



# COMUNE DI BASELGA DI PINE'

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

## GIUNTA COMUNALE

### Verbale di deliberazione n. 171 del 13/10/2022.

**OGGETTO:** CONVALIDA MEMBRI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA D'AMBITO DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI DI BASELGA DI PINÈ, BEDOLLO E FORNACE (C.E.C.).

L'anno duemilaventidue addì tredici del mese di Ottobre alle ore 14:30 si è riunita la Giunta Comunale in video conferenza, secondo quanto disposto dal "Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli Organi Collegiali e delle Commissioni in video conferenza", approvato con deliberazione consigliere n. 25 dd. 31/05/2022, con l'intervento dei Signori Assessori, attraverso la piattaforma LifeSize:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI	VOTAZIONE
SANTUARI ALESSANDRO	P		
MORELLI PIERO		AG	
ANESI GRAZIELLA	P		
GENNARI CLAUDIO		AG	
DALLAPICCOLA GABRIELE	P		
CORRADINI UMBERTO	P		

Presenti: 4 - Assenti: 2

Partecipa il Vice Segretario Generale, dott.ssa Tatiana Lauriola presente alla seduta attraverso un collegamento su piattaforma LifeSize su cui sono proiettate le postazioni video del Sindaco e Assessori collegati alla sessione.

Il Sindaco, Ing. Alessandro Santuari, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, e dato atto che è stata osservata la procedura di cui agli artt. 185 e 187, comma 1, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a prendere in esame l'argomento in oggetto.

Relazione.

La Legge provinciale 6 luglio 2022, nr. 7, parzialmente modificata, da ultimo, con legge di assestamento al bilancio provinciale (L.P. 4 agosto 2022, nr. 10) hanno introdotto alcune importanti novità nella legge urbanistica 15/2015. In particolare, l'articolo 9, comma 2, della L.P. 15/2015 prevede che almeno 1 (uno) componente della Commissione edilizia sia esperto in materia di urbanistica ed edilizia e almeno 1(uno) componente sia esperto in tutela del paesaggio.

Le Commissioni che mancano delle succitate professionalità dovranno essere rinnovate entro il 21 ottobre 2022.

I Comuni che, all'interno delle CEC esistenti, presentano già tali figure professionali potranno assumere un provvedimento di convalida della composizione della CEC alla luce ed in coerenza a quanto richiesto dalla nuova norma.

Da una rilettura dei curriculum professionali dei componenti dell'attuale Commissione Edilizia d'Ambito è emerso che l'architetto Francesca Bertamini è in possesso dei requisiti per essere designata membro esperto in materia di paesaggio e che l'architetto Claudio Gardelli è in possesso dei requisiti per essere designato membro esperto in materia urbanistica. Con conchiuso nr. 10 la Giunta del Comune di Baselga di Pinè in seduta di data 16.09.2022 ha deliberato di procedere alla convalida di menzionati componenti.

Con nota di data 05.10.2022 (prot. nr.10756) il Responsabile dell'ufficio ha invitato gli architetti Bertamini e Gardelli a comunicare la propria disponibilità ad assumere il ruolo di membro esperto della Commissione Edilizia d'Ambito della gestione associata dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace, e a trasmettere una dichiarazione attestante il possesso dei requisiti e l'accettazione alla nomina.

Con nota assunta al prot. 10763 di data 05.10.2022 l'architetto Francesca Bertamini ha dichiarato di possedere adeguata professionalità ed esperienza per essere designato tecnico esperto in materia di tutela del paesaggio e di accettare la nomina a membro esperto della Commissione Edilizia d'Ambito.

Con nota assunta al prot. 10807 di data 05.10.2022 l'architetto Claudio Gardelli ha dichiarato di possedere adeguata professionalità ed esperienza per essere designato tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia e di accettare la nomina a membro esperto della Commissione Edilizia d'Ambito.

Si rende ora pertanto necessario procedere alla convalida dei componenti della Commissione Edilizia d'Ambito, secondo le modalità previste dalla Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.

## LA GIUNTA COMUNALE

premesso quanto sopra;

**RICHIAMATI** i criteri per la selezione dei candidati al ruolo di componente della Commissione edilizia d'ambito approvati, d'intesa con i Comuni di Bedollo e di Fornace nell'ambito della

gestione associata, approvati con deliberazione della Giunta comunale nr. 157 di data 15.10.2020;

RICHIAMATO l'articolo 40 del Regolamento Edilizio Comunale del Comune di Baselga di Pinè, in particolare il comma 3 recante: *“la Commissione edilizia d'ambito della gestione associata è nominata dalla Giunta comunale del Comune di Baselga di Pinè quale comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con il Comuni di Bedollo e Fornace, nel rispetto delle condizioni individuate dalla Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15 e ss.mm. ed è composta dai seguenti membri:*

- a) *Presidente con diritto di voto: Sindaco o Assessore competente in materia di urbanistica ed edilizia da lui delegato di ogni Ente interessato;*
- b) *Componenti ordinari con diritto di voto:*  
*n. 5 (cinque) scelti tra soggetti competenti in almeno una delle seguenti materie: edilizia e tutela del paesaggio, urbanistica, ambiente, geologia, giuridico-amministrativa. Almeno 2 componenti devono essere tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali.*
- c) *Componenti con diritto di voto: il Comandante del corpo dei Vigili del Fuoco o suo sostituto del rispettivo Comune”;*

RICHIAMATO l'articolo 46 - *Commissione Edilizia: composizione* del Regolamento Edilizio del Comune di Bedollo, approvato con deliberazione consigliere n. 39 dd. 19.12.1996 e ss.mm.;

RICHIAMATO l'articolo 51 46 - *Commissione Edilizia: composizione, durata e scadenza* del Regolamento Edilizio del Comune di Fornace, approvato con deliberazione consigliere n. 26 dd. 28.07.2010 e ss.mm.;

RICHIAMATO l'articolo 9 della Legge Provinciale per il governo del territorio, il quale prevede che il regolamento edilizio comunale, fatte salve le previsioni espressamente dettate dalla legge, ne determini la composizione;

APPURATO che i contenuti della Legge Provinciale hanno effetto conformativo e prevalgono sui contenuti delle fonti sottordinate come i regolamenti e che pertanto, i contenuti del regolamento edilizio, che non prevedono espressamente la nomina di un componente tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia e almeno un componente tecnico esperto in materia di tutela del paesaggio, verranno aggiornati in occasione della prima variante al regolamento;

RICHIAMATA la deliberazione giuntale n. 177 del 19/11/2020 recante: *Commissione edilizia d'ambito della gestione associata di funzioni e servizi tra i Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace: nomina componenti;*

VISTA la Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 recante Legge provinciale per il governo del territorio, ed in particolare l'articolo 9;

visto il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n.2;

VISTO lo Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 33 di data 1 settembre 2014, da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 2 di data 9 marzo 2016;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 11 di data 17 marzo 2022 di approvazione del

bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

VISTA la deliberazione giuntale nr. 49 di data 05 aprile 2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), esercizi finanziari 2022-2023-2024;

VISTA la competenza a deliberare in materia, come stabilito dall'art. 53, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, di attribuzione delle funzioni alla Giunta comunale e ritenuto pertanto che il presente provvedimento rientri nell'ordinaria amministrazione che la Giunta comunale è legittimata a compiere secondo il principio di distinzione delle competenze tra gli organi;

VISTO che sulla proposta di deliberazione in discussione è stato espresso il parere favorevole senza osservazioni, reso in forma scritta ed inserito nella presente deliberazione, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2:

- in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell'Ufficio Sviluppo urbanistico del territorio – Edilizia Privata;

DATO ATTO che la presente deliberazione non necessita dell'attestazione di copertura finanziaria in quanto dal presente provvedimento non discende alcun impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

#### d e l i b e r a

1. di designare, per le motivazioni esposte in premessa, l'architetto Francesca Bertamini e l'architetto Claudio Gardelli, componenti ordinari della Commissione Edilizia d'Ambito della gestione associata dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace (C.E.C.), rispettivamente: membro esperto in materia di paesaggio e membro esperto in materia urbanistica ai sensi dell'articolo 9, comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15;
2. di convalidare i membri eletti della Commissione Edilizia d'Ambito della gestione associata dei Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace (C.E.C.) nominati con deliberazione giuntale n. 177 del 19/11/2020, formata dai seguenti componenti:  
arch. Claudio Gardelli - membro esperto in materia urbanistica;  
ing. Marco Peterlini;  
arch. Francesca Bertamini - membro esperto in materia di paesaggio;  
arch. Cinzia Broll;  
ing. Edi Martinatti;
3. di dare atto che per quanto riguarda la durata in carica, la designazione del Presidente e dei membri non elettivi, l'insussistenza di cause di ineleggibilità o incompatibilità per la carica e compensi permane in vigore il contenuto precettivo della deliberazione giuntale n. 177 del 19/11/2020 recante: *“Commissione edilizia d'ambito della gestione associata di funzioni e servizi tra i Comuni di Baselga di Pinè, Bedollo e Fornace: nomina componenti”*;
4. di dichiarare la presente deliberazione esecutiva a pubblicazione avvenuta, ai sensi

dell'articolo 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali, approvato con L.R. n 2/2018;

5. di inviare copia della presente deliberazione ai Comuni di Bedollo e Fornace per opportuna conoscenza;
6. di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
7. di dare atto che con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile di procedimento e del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in particolare con riferimento agli articoli 3 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti comunali.

\* \* \* \* \*

Avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

OGGETTO: CONVALIDA MEMBRI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA D'AMBITO DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI DI BASELGA DI PINÈ, BEDOLLO E FORNACE (C.E.C.).

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**

Ing. Alessandro Santuari

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Il Vice Segretario Generale**

dott.ssa Tatiana Lauriola

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)