Collaboratore Tecnico -livello C evoluto (ex VIIª Q.F.) - Comune di Aldeno                                 |
| 1997 | Collaboratore Tecnico -livello C evoluto (ex VIIª Q.F.) - Comprensorio C9 Basso Sarca e Ledro              |

|                                                    |                                                                                                              |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1996                                               | Collaboratore Tecnico -livello C evoluto (ex VII^ Q.F.) - Comune di Lona Lases (TN)                          |
| <b>Servizio presso la pubblica amministrazione</b> |                                                                                                              |
| 2007 ad oggi                                       | Funzionario tecnico abilitato Comune di Trento Serv. Gestione Fabbricati (contratto part-time)               |
| 2012/2015                                          | Responsabile del Serv. Urbanistica ed Ed. Privata del Comune di Civezzano ( <b>posizione organizzativa</b> ) |
| 2003/2007                                          | Funzionario tecnico abilitato Comune di Trento Servizio Sportello Imprese e Cittadini (Edilizia Privata)     |
| 1999/2003                                          | Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Aldeno (TN) (posizione organizzativa)          |
| 1997/1999                                          | Funzionario e coordinatore presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Aldeno (TN)                                |
| 1996/1997                                          | Funzionario Tecnico presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lona Lases (TN)                                   |

#### **Capacità e competenze professionali**

##### Conoscenza del quadro normativo inerente i lavori pubblici

##### Conoscenza del quadro normativo inerente gli aspetti urbanistici-edilizi

##### Conoscenza del processo costruttivo e gestione autonoma di progetti complessi

Informatica Office, Autocad (2D e 3D), Primus, Qgis

##### Abilitazione a coordinatore per la sicurezza:

Corso abilitante e successivi aggiornamenti oltre a talune esperienze dirette sia nella fase di progettazione e sia nella fase di esecuzione dell'opera.

Madrelingua - Italiano  
Lingue straniere - tedesco formazione scolastica di base;  
- inglese elementare;

Trento, 20/10/2020

Claudio Gardelli  
**(documento firmato digitalmente)**