



COMUNE DI BASELGA DI PINE'

Provincia Autonoma di Trento

DETERMINAZIONE N. 389 DEL 09/06/2020

AREA TECNICA

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA CASERMA DEI VV.F. VOLONTARI DI BASELGA DI PINÉ: APPROVAZIONE MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 27 L.P. NR. 2/2016

IL RESPONSABILE

Vista la L.R. 03.05.2018 nr. 2;

Vista la consiliare nr. 15 dd. 14.04.2020, avente oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (Bilancio armonizzato di cui all'Allegato 9 del D.Lgs. 118/2011)";

Vista la giunta nr. 47 dd. 23.04.2020, avente oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi finanziari 2020-2021-2022";

Visto il decreto sindacale nr. 1 di data 14.01.2020;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della caserma dei VV.F. Volontari di Baselga di Piné, redatto dall'arch. Nicola Vanzetta e preso in carico al protocollo generale sub nr. 7652, formato dai seguenti elaborati: relazione tecnico descrittiva, documentazione fotografica, CSA – norme amministrative, CSA – disciplinare tecnico, elenco prezzi unitari, analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico, WBS, relazione di calcolo delle strutture, relazione tecnica – Impianto idro-sanitario, riscaldamento, relazione contenimento consumi energetici, relazione acustica, relazione tecnica specialistica impianti elettrici, valutazione del rischio da fulmine impianti elettrici, pianta piano interrato e sezioni di dettaglio, pianta piano terra e dettaglio elemento di ingresso, sezioni AA e BB e dettagli pacchetti tetto, planimetria e sezione stradale tipo, abaco dei serramenti e dettaglio parapetto inox, prospetti di progetto e piante di raffronto, fondazioni piano interrato, fondazioni piano terra e primo solaio, copertura, impianto sanitario piano interrato, impianto sanitario e riscaldamento piano terra, schemi centrale termica, impianti elettrici e speciali piano interrato, impianti elettrici piano terra, impianti speciali piano terra, schemi unifilari e layout quadro elettrico generale, layout quadro elettrico generale, corpi illuminanti, planimetria di cantiere, piano di sicurezza e coordinamento a firma p.i. Mauro Tessadri, comprensivo di diagramma di Gantt, analisi e valutazione dei rischi, stima costi della sicurezza e fascicolo dell'opera, acclarante il costo complessivo di € 581.648,96, di cui € 386.150,43 per lavori e oneri di sicurezza e € 195.498,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato in linea tecnico economica con la deliberazione giunta nr. 164 di data 01.08.2019;

Posto che, con propria determinazione nr. 193 di data 30.10.2019, i lavori in oggetto sono stati assegnati - all'esito di gara esperita ai sensi dell'art. 52 L.P. 10.09.1993 nr. 26 - all'impresa NORD COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Lavis (TN), via Filos nr. 48, P. IVA 01765810229, dietro il corrispettivo di € 361.429,40 oltre oneri fiscali, al netto del ribasso offerto del 6,585%;

Visto il contratto di appalto nr. 1420/Rep. di data 16.01.2020;

Posto che i lavori sono stati consegnati in data 27.02.2020, giusta il relativo verbale;



COMUNE DI BASELGA DI PINE'

Provincia Autonoma di Trento

Considerato che in corso d'opera è stata effettuata l'analisi del terreno, a seguito della quale è stato accertato che tutto il materiale di scavo deve essere conferito presso un sito autorizzato, con necessità di riconoscere all'impresa appaltatrice i maggiori oneri per il deposito e il trasporto nonché di apportare alcune modifiche alle quantità di progetto a causa dell'impossibilità di riutilizzare il materiale per riempimento, rimodellazione superficiale rampe etc., eliminando di conseguenza alcune voci e inserendo altresì nuovi prezzi;

Vista al riguardo la perizia di variante, redatta dal DL arch. Lanfranco Fietta e presa in carico al protocollo generale in data 09.06.2020 sub nr. 5599, formata da: relazione tecnico illustrativa, computo metrico estimativo, quadro economico, quadro comparativo di confronto, atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, elenco nuovi prezzi unitari, analisi giustificative dei prezzi;

Verificato che, a seguito delle suddette modifiche, l'importo di contratto subisce un incremento di € 17.738,65, inferiore al quinto d'obbligo, mentre resta invariato l'importo dell'investimento programmato;

Considerato che le variazioni introdotte rientrano nella fattispecie di cui all'art. 27 co. 2 lett. f) della L.P. 09.03.2016 (il valore della modifica è inferiore sia alle soglie di rilevanza comunitaria sia al 15 per cento del valore iniziale del contratto e la modifica non altera la natura complessiva del contratto), pertanto la modifica del contratto è ammessa senza necessità di ulteriori condizioni;

Vista la L.P. 10.09.1993, nr. 26 e ss.mm.ii. e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 nr. 9-84/Leg;

Vista la L.P. 09.03.2016, nr. 2 *“Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”* e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, nr. 50 a oggetto *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e ss.mm.ii;

d e t e r m i n a

1=di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le modifiche al contratto d'appalto nr. 1420/Rep. di data 16.01.2020 stipulato con NORD COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Lavis (TN), via Filos nr. 48, P. IVA 01765810229, per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della caserma dei VV.F. Volontari, secondo la documentazione a firma del D.L. arch. Lanfranco Fietta e presa in carico al protocollo generale in data 09.06.2020 sub nr. 5599, formata da: relazione tecnico illustrativa, computo metrico estimativo, quadro economico, quadro comparativo di confronto, atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, elenco



COMUNE DI BASELGA DI PINE'

Provincia Autonoma di Trento

nuovi prezzi unitari, analisi giustificative dei prezzi, acclarante la maggiore spesa netta di € 17.738,65 rispetto al valore contrattuale, inferiore al 15%, fermo restando il costo complessivo dell'investimento programmato;

2=di approvare specificamente lo schema di atto di sottomissione, soggetto a registrazione nelle forme di legge, e il verbale di concordamento nuovi prezzi composto da nr. 6 nuovi prezzi (da NP1 a NP6) redatto in data 04.06.2020 e sottoscritto dal D.L. e dalla ditta appaltatrice;

3=l'onere derivante è confermato a carico della missione 11, programma 1, titolo 2, macroaggregato 2, capitolo 29305/503 dello stato di previsione della spesa del bilancio in corso;

4=copia della presente è trasmessa al Direttore dei Lavori arch. Lanfranco Fietta, al coordinatore della sicurezza geom. Isabella Andreatta e all'impresa NORD COSTRUZIONI S.r.l.;

5=di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 nr. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 nr. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 nr. 1199.

Si imputa la spesa derivante al bilancio di previsione dal presente provvedimento come di seguito specificato:

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

Tipo	Esercizio	Capitolo PEG	Codifica P.Fin.	CIG	Importo	Impegno
U	2020	11012.02.29305503	U.2.02.01.09.019		21.641,15	90002



COMUNE DI BASELGA DI PINE'

Provincia Autonoma di Trento

DETERMINAZIONE N. 389 DEL 09/06/2020

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA CASERMA DEI
VV.F. VOLONTARI DI BASELGA DI PINÉ: APPROVAZIONE MODIFICHE
CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 27 L.P. NR. 2/2016

La presente Determinazione viene così sottoscritta digitalmente:

IL RESPONSABILE -- AREA TECNICA
LAURIOLA TATIANA MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)