



COMUNE DI BASELGA DI PINE'

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 152 del 04/06/2026.

OGGETTO: FINANZIAMENTI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 4.2 “RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DELL’ACQUA, COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO DELLE RETI”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DENOMINATO “RIDUZIONE PERDITE, DIGITALIZZAZIONE E MONITORAGGIO RETI ACQUEDOTTO DI BASELGA DI PINÉ” (CUP H88B22000280006 – CIG B5C6BCD114). APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 CON MODIFICA CONTRATTUALE NON SOSTANZIALE AI SENSI DELL’ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 RELATIVA ALLE ATTIVITÀ DI COLLAUDO E VERIFICA FUNZIONALE, APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE CON INCREMENTO CONTRATTUALE, AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO E CONTESTUALE PROROGA DEL TERMINE CONTRATTUALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

L’anno duemilaventisei addì quattro del mese di Giugno alle ore 16:00 nella sala riunione della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l’appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI	VOTAZIONE
SANTUARI ALESSANDRO	P		Favorevole
MORELLI PIERO	P		Favorevole
BERNARDI PIERLUIGI	P		Favorevole
DALLAPICCOLA GABRIELE	P		Favorevole
DALLAPICCOLA GRETA	P		Favorevole
FEDEL MIRKO		AG	

Presenti: 5 - Assenti: 1

Il Vice Segretario Generale, dott.ssa Tatiana Lauriola assiste alla seduta.

Il Sindaco, Ing. Alessandro Santuari, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, e dato atto che è stata osservata la procedura di cui agli artt. 185 e 187, comma 1, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a prendere in esame l'argomento in oggetto.

Premesso che il Comune di Baselga di Piné è soggetto attuatore dell'intervento finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 4 "Tutela e valorizzazione del territorio e della risorsa idrica", Investimento 4.2, relativo alla riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Rammentato che l'intervento denominato "Riduzione perdite, digitalizzazione e monitoraggio reti acquedotto di Baselga di Piné" (CUP H88B22000280006 – CIG B5C6BCD114) è stato ammesso a finanziamento per complessivi € 5.379.323,35 e successivamente sviluppato in progettazione esecutiva approvata con deliberazione consiliare n. 6 del 06.02.2025 per un importo complessivo di € 6.556.174,49, comprensivo di lavori e somme a disposizione dell'amministrazione. Il progetto esecutivo è stato poi approvato a tutti gli effetti con deliberazione giunta n. 31 del 20.02.2025, mentre con deliberazione giunta n. 32 del medesimo giorno è stato affidato mandato all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti quale centrale di committenza;

Atteso che, a seguito della procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da Costruzioni Casarotto S.p.A. quale mandataria, Cooperativa Lagorai, Burlon S.r.l. e Zortea S.r.l. quali mandanti, per un importo contrattuale pari a € 3.835.304,10 oltre oneri fiscali, con stipula del contratto in data 29.04.2025 rep. n. 1465 e contestuale consegna dei lavori;

Rammentato altresì che nel corso dell'esecuzione dell'appalto sono intervenute sospensioni, varianti e successivi aggiornamenti del quadro economico, tra cui la sospensione dei lavori disposta in data 19.02.2026 per interferenze con sottoservizi e criticità esecutive emerse in corso d'opera, cui ha fatto seguito la ripresa delle attività in data 25.02.2026, nonché l'approvazione della variante n. 1 con deliberazione giunta n. 56 del 26.02.2026, con la quale è stato contestualmente disposto il differimento del termine contrattuale di ultimazione dei lavori al 30.03.2026, e il successivo aggiornamento del quadro economico dell'intervento con deliberazione giunta n. 61 del 02.03.2026, oltre alla regolare esecuzione dei successivi stati di avanzamento lavori con le relative determinazioni di approvazione e liquidazione, nonché all'autorizzazione dei subappalti nel rispetto della normativa vigente e delle disposizioni contrattuali;

Richiamata integralmente la deliberazione giunta n. 126 del 13.05.2026, con la quale è stata disposta la proroga del termine contrattuale al 06.06.2026, dando atto del raggiungimento dei target PNRR relativi alla distrettualizzazione della rete idrica per 48,90 km e alla riduzione delle perdite, nonché della piena coerenza dell'intervento con i principi DNSH, con gli obblighi di monitoraggio e rendicontazione su sistema ReGIS e con il rispetto delle milestone PNRR. Nella medesima deliberazione era stato altresì dato atto che la proroga non comportava modifiche dell'importo contrattuale;

Preso atto che il Direttore dei Lavori, con nota acquisita agli atti in data 04.06.2026 sub n. 6338/prot., ha evidenziato la necessità di procedere, nella fase conclusiva dell'intervento, allo svolgimento delle attività di collaudo funzionale delle condotte idriche, degli impianti di misura, dei sistemi elettrici e del sistema di telecontrollo, attività che risultano indispensabili per la verifica della corretta esecuzione delle opere e per il rilascio delle certificazioni finali di conformità e funzionalità;

Considerato che l'articolo 24, comma 11, del Capitolato Speciale d'Appalto prevede che le verifiche tecniche e gli accertamenti di laboratorio siano disposti dalla Direzione Lavori e posti a carico della Stazione Appaltante, con obbligo per l'appaltatore di garantire piena e tempestiva collaborazione operativa; in tale contesto, è stata rappresentata l'esigenza di assicurare, per ragioni di efficienza esecutiva, coordinamento operativo e continuità delle lavorazioni, l'esecuzione materiale delle prove di collaudo da parte dell'impresa esecutrice su specifica disposizione della Direzione Lavori, fermo restando che la responsabilità tecnica delle verifiche permane in capo alla Direzione Lavori e la relativa copertura economica rimane in capo alla Stazione Appaltante;

Rilevato che tale assetto operativo consente una più efficace integrazione tra le attività di cantiere e le attività

di verifica e collaudo, evitando interferenze organizzative e assicurando una più efficiente gestione del cronoprogramma dell'intervento;

Preso atto altresì che le attività di collaudo comprendono prove idrauliche e verifiche impiantistiche, nonché attività di test, assistenza e supporto operativo ai sistemi di telecontrollo e di monitoraggio dei dati su arco temporale congruo necessario alla validazione del bilancio idrico, attività tutte necessarie ai fini della completa funzionalità dell'opera;

Considerato che per tali attività è stata predisposta apposita analisi prezzi e schema di atto di sottomissione con concordamento e accettazione dei nuovi prezzi, prese in carico al prot. comunale n. 6338 dd. 04.06.2026, dal quale risulta un incremento dell'importo contrattuale pari a € 10.512,50 oltre IVA, da imputarsi alle attività di collaudo e verifica funzionale non integralmente ricomprese nelle originarie previsioni economiche contrattuali;

Rilevato inoltre che le medesime attività richiedono necessariamente una estensione dei tempi contrattuali, in quanto le prove devono essere svolte su un periodo minimo di osservazione, il sistema di telecontrollo necessita di monitoraggio continuativo e le installazioni dei contatori digitali necessitano di ulteriori attività di completamento e messa a punto;

Preso atto infine che il Direttore dei Lavori ha proposto la proroga del termine contrattuale al 29 giugno 2026, ritenuta congrua e coerente con le esigenze tecniche dell'intervento e con l'aggiornato cronoprogramma delle lavorazioni;

Preso atto che la modifica contrattuale proposta rientra nell'ambito delle variazioni non sostanziali di cui all'articolo 120 del Decreto Legislativo 36/2023, in quanto non altera la natura generale del contratto, non incide sull'equilibrio economico complessivo in modo significativo e non modifica condizioni che avrebbero potuto influenzare la partecipazione alla gara o il suo esito;

Rilevato inoltre che l'aggiornamento economico connesso alle attività di collaudo è necessario al fine di consentire la corretta contabilizzazione delle prestazioni rese dall'impresa esecutrice, attraverso la riallocazione delle risorse già previste nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante verso le lavorazioni contrattuali, garantendo la piena tracciabilità della spesa PNRR e la corretta imputazione nel sistema ReGiS;

Tutto ciò premesso e considerato, ritenuti sussistenti i presupposti tecnici, giuridici e contabili per:

- approvare la variante n. 2 con modifica contrattuale non sostanziale ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 36/2023;
- approvare l'analisi prezzi e lo schema di atto di sottomissione con concordamento e accettazione dei nuovi prezzi, dal quale risulta un incremento dell'importo contrattuale pari a € 10.512,50 oltre IVA;
- approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento, preso in carico al prot. n. 6338 dd. 04.06.2026;
- disporre la proroga del termine di ultimazione dei lavori al 29 giugno 2026, al fine di consentire il completamento delle attività di collaudo e la piena funzionalità dell'opera nel rispetto degli obiettivi PNRR.

Dato altresì atto che il presente provvedimento non comporta alterazione dei target e milestone PNRR già conseguiti e non incide sul finanziamento europeo assegnato, risultando pienamente coerente con la disciplina del Regolamento (UE) 2021/241, con il principio DNSH di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e con gli obblighi di monitoraggio e rendicontazione;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 nr. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

- la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 nr. 42)”;
- il Regolamento di attuazione dell’ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27 ottobre 1999 n. 8/L e ss.mm.ii., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale approvato con la deliberazione consiliare n. 33 di data 01.09.2014 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione consiliare nr. 64 di data 15.12.2025, di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati (Bilancio armonizzato di cui all’allegato 9 del d.lgs. nr. 118/2011);

Vista la deliberazione giuntales nr. 299 di data 30.12.2025, di approvazione dell’articolazione organizzativa interna comunale e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli esercizi finanziari 2026-2028;

Vista la deliberazione giuntales nr. 233 di data 07.11.2024, di nomina del responsabile unico di progetto (RUP) per l’investimento in oggetto;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 e dell’art. 4 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 43 del 29.12.2016, allegati alla presente deliberazione;

Rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, comma 4 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2, al fine di consentire la prosecuzione senza interruzione delle attività di collaudo e completamento dell’opera pubblica;

Con due separate votazioni (per l’oggetto della presente e per l’immediata eseguibilità) che hanno dato il medesimo risultato: unanimità di voti espressi in modo palese da parte di tutti i componenti della giunta comunale presenti e votanti;

delibera

1. di prendere atto della nota del Direttore dei Lavori dd. 04.06.2026 prot. 6338 relativa alle attività di collaudo funzionale e verifica tecnica dell’intervento “Riduzione perdite, digitalizzazione e monitoraggio reti acquedotto di Baselga di Piné” (CUP H88B22000280006 – CIG B5C6BCD114), dando atto della necessità tecnica e funzionale di eseguire prove, verifiche e attività di messa in esercizio delle opere, ai fini della certificazione finale e del pieno raggiungimento degli obiettivi prestazionali dell’intervento finanziato nell’ambito del PNRR – Missione 2 Componente 4 Investimento 4.2;
2. di approvare l’aggiornamento del quadro economico dell’intervento, preso in carico al prot. n. 6338 dd. 04.06.2026, finalizzato alla corretta imputazione delle attività di collaudo nell’ambito delle lavorazioni contrattuali, mediante riallocazione delle risorse già previste nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante, al fine di garantire la piena contabilizzazione delle prestazioni eseguite dall’impresa affidataria, la tracciabilità della spesa e la coerenza con gli obblighi di rendicontazione sul sistema informativo ReGiS;
3. di approvare, per le motivazioni in premessa, la variante n. 2 e, per gli effetti dell’articolo 120 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, la modifica contrattuale qualificata come non sostanziale, concernente l’introduzione e la disciplina delle attività di prova, collaudo e verifica funzionale delle opere, da eseguirsi da parte dell’operatore economico affidatario su specifica disposizione della Direzione Lavori, in conformità alle previsioni del Capitolato Speciale d’Appalto, articolo 24, comma 11, e nel rispetto dei principi di efficienza, economicità, tempestività e continuità dell’azione amministrativa;

4. di approvare l'analisi prezzi unitari predisposta dalla Direzione Lavori e acquisita al prot. n. 6338 dd. 04.06.2026, riferita alle attività di collaudo funzionale, comprensive di prove idrauliche, verifiche impiantistiche, collaudi elettrici e attività di monitoraggio dei sistemi di telecontrollo, dando atto della loro necessità tecnica ai fini della corretta esecuzione dell'opera e della verifica delle prestazioni contrattuali;
5. di approvare altresì lo schema di atto di sottomissione con concordamento e accettazione dei nuovi prezzi, predisposto dalla Direzione Lavori e acquisito al prot. n. 6338 dd. 04.06.2026, che disciplina la modifica contrattuale e determina un incremento dell'importo contrattuale pari a euro 10.512,50 (diecimilacinquecentododici/50) oltre IVA di legge, dando atto che tale incremento è imputabile esclusivamente alle attività di collaudo e verifica funzionale e non altera la natura generale del contratto né il suo equilibrio economico complessivo;
6. di dare atto che la modifica contrattuale di cui al presente provvedimento non riveste carattere sostanziale ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 36/2023, non determinando alterazione della natura dell'appalto, non introducendo condizioni che avrebbero potuto influenzare l'esito della procedura di gara e non incidendo in modo significativo sull'equilibrio economico del contratto originario;
7. di disporre, per le motivazioni tecniche rappresentate dal Direttore dei Lavori e richiamate in premessa, la proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori dell'intervento "Riduzione perdite, digitalizzazione e monitoraggio reti acquedotto" (CUP H88B22000280006 - CIG B5C6BCD114), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, Missione 2 – Componente 4 – Investimento 4.2 del PNRR, affidati al raggruppamento temporaneo di imprese fra COSTRUZIONI CASAROTTO S.p.A. (mandataria), COOPERATIVA LAGORAI, BURLON S.r.l. e ZORTEA S.r.l. (mandanti), al 29 giugno 2026, dando atto che la medesima proroga si rende necessaria per consentire l'esecuzione delle attività di collaudo funzionale, il monitoraggio continuativo dei sistemi di telecontrollo e il completamento delle installazioni e integrazioni dei dispositivi di misura, nel rispetto del cronoprogramma aggiornato dell'intervento;
8. di dare atto che la proroga di cui al presente provvedimento non comporta variazioni del finanziamento PNRR né pregiudica il conseguimento dei target e milestone già raggiunti, risultando coerente con la disciplina di cui al Regolamento (UE) 2021/241, con il principio DNSH di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e con gli obblighi di monitoraggio, controllo e rendicontazione previsti per gli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
9. di finanziare la spesa di € 12.825,25 con le risorse disponibili nella prenotazione fondi esistente al Cap. 29430/800, alla Missione 9, Programma 4, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026, considerata l'esigibilità della spesa prevista entro il 31.12.2026; inoltre, si dà atto che la presente deliberazione non comporta ulteriori oneri a carico del bilancio comunale rispetto a quelli derivanti dall'atto di sottomissione approvato e trova copertura nelle somme già stanziare nell'ambito del quadro economico dell'intervento;
10. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 4, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2, al fine di assicurare la continuità delle attività di collaudo e la regolare prosecuzione delle opere;
11. di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto, alla Direzione Lavori e all'operatore economico affidatario, ai fini degli adempimenti conseguenti, nonché per l'aggiornamento della documentazione progettuale e del sistema di monitoraggio ReGiS;
12. di dare atto che avverso il presente provvedimento sono ammessi i rimedi giurisdizionali previsti dall'articolo 29 del D.Lgs. 104/2010, nei termini di legge, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 1199/1971.

OGGETTO: FINANZIAMENTI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 4.2 “RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DELL’ACQUA, COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO DELLE RETI”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DENOMINATO “RIDUZIONE PERDITE, DIGITALIZZAZIONE E MONITORAGGIO RETI ACQUEDOTTO DI BASELGA DI PINÉ” (CUP H88B22000280006 – CIG B5C6BCD114). APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 CON MODIFICA CONTRATTUALE NON SOSTANZIALE AI SENSI DELL’ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 RELATIVA ALLE ATTIVITÀ DI COLLAUDO E VERIFICA FUNZIONALE, APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE CON INCREMENTO CONTRATTUALE, AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO E CONTESTUALE PROROGA DEL TERMINE CONTRATTUALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

Ing. Alessandro Santuari

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Vice Segretario Generale

dott.ssa Tatiana Lauriola

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)