



# COMUNE DI BASELGA DI PINE'

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

## GIUNTA COMUNALE

### Verbale di deliberazione n. 125 del 21/07/2022.

OGGETTO: CONSULENZA PER L'ACCESSO AI BENEFICI ECONOMICI PREVISTI DAL DM 28.12.2012 AGGIORNATO DAL DM 16.03.2016 (CONTO TERMICO 2.0) PER IL CENTRO SERVIZI SANITARI E AMBULATORIALI: CONFERIMENTO INCARICO ALL'ING. LORENZO MIORI (CIG ZE637352A2)

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di Luglio alle ore 15:30 nella sala riunione della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI	VOTAZIONE
SANTUARI ALESSANDRO	P		Favorevole
MORELLI PIERO		AG	
ANESI GRAZIELLA	P		Favorevole
GENNARI CLAUDIO	P		Favorevole
DALLAPICCOLA GABRIELE	P		Favorevole
CORRADINI UMBERTO	P		Favorevole

Presenti: 5 - Assenti: 1

Il Vice Segretario Generale, dott.ssa Tatiana Lauriola assiste alla seduta.

Il Sindaco, Ing. Alessandro Santuari, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, e dato atto che è stata osservata la procedura di cui agli artt. 185 e 187, comma 1, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a prendere in esame l'argomento in oggetto.

Considerato che in data 08.06.2022 sono stati definitivamente ultimati i lavori di realizzazione del nuovo centro servizi sanitari e ambulatoriali e vi è l'opportunità di accedere ai benefici economici previsti dal DM 28.12.2012 aggiornato dal DM 16.03.2016 (Conto Termico 2.0) per le opere che comportano interventi di efficientamento energetico, quali in particolare la coibentazione dell'involucro, la sostituzione dei serramenti, la riqualificazione dell'impianto di generazione e distribuzione di energia termica, per una stima presunta del beneficio economico di € 80.000,00;

Vista al riguardo la relazione predisposta dal funzionario tecnico comunale ing. Alessandro Tomasi nr. 7932/prot. di data 19.07.2022, che elenca le attività necessarie per la presentazione di istanza di accesso al Conto termico: rilievo e documentazione degli interventi, verifica dei requisiti, realizzazione di indagini energetiche (es. risoluzione ponti termici), raccolta della documentazione, produzione di elaborati specifici, compilazione di modulistica, contatti con GSE, caricamento della documentazione sul portale telematico, assistenza e controdeduzioni in caso di richieste di chiarimento da parte del GSE;

Verificato che i funzionari dell'ufficio tecnico comunale non dispongono delle competenze professionali per svolgere le suddette prestazioni, si ritiene necessario - al fine di attuare l'obiettivo programmato - individuare un professionista esterno in possesso dei necessari requisiti al quale assegnare l'incarico;

Quantificato nell'importo di € 7.000,00 l'onorario presunto per l'attività di consulenza per l'accesso ai benefici economici previsti dal DM 28.12.2012 aggiornato dal DM 16.03.2016 (Conto Termico 2.0), valutato a vacazione vista l'assenza di specifiche parcelli professionali secondo la tariffa professionale dell'Ordine degli Ingegneri, di cui € 6.000,00 per "ore tecnico abilitato" (80x75,00 €/h) e € 1.000,00 per "ore aiuto tecnico di concetto" (20x50,00 €/h);

Vista la legge provinciale 10.09.1993 nr. 26 e il relativo regolamento di attuazione approvato con DPP 11.05.2012 nr. 9-84/Leg, con particolare riferimento all'art. 24 co. 1 lett. b), che stabilisce che gli incarichi tecnici possono essere affidati direttamente qualora il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'articolo 21 co. 4 della legge provinciale 19.07.1990 nr. 23 (soglia attualmente fissata a € 48.500,00);

Visto altresì l'art. 3 co. 01 della L.P. 23.03.2020 nr. 2 (Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni), che dispone che "Le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1 comma 2 lettera a) del decreto-legge n. 76 del 2020", soglia attualmente fissata a 139.000,00 euro dall'articolo 51 co. 1 del D.L. nr. 77/2021;

Richiamato l'art. 16 co. 2b) della L.P. 19.03.2016 nr. 2, che consente il ricorso al criterio del prezzo più basso per l'assegnazione di incarichi relativi ai servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a quello stabilito dall'art. 21 co. 4 della L.P. nr. 23/1990;

Ritenuta nel caso in questione la legittimità dell'affidamento diretto in ragione dell'importo del corrispettivo a base d'asta e della necessità di presentare la richiesta di incentivo entro il termine di 60 giorni dall'ultimazione dell'intervento;

Avute presenti le Linee Guida in materia di rotazione degli incarichi adottate con la deliberazione della Giunta Provinciale nr. 307 di data 13.03.2020, con particolare riferimento al paragrafo 3.5. "Il

principio di rotazione negli affidamenti di incarichi tecnici per i lavori pubblici”;

Individuato, all'interno dell'elenco telematico provinciale istituito ai sensi dell'art. 19 legge provinciale 9 marzo 2016 nr. 2, dell'art. 5 legge provinciale 23 marzo 2020 nr. 2 e della D.G.P. 02 ottobre 2020 nr. 1475, in base all'idoneità professionale e alle capacità tecniche, l'ing. Lorenzo Miori con studio a Vallelaghi (TN) Piazza Sant'Antonio Abate nr. 4, disponibile a svolgere l'attività di consulenza per l'accesso ai benefici economici del Conto Termico dietro il corrispettivo complessivo di € 5.600,00 oltre oneri previdenziali e fiscali, corrispondente al ribasso del 20% sull'importo a base d'appalto, giusta l'offerta telematica nr. 3000384096 di data 20.07.2022;

Ritenuta la congruità del corrispettivo offerto, tenuto conto della specificità della prestazione professionale richiesta e della stretta tempistica imposta dalla normativa di settore per la presentazione della richiesta di incentivo (60 giorni dalla data di fine lavori);

Richiamato, in merito alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'art. 19 bis co. 2 della L.P. nr. 2/2016 nonché l'informativa nr. 347717/prot. di data 19.06.2020 dell'Unità di missione strategica affari generali della Presidenza, segreteria della Giunta e trasparenza della Provincia Autonoma di Trento;

Verificata d'ufficio la regolarità contributiva del professionista;

Accertata la disponibilità delle occorrenti risorse finanziarie, contabilizzate alla missione 12, programma 7, titolo 2, macroaggregato 2, capitolo 30405/501 dello stato di previsione della spesa del bilancio in corso;

Vista la L.P. 10.09.1993 nr. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e ss.mm.ii.;

Visto il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 nr. 9-84/Leg, e ss.mm.ii.;

Vista la L.P. 09.03.2016, nr. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”, e ss.mm.ii.;

Vista la L.P. 23.03.2020 nr. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;

Visto il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018 nr. 2, modificata dalla Legge regionale 8 agosto 2018 nr. 6;

Visto lo Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare nr. 33 di data 01.09.2014, con particolare riferimento all'art. 29 co. 1d), ai sensi del quale la Giunta “affida gli incarichi professionali e le collaborazioni esterne”;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'Area Appalti e Contratti e in ordine alla regolarità contabile da parte del

Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 43 del 29.12.2016, allegati alla presente deliberazione;

Su conforme invito del Presidente, esteso altresì alla dichiarazione di immediata eseguibilità della presente, ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, al fine di dare immediato avvio delle attività vista la stretta tempistica;

Con due separate votazioni (una con riguardo all'immediata eseguibilità) che hanno dato il medesimo risultato: voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

## **d e l i b e r a**

1=di assegnare, per quanto in premessa esposto, all'ing. Lorenzo Miori con studio a Vallelaghi (TN) Piazza Sant'Antonio Abate nr. 4, l'incarico dell'attività di consulenza per l'accesso ai benefici economici previsti dal DM 28.12.2012 aggiornato dal DM 16.03.2016 (Conto Termico 2.0) per il nuovo centro servizi sanitari e ambulatoriali, comprendente le seguenti prestazioni: rilievo e documentazione degli interventi, verifica dei requisiti, realizzazione di indagini energetiche (es. risoluzione ponti termici), raccolta della documentazione, produzione di elaborati specifici, compilazione di modulistica, contatti con GSE, caricamento della documentazione sul portale telematico, assistenza e controdeduzioni in caso di richieste di chiarimento da parte del GSE;

2=il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico di cui al punto precedente è quantificato nell'importo di € 5.600,00 oltre oneri previdenziali 4% e Iva 22%, corrispondente al ribasso del 20% sull'importo a base d'appalto, giusta l'offerta telematica nr. 3000384096 di data 20.07.2022;

3=l'incarico è conferito con le seguenti clausole essenziali:

- a) L'istanza di incentivo dovrà essere presentata entro il termine previsto dal DM 16.03.2016 (60 giorni dalla data di fine lavori);
- b) Il corrispettivo sarà liquidato con le seguenti modalità: 50% ad avvenuto regolare espletamento della prestazione professionale assegnata, il restante 50% subordinatamente all'ottenimento dell'incentivo da parte del GSE;
- c) Il professionista, a pena di nullità assoluta del contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13.08.2010 nr. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si obbliga a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di esso. Il professionista si obbliga a inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti a qualsiasi titolo interessati ai lavori oggetto del presente contratto un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge nr. 136/2010, pena la nullità degli stessi contratti;
- d) In applicazione dell'art. 2 co. 3 del D.P.R. 62/2013, gli obblighi di condotta ivi previsti e quelli contenuti nel "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale di Baselga di Piné nr. 196 di data 18.12.2014 si estendono anche ai collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese fornitrice di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto;
- e) La stipulazione del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 co. 11 del D.Lgs. nr. 50/2016, con adesione al contenuto della

presente deliberazione;

4=l'onere complessivo derivante di € 7.105,28 di cui € 224,00 per CNPA 4% e € 1.281,28 per IVA 22%, fa carico alla missione 12, programma 7, titolo 2, macroaggregato 2, capitolo 30405/501 dello stato di previsione della spesa del bilancio in corso;

5=di dare atto che l'obbligazione giuridica è esigibile entro il 31 dicembre 2022;

6=l'ufficio Segreteria provvederà al perfezionamento del contratto secondo quanto stabilito al precedente punto 3e);

7=provvedimento dichiarato all'unanimità immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2.

8=di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 nr. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 co. 5 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e seguenti del decreto legislativo 02.07.2010 nr. 104 (Codice del processo amministrativo), trattandosi di fattispecie rientrante in materia di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture.

OGGETTO: CONSULENZA PER L'ACCESSO AI BENEFICI ECONOMICI PREVISTI DAL DM 28.12.2012 AGGIORNATO DAL DM 16.03.2016 (CONTO TERMICO 2.0) PER IL CENTRO SERVIZI SANITARI E AMBULATORIALI: CONFERIMENTO INCARICO ALL'ING. LORENZO MIORI (CIG ZE637352A2)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**

Ing. Alessandro Santuari

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Il Vice Segretario Generale**

dott.ssa Tatiana Lauriola

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)