



COMUNE DI BASELGA DI PINÉ

Provincia di Trento

AVVISO PUBBLICO AI FORNITORI

finalizzato all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, del servizio stagionale di sgombero neve, salatura e sabbiatura da svolgersi sul territorio del Comune di Baselga di Piné.

Premessa.

L'Amministrazione Comunale, con deliberazione giunta n. 215 del 18/09/2025, ha approvato l'atto di indirizzo finalizzato alla predisposizione del nuovo progetto di servizio di sgombero neve e spargimento sale/ghiaia più eventuale trasporto della neve in eccesso su strade, piazzali e marciapiedi di competenza del Comune di Baselga di Piné, per la stagione invernale 2025/2026, sommariamente così strutturato:

- divisione del territorio in n. 6 (sei) aree di intervento, consistenti in n. 6 (sei) unità funzionali;
- affidamento contestuale, relativamente ad ogni singola unità funzionale, dei servizi di sgombero neve e spargimento sale/ghiaia più eventuale trasporto della neve in eccesso;
- clausole particolari: l'appalto potrà comprendere servizi aggiuntivi, strettamente connessi con l'oggetto dell'appalto, come il taglio della vegetazione (quali piccoli arbusti, cespugli e ramaglie) che protende sulla sede stradale e che impedisce il regolare svolgimento delle attività di sgombero;
- affidamento annuale.

Ciò posto, codesto Ufficio ha predisposto la documentazione conseguente e con il presente avviso indice la procedura ad oggetto: **"Affidamento del servizio di sgombero neve e spargimento sale/ghiaia su strade, piazzali e marciapiedi di competenza del Comune di Baselga di Piné, per la stagione invernale 2025/2026"**.

Si ricorda che le disposizioni della Provincia autonoma di Trento in materia di approvvigionamento di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria da parte delle amministrazioni locali prevedono l'obbligo di utilizzo dei mercati elettronici. Per tale ragione il Comune di Baselga di Piné si avvale, quale sistema di negoziazione informatico per l'attuazione della gara in oggetto, della **piattaforma Contracta alla categoria merceologica "Servizi di sgombero neve" – CPV 90620000-9**.

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge provinciale n. 2/2016 e s.m. e della deliberazione di Giunta provinciale n. 1796 di data 14 ottobre 2016, come modificata dalla deliberazione n. 1746 di data 29 settembre 2023, all'appalto troveranno applicazione le disposizioni economico-normative non inferiori a quelle previste dal Contratto Collettivo Nazionale del lavoro per i dipendenti [CCNL EDILIZIA] e integrativo provinciale, se presente.

1. Oggetto dell'avviso

Il presente avviso ha come finalità la promozione della massima concorrenza nell'esperimento della gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 108 del Codice. Il ribasso deve essere applicato esclusivamente sulla quota fissa forfettaria.



Il Comune di Baselga di Pinè si riserva la facoltà di modificare le condizioni di partecipazione alla gara rispetto a quelle indicate nel presente avviso o posticipare i termini indicati, così come di non procedere all'apertura della gara in oggetto, senza che ciò possa essere assunto a fonte di future pretese nei confronti dell'Amministrazione.

2. Principali caratteristiche del servizio

La procedura in oggetto è interamente svolta tramite piattaforma di approvvigionamento digitale Contracta per le procedure telematiche di acquisto accessibile all'indirizzo <https://contracta.provincia.tn.it/>, previa registrazione.

Come meglio dettagliato nell'atti di indirizzo di cui la deliberazione giuntale n. 215 del 18/09/2025, si precisa che, considerata la notevole estensione del territorio ed in ragione delle diverse caratteristiche territoriali l'Amministrazione ha ritenuto di procedere con 6 (nr. sei) diversi appalti, vale a dire unità minime funzionali ai sensi dell'articolo 3 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, così da garantire la massima efficienza e tempestività del servizio e contestualmente massima trasparenza e concorrenza per le PMI. Nello specifico:

- AREA 1: Rizzolaga - Sternigo al Lago - Campolongo. Km/giro stimati 10,500.
- AREA 2: Sternigo - Ricaldo - Serraia - (parte) Baselga – Tressilla. Km/giro stimati 12,100.
- AREA 3: Miola - Fovi - (parte) Baselga. Km/giro stimati 12,100.
- AREA 4: Vigo - Ferrari. Km/giro stimati 11,300.
- AREA 5: Faida - Cane' - Fiore' - San Mauro. Km/giro stimati 12,170.
- AREA 6: Montagnaga. Km/giro stimati 7,800.

3. Importo a base di gara

Per ogni singolo appalto l'importo a base d'asta al netto dell'iva è stato quantificato stabilendo l'importo fisso di euro 3.000,00 a corpo per fermo macchina, compreso di reperibilità uomo, assicurazione, manutenzione ordinaria e straordinaria; l'importo fisso di euro 750,00 a corpo per fermo appendice spargisale, l'importo per gli oneri della sicurezza pari ad euro 200,00; i compensi orari definiti nell'unito elenco prezzi unitari.

Gli importi a base d'asta al netto dell'iva dei **singoli appalti** risulta pertanto così quantificato: euro 14.150,00 per l'area 1, euro 14.900,00 per l'area 2, euro 14.150,00 per l'area 3, euro 14.150,00 per l'area 4, euro 17.900,00 per l'area 5, euro 14.150,00 per l'area 6, così come meglio evidenziato nel prospetto di calcolo unito al presente avviso.

4. Requisiti per la partecipazione

La Ditta che si aggiudicherà l'appalto delle Aree 1 – 3 – 4 e 6 dovrà garantire sulla zona territoriale di competenza, come da Capitolato d'appalto, la presenza al momento dell'innervamento dei mezzi meccanici in loco nel numero minimo di seguito indicato, a garanzia del servizio:

- n. 2 (mezzi meccanici (trattori o autocarri) dotati di lama sgombraneve da utilizzare sincroni, debitamente omologati;
- n. 1 carrello spargisale;
- n°1 minipala dotata di benna priva di denti, per lo sgombero di piazzette e marciapiedi;
- n°1 autocarro o trattore per lo sgombero della neve accumulata in eccesso.



La Ditta che si aggiudicherà l'appalto dell'Area 2 dovrà garantire sulla zona territoriale di competenza, come da Capitolato d'appalto, la presenza al momento dell'innevamento dei mezzi meccanici in loco nel numero minimo di seguito indicato, a garanzia del servizio:

- n. 2 (mezzi meccanici (trattori o autocarri) dotati di lama sgombraneve da utilizzare sincroni, debitamente omologati;
- n. 2 carrelli spargisale;
- n°1 minipala dotata di benna priva di denti, per lo sgombero di piazzette e marciapiedi;
- n°1 autocarro o trattore per lo sgombero della neve accumulata in eccesso.

La Ditta che si aggiudicherà l'appalto dell'Area 2 dovrà garantire sulla zona territoriale di competenza, come da Capitolato d'appalto, la presenza al momento dell'innevamento dei mezzi meccanici in loco nel numero minimo di seguito indicato, a garanzia del servizio:

- n. 3 (mezzi meccanici (trattori o autocarri) dotati di lama sgombraneve da utilizzare sincroni, debitamente omologati;
- n. 2 carrelli spargisale;
- n°1 minipala dotata di benna priva di denti, per lo sgombero di piazzette e marciapiedi;
- n°1 autocarro o trattore per lo sgombero della neve accumulata in eccesso.

E' consentito il noleggio dei mezzi per l'espletamento del servizio. In tale fattispecie l'appaltatore è tenuto ad inviare alla Stazione Appaltante copia dei contratti di nolo prima dell'avvio del contratto.

Al fine di garantire l'esecuzione ottimale del servizio su ogni area territoriale i soggetti interessati dovranno inviare al Comune, debitamente compilato, il modello di cui all'allegato A), contenente **LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER UNA SOLA AREA** e la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 da parte di un legale rappresentante della Società, accompagnata da fotocopia semplice di un suo documento di identità.

Il servizio dovrà essere garantito, di norma, dal 1 novembre al 30 aprile successivo, salvo il verificarsi di condizioni meteorologiche e climatiche eccezionali che dovessero richiedere l'intervento prima del termine iniziale o dopo il termine finale del periodo sopra indicato.

Dovrà essere garantita la copertura del servizio 24 ore su 24 per tutta la durata del contratto di cui sopra.

5. Presentazioni richieste

Con il presente avviso si intende individuare un congruo numero di potenziali operatori economici in possesso dei requisiti sopra richiesti ed interessati all'interpello, espletato per ogni singola area, tramite presentazione di preventivo da formulare in riferimento ai prezzi stabiliti dall'Amministrazione comunale, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. 36/2023. ***Si precisa che ogni Ditta potrà rispondere all'interpello relativo ad una singola area, pertanto potrà presentare un'unica manifestazione di interesse.***

MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE: Il modulo di manifestazione di interesse, allegato al presente avviso e contenente la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, dovrà pervenire al Comune di Baselga di Piné, via Cesare Battistin. 22, 38042 Baselga di Piné (TN),

entro le ore 24:00 del giorno domenica 05/10/2025

mediante:

- consegna a mano all'ufficio protocollo comunale sito nel municipio di di Baselga di Piné, dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00;
- invio per PEC all'indirizzo: comunebaselgadipine@pec.it.



L'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non invitare i soggetti per i quali non sussistano i requisiti richiesti o le condizioni per la manifestazione di interesse.

I soggetti preselezionati saranno invitati a presentare preventivo mediante R.d.P. (richiesta di preventivo) tramite il sistema Contracta della Provincia Autonoma di Trento.

Si ribadisce pertanto che gli interessati che intendono partecipare alle predette gare telematiche dovranno essere iscritti sulla piattaforma "Contracta" della Provincia Autonoma di Trento, al seguente link: <https://contracta.provincia.tn.it> per il cpv: 90620000-9 - Servizi di sgombero neve. In assenza di tale iscrizione l'Amministrazione comunale non potrà invitare al confronto concorrenziale la ditta anche se avrà presentato manifestazione di interesse.

La Stazione Appaltante sceglierà gli operatori, ai quali richiedere la presentazione del preventivo, sulla base dell'idoneità professionale, dell'idoneità tecnica e organizzativa, valutando l'esperienza maturata in lavori precedenti analoghi, il numero di dipendenti e il possesso di attrezzature adeguate. A tal proposito è facoltà dell'operatore allegare alla manifestazione di interesse ogni documento ritenuto utile alla valutazione.

L'erogazione del servizio sarà disciplinata attraverso la piattaforma Contracta della Pat.

Il RUP è il Responsabile dell'ufficio urbanistica ed sviluppo del territorio – edilizia privata, arch. Elisa Gadler.

Eventuali informazioni in merito potranno essere richieste al RUP, disponibile negli orari di apertura al pubblico (lunedì e giovedì 9:00-12.00), telefonicamente al n. 0461 559221 ovvero via email: egadler@comune.baselgadipine.tn.it.

Baselga di Pinè, lì 26/09/2025

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
URBANISTICA ED SVILUPPO DEL
TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA
arch. Elisa Gadler
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

In allegato:

- Allegato A – Modulo manifestazione di interesse;
- Planimetrie aree di intervento.

PROSPETTO DI CALCOLO IMPORTI A BASE D'ASTA DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE, SALATURA E SABBIATURA DA SVOLGERSI SUL TERRITORIO DI BASELGA DI PINE'

		ESTENSIONE AREA	MACCHINE OPERATRICI RICHIESTE <u>SINCRONE</u>	SPARGISALE RICHIESTI (da utilizzare sincroni)	A. FISSE FERMO	B. FISSE FERMO SABBIATORE	C. SICUREZZA	FISSE APPALTO (A+B+C)	VARIABILE APPALTO calc.su ore presunte	IMPORTO BASE ASTA
AREA 1	AREA RIZZOLAGA - STERNIGO AL LAGO – CAMPOLONGO	10,5 Km	2	1	6.000,00 €	750,00 €	200,00 €	6.950,00 €	7.200,00 €	14.150,00 €
AREA 2	AREA: STERNIGO - RICALDO - SERRAIA - (parte) BASELGA AREA: TRESSILLA - (parte) BASELGA	12,1 Km	2	2	6.000,00 €	1.500,00 €	200,00 €	7.700,00 €	7.200,00 €	14.900,00 €
AREA 3	AREA: MIOLA – FOVI - (parte) BASELGA	13,9 Km	2	1	6.000,00 €	750,00 €	200,00 €	6.950,00 €	7.200,00 €	14.150,00 €
AREA 4	AREA: VIGO – FERRARI	11,3 Km	2	1	6.000,00 €	750,00 €	200,00 €	6.950,00 €	7.200,00 €	14.150,00 €
AREA 5	AREA: FAIDA – CANE’ – FIORE’ AREA: SAN MAURO	12,10 Km	3	2	9.000,00 €	1.500,00 €	200,00 €	10.700,00 €	7.200,00 €	17.900,00 €
AREA 6	AREA: MONTAGNAGA	7,8 Km	2	1	6.000,00 €	750,00 €	200,00 €	6.950,00 €	7.200,00 €	14.150,00 €

ELENCO PREZZI				
ID	DESCRIZIONE	Importo unitario		Incidenza manodopera
F_AREA 1	Canone annuo fisso per la messa a disposizione di mezzi e personale, per la reperibilità h 24 e tutti gli oneri derivanti dalla prestazione (a prescindere dall'andamento meteorologico stagionale)	corpo	6.750,00 €	30%
F_AREA 2	Canone annuo fisso per la messa a disposizione di mezzi e personale, per la reperibilità h 24 e tutti gli oneri derivanti dalla prestazione (a prescindere dall'andamento meteorologico stagionale)	corpo	7.500,00 €	30%
F_AREA 3	Canone annuo fisso per la messa a disposizione di mezzi e personale, per la reperibilità h 24 e tutti gli oneri derivanti dalla prestazione (a prescindere dall'andamento meteorologico stagionale)	corpo	6.750,00 €	30%
F_AREA 4	Canone annuo fisso per la messa a disposizione di mezzi e personale, per la reperibilità h 24 e tutti gli oneri derivanti dalla prestazione (a prescindere dall'andamento meteorologico stagionale)	corpo	6.750,00 €	30%
F_AREA 5	Canone annuo fisso per la messa a disposizione di mezzi e personale, per la reperibilità h 24 e tutti gli oneri derivanti dalla prestazione (a prescindere dall'andamento meteorologico stagionale)	corpo	10.500,00 €	30%
F_AREA 6	Canone annuo fisso per la messa a disposizione di mezzi e personale, per la reperibilità h 24 e tutti gli oneri derivanti dalla prestazione (a prescindere dall'andamento meteorologico stagionale)	corpo	6.750,00 €	30%
ID_01	Costo orario minipala/fresa da neve o mezzo equivalente compreso operatore (su richiesta dell'Amministrazione)	euro/ora	90,00 €	33%
ID_02	Costo orario spargisale e ghiaia o mezzo equivalente compreso operatore (su richiesta dell'Amministrazione)	euro/ora	90,00 €	33%
ID_03	Costo orario camion a cassa ribaltabile o mezzo equivalente compreso operatore (su richiesta dell'Amministrazione)	euro/ora	75,00 €	43%
ID_04	Costo orario eventuale servizi aggiuntivi eseguiti con mezzi meccanici, come da Capitolato (connessi con l'appalto, a necessità e su richiesta dell'Amministrazione)	euro/ora	90,00 €	33%
ID_05	Costo orario eventuale pulizia eseguita a mano (su richiesta dell'Amministrazione, comprese le lavorazioni ID_04 se svolte senza l'ausilio di mezzi meccanici)	euro/ora	40,13 €	