



COMUNE DI BASELGA DI PINE'

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 201 del 28/08/2025.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEI CANDIDATI PER LA NOMINA A COMPONENTE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA D'AMBITO DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI DI BASELGA DI PINÉ, BEDOLLO E FORNACE E NOMINA DELLA C.E.C..

L'anno duemilaventicinque addì ventotto del mese di Agosto alle ore 14:30 nella sala riunione della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI	VOTAZIONE
SANTUARI ALESSANDRO		AG	
MORELLI PIERO	P		Favorevole
BERNARDI PIERLUIGI	P		Favorevole
DALLAPICCOLA GABRIELE	P		Favorevole
DALLAPICCOLA GRETA	P		Favorevole
FEDEL MIRKO	P		Favorevole

Presenti: 5 - Assenti: 1

Il Vice Segretario Generale, dott.ssa Tatiana Lauriola assiste alla seduta.
il vice Sindaco, Piero Morelli, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, e dato atto che è stata osservata la procedura di cui agli artt. 185 e 187, comma 1, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a prendere in esame l'argomento in oggetto.

Relazione.

A seguito dell'insediamento della nuova Amministrazione comunale, si rende necessario provvedere alla nomina della nuova Commissione edilizia comunale (CEC) quale organo tecnico - consultivo in materia edilizia, così come disposto all'articolo 9 della Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.

Con deliberazione n. 129 di data 22/05/2025 la Giunta del Comune di Baselga di Pinè ha approvato i criteri per la selezione dei candidati al ruolo di componente dalla Commissione edilizia.

Con deliberazione giuntale n. 36 di data 29 maggio 2025 il Comune di Fornace ha assentito alla modalità di selezione dei candidati al ruolo di componente dalla Commissione edilizi deliberato dal Comune di Baselga di Pinè.

Con deliberazione giuntale n. 102 di data 11 giugno 2025 il Comune di Bedollo ha assentito alla modalità di selezione dei candidati al ruolo di componente dalla Commissione edilizi deliberato dal Comune di Baselga di Pinè.

Con avviso pubblico Id: 636382938 dd. 27/04/2025 è stato reso noto il bando recante “*Candidatura per la nomina a componente della Commissione edilizia d'ambito della gestione associata dei Comuni di Baselga di Piné, Bedollo e Fornace*”. A fronte del summenzionato avviso sono pervenute n. 25 candidature.

La commissione giudicatrice finalizzata alla valutazione dei candidati per la nomina a componente della CEC d'Ambito, riunitasi in data 06/08/2025, ha stilato la seguente graduatoria:

N.	N. prot. domanda	Iniziali candidato
1	8797	MM
2	8168	RG
3	8845	CF
4	8322	MR
5	7635	DBA
6	7989	OA
7	7900	PE
8	8813	SA
9	7741	PG
10	8686	BP
11	8315	FP
12	8841	TB
13	7598	CM
14	8616	BA
15	7630	FL
16	7691	BS
17	7898	RD
18	8954	MF
19	8716	AN
20	8325	LS
21	7625	BD
22	7459	GT

23	8341	BDA
24	8569	BC (1995)
25	8223	BC (1976)

L'articolo 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, stabilisce che i comuni istituiscano la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia.

Nel disciplinare la composizione della CEC il sopra citato articolo 9, al comma 2, prevede espressamente che:

- a) *il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;*
- b) *il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;*
- c) *non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;*
- d) *i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;*
- e) *l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.*

L'articolo 40 del Regolamento edilizio comunale vigente, nella versione recentemente novellata, commi 2 e 3 recita:

(2) *La Commissione edilizia d'ambito nel contesto del progetto della gestione associata di funzioni e servizi dei Comuni di Baselga di Piné, Bedollo e Fornace, assume le funzioni di commissione edilizia comunale unica per gli Enti interessati, ai sensi della legge provinciale per il governo del territorio.*

(3) *La Commissione edilizia d'ambito della gestione associata è nominata dalla Giunta comunale del Comune di Baselga di Piné quale comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con il Comuni di Bedollo e Fornace, nel rispetto delle condizioni individuate dalla Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15 e ss.mm. ed è composta dai seguenti membri:*

Presidente con diritto di voto: Sindaco o Assessore competente in materia di urbanistica ed edilizia da lui delegato di ogni Ente interessato;

b) Componenti ordinari con diritto di voto:

n. 5 (cinque) scelti tra soggetti competenti in almeno una delle seguenti materie: edilizia e tutela del paesaggio, urbanistica, ambiente, geologia, giuridico-amministrativa. Almeno 2 componenti devono essere tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali.

c) Componenti con diritto di voto: il Comandante del corpo dei Vigili del Fuoco o suo sostituto del rispettivo Comune.

Come stabilito nel bando, l'Amministrazione assegnerà i posti disponibili in seno alla Commissione edilizia comunale in modo da assicurare una pluralità di figure professionali, assicurando che

almeno due dei componenti siano essere tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio, e in ossequio a quanto prescritto al comma 5, dell'articolo 1, della Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, garantendo una adeguata rappresentanza di entrambi i generi, nella nomina in argomento.

La Commissione giudicatrice ha trasmesso la graduatoria alla Giunta comunale per consentire a quest'ultima di individuare le figure professionali più adatte al ruolo di componente della commissione edilizia d'ambito.

Con conchiusi di Giunta n. 11 di data 07/08/2025 e n. 7 di data 21/08/2025 l'organo esecutivo ha indicato i seguenti professionisti:

- Rugginello Giulio – ingegnere, esperto in edilizia e tutela del paesaggio;
- Cetto Raffaele – architetto, esperto in edilizia e tutela del paesaggio;
- Mucchi Ruggero – architetto, esperto in materia urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio;
- Tomasoni Beatrice – avvocato, esperto in materia giuridica amministrativa;
- Occoffer Adamo – ingegnere, esperto in materia urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio.

Per quanto riguarda i compensi trova quanto stabilito all'articolo 26 del Regolamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione consiliare nr. 47 di data 16.07.2001 e ss.mm., secondo cui:

2. Ai Consiglieri comunali e agli altri membri delle commissioni consiliari e delle commissioni previste da leggi o regolamenti può essere concesso un gettone di presenza per l'effettiva partecipazione a ogni seduta in una misura non superiore al 50 per cento di quella spettante ai componenti del Consiglio comunale e alle medesime condizioni.

3. Quando la partecipazione alle sedute delle commissioni consiliari e delle commissioni previste da leggi o regolamenti costituisce attività professionale o prestazione di lavoro autonomo occasionale, la partecipazione può essere remunerata in misura maggiorata fino a due volte il gettone di presenza dei Consiglieri comunali.

Ai fini del riparto dei costi da sostenere per la C.E.C. d'ambito, d'intesa tra i Sindaci dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace prevede che i Comuni sostengano in parti uguali la spesa, fatta salva la previsione dell'intera spesa in capo all'Ente per il quale la seduta della C.E.C. ha trattato in via esclusiva le pratiche di afferenza. La liquidazione dei compensi avverrà in ogni caso ad opera del Comune di Baselga di Pinè, previa acquisizione del verbale di ogni seduta, che provvederà a chiedere il rimborso al Comuni di Bedollo e Fornace nei termini di legge.

Tutto ciò premesso, l'Amministrazione comunale procede alla nomina dei componenti della Commissione edilizia d'ambito della gestione associata dei Comuni di Baselga di Piné, Bedollo e Fornace.

udita la relazione del Vicesindaco e dell'Assessore all'Urbanistica;

VISTA la L.P. 4 agosto 2015, n.15 recante Legge provinciale per il governo del territorio, ed in particolare gli articoli 9 e 121;

VISTO il Regolamento edilizio comunale vigente, nella versione recentemente novellata e precisamente l'articolo 40 che disciplina la composizione e la formazione della Commissione edilizia d'ambito C.E.C.;

VISTO il Regolamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione consiliare nr. 47 di data 16.07.2001 e ss.mm.

VISTA la Convenzione per la gestione associata delle funzioni e delle attività dell'area tecnica e dell'area economico finanziaria – art. 9-bis L.P. 3/2006 e s.m. rep. n. 1762 dd. 07.06.2017 condiviso e sottoscritto dai Sindaci dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace, quale atto di programmazione generale approvato dai consigli comunali di Baselga di Pinè con deliberazione n.

27 di data 31.05.2017, del Comune di Bedollo n. 17 di data 06.06.2017, del Comune di Fornace n. 15 di data 30.05.2017;

VISTO il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n.2;

VISTO lo Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 33 di data 1 settembre 2014, da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 2 di data 9 marzo 2016;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare nr. 36 di data 30 aprile 2001 e ss.mm.;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 11 di data 25.02.2025, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027 e il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.LGS. 118/2011);

VISTA inoltre la deliberazione della Giunta comunale n. 34 di data 27.02.2025, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027;

VISTA la competenza a deliberare in materia, come stabilito dall'art. 53, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, di attribuzione delle funzioni alla Giunta comunale e ritenuto pertanto che il presente provvedimento rientri nell'ordinaria amministrazione che la Giunta comunale è legittimata a compiere secondo il principio di distinzione delle competenze tra gli organi;

VALUTATA l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante la necessità di rendere a breve operativa la Commissione edilizia d'ambito, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

VISTO che sulla proposta di deliberazione in discussione sono stati espressi i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.CC, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L:

- in ordine alla regolarità tecnico amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica e Sviluppo del Territorio – Edilizia Privata del Comune di Baselga di Piné;
- in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria,

d e l i b e r a

- 1) di approvare l'unità graduatoria dei candidati al ruolo di componente della Commissione edilizia d'ambito dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace stilata dalla commissione valutatrice, giusta verbale dimesso in atti a n. 9768/prot. dd. 06/08/2025, sottratta alla pubblicazione e all'accesso per diritto alla privacy, dimessa in atti come "Allegato_A";
- 2) di nominare, per le motivazioni in premessa esposte, di concerto con i Comuni di Bedollo e Fornace nell'ambito della gestione associata di funzioni, i componenti ex articolo 9,co. 2, lett.b) della Legge provinciale 15/2015 della Commissione edilizia d'ambito dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace (C.E.C.), e nello specifico:
 - Rugginello Giulio – ingegnere, esperto in edilizia e tutela del paesaggio;
 - Cetto Raffaele – architetto, esperto in edilizia e tutela del paesaggio;
 - Mucchi Ruggero – architetto, esperto in materia urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio;
 - Tomasoni Beatrice – avvocato, esperto in materia giuridica amministrativa;
 - Occoffer Adamo – ingegnere, esperto in materia urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio.

- 3) di dare atto che i predetti componenti risultano essere in possesso dei requisiti prescritti per l'espletamento dell'incarico e hanno dichiarato la propria disponibilità e la non sussistenza di eventuali incompatibilità, giusta la documentazione dimessa in atti;
- 4) di dare atto che la Commissione edilizia d'ambito dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace (C.E.C.), nel rispetto della norma di legge, sarà composta dai componenti designati al precedente punto 2, oltre che dai componenti di diritto quali:
 - Morelli Piero - Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica del Comune di Baselga di Piné;
 - Moser Aldo - Comandante dei Vigili del Fuoco di Baselga di Pinè;
 - Francesco Fantini – Sindaco del Comune di Bedollo;
 - Alessio Ioriatti - Comandante dei Vigili del Fuoco di Bedollo;
 - Colombini Matteo - Sindaco del Comune di Fornace;
 - Lorenzi Daniele - Comandante dei Vigili del Fuoco di Fornace;
- 5) di fissare, in ossequio al combinato disposto dei commi 2 e 3 dell'articolo 26 del Regolamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione consiliare nr. 47 di data 16.07.2001 e ss.mm., la misura del gettone di presenza per la partecipazione alle sedute di C.E.C. in misura doppia rispetto il gettone di presenza dei Consiglieri comunali, dunque in euro 120,00;
- 6) di dare atto, ai fini del riparto dei costi da sostenere per la C.E.C. d'ambito, d'intesa tra i Sindaci dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace prevede che i Comuni sostengano in parti uguali la spesa, fatta salva la previsione dell'intera spesa in capo all'Ente per il quale la seduta della C.E.C. ha trattato in via esclusiva le pratiche di afferenza. La liquidazione dei compensi avverrà in ogni caso ad opera del Comune di Baselga di Pinè, previa acquisizione del verbale di ogni seduta, che provvederà a chiedere il rimborso al Comuni di Bedollo e Fornace nei termini di legge;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 co. 4 L.R. 03.05.2018 nr. 2 per le motivazioni indicate in premessa;
- 8) di dare evidenza che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 co. 5 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2;
 - ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo 02.07.2010 nr. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 nr. 1199.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEI CANDIDATI PER LA NOMINA A COMPONENTE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA D'AMBITO DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI DI BASELGA DI PINÉ, BEDOLLO E FORNACE E NOMINA DELLA C.E.C..

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

il vice Sindaco

Piero Morelli

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Vice Segretario Generale

dott.ssa Tatiana Lauriola

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)