



PROVINCIA AUTONOMA
DI TRENTO



COMUNE DI
BASELGA DI PINE'

ACCORDO

TRA

LA PROVINCIA AUTONOMA DI
TRENTO

e

IL COMUNE DI BASELGA DI PINE'

per la condivisione di impegni per realizzare gli interventi di
ammodernamento strutturale e funzionale dell'impianto sportivo dell'Ice
Rink e di ordine istituzionale finalizzati al rilancio del territorio di Pinè

Tra le Parti:

- **PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO**, con sede in Trento, Piazza Dante n. 15, Codice Fiscale n. 00337460224, rappresentata dal dott. Maurizio Fugatti, nato a Bussolengo (VR), il 7 aprile 1972, che interviene ed agisce nella sua qualità di Presidente, a ciò autorizzato con deliberazione della Giunta provinciale n. 69, di data 20 gennaio 2023;
- **COMUNE DI BASELGA DI PINÈ**, con sede in Baselga di Pinè, Via Cesare Battisti n. 22, Codice Fiscale n. 00146270228, rappresentato dall'ing. Alessandro Santuari, nato a Trento, il 17 giugno 1973, che interviene ed agisce nella sua qualità di Sindaco, a ciò autorizzato dalla deliberazione della Giunta comunale n. 20, in data 6 febbraio 2023;

Premesso che:

- la Provincia autonoma di Trento è parte della compagine istituzionale che ha promosso la candidatura, assieme alla Regione del Veneto, Provincia autonoma di Bolzano, Comune di Cortina d'Ampezzo, Regione Lombardia e Comune di Milano, all'organizzazione dei XXV Giochi Olimpici e XIV Giochi Paralimpici Invernali del 2026;
- il Comune di Baselga di Pinè ha formalizzato, in data 18 marzo 2019, la volontà di partecipare alla predetta candidatura e si è quindi impegnato formalmente con il Comitato Olimpico Internazionale a sostenere pienamente la realizzazione degli eventi olimpici, attraverso la messa a disposizione delle infrastrutture sportive di proprietà presso lo stadio del ghiaccio Ice Rink;
- il progetto di intervento sul complesso sportivo di Baselga di Pinè era stato concepito inizialmente nel senso di operare una complessiva riqualificazione strutturale e tecnologica, ipotizzando specifiche misure rispetto alla copertura della pista lunga;
- elementi imprevedibili quali la crisi pandemica iniziata nel marzo del 2020 e, poi, l'avvio delle ostilità internazionali in Ucraina del febbraio 2022, hanno comportato la ricerca di continue soluzioni che, nel rispetto dell'impegno di candidatura, permettessero di effettuare i necessari interventi di adeguamento e manutenzione del palaghiaccio di Baselga di Pinè nel rispetto dei principi di adeguato investimento e successiva positiva sostenibilità dello stesso per l'altipiano pinetano. Con questo spirito non è mai venuto meno il forte impegno della Provincia e del Comune per ricercare, appunto, una soluzione progettuale sul compendio, in grado di assicurare

l'effettuazione dell'evento Olimpico e la successiva adeguata sostenibilità gestionale. Sono state esaminate varie proposte, anche di iniziativa privata, che però rendevano o sproporzionato l'investimento finanziario o problematico l'adeguamento puntuale agli standard tecnico-climatologici richiesti dalla Federazione Internazionale Sport Ghiaccio (ISU). Varie sono state le interlocuzioni con gli attori federali nazionali e internazionali, che però non hanno prodotto un convinto assessment sulle proposte prospettate;

- le Amministrazioni Provinciale e Comunale, anche alla luce delle criticità sulle proposte presentate, si sono adoperate al fine di presentare una soluzione idonea in tutto e per tutto ai parametri strutturali e tecnico-climatologici posti dal regolamento dell'ISU. Con il Governo della Repubblica è stata parallelamente condivisa una modalità speciale per la realizzazione degli interventi sull'impianto sportivo di Baselga di Pinè che ha trovato compimento nelle disposizioni di cui al decreto legge 9 agosto 2022, n. 115 (Aiuti Bis) in cui è stato previsto al comma 4 dell'articolo 34, la nomina del Commissario Straordinario di cui al decreto legge n. 121 di data 10 settembre 2021 (convertito con modificazione dalla legge 9 novembre 2021, n. 156) il quale ha competenza esclusiva nella realizzazione degli interventi medesimi ed esercita le sue funzioni in coordinamento con l'Amministrazione provinciale di Trento, improntando le proprie azioni al pieno rispetto e coerenza degli impegni assunti dalla Provincia e dal Comune di Baselga di Pinè nei confronti del CIO e degli altri Enti istituzionali, partner nell'organizzazione delle Olimpiadi e Paralimpiadi invernali del 2026. Allo stesso Commissario Straordinario sono stati altresì attribuiti i poteri e le facoltà di cui all'art. 3, comma 2 bis, del decreto legge n. 16 del 2020;

- il decreto legge n. 115/2022 prevede che il Commissario straordinario, come disposto dal citato operi in coordinamento con la Provincia e in particolare con il referente provinciale che è stato nominato con deliberazione della Giunta provinciale n. 2175 di data 28 novembre 2022, per il coordinamento delle attività volte all'acquisizione delle intese, dei pareri, delle concessioni, delle autorizzazioni, delle licenze, dei nulla osta, degli assensi e comunque di ogni atto necessario alla realizzazione dell'"Ice Rink Oval" di Baselga di Pinè;

- è stata condivisa la realizzazione della copertura permanente dell'Oval, oltre a un profondo intervento di aggiornamento tecnologico degli impianti termici e del freddo, in particolare al fine di completare le potenzialità dell'anello del ghiaccio su pista lunga, aggiornando la stima delle risorse finanziarie necessarie in euro 50.500.000 e adeguando conseguentemente i criteri di ammissibilità con la deliberazione della Giunta provinciale n. 2309 di data 16 dicembre 2022 e gli stanziamenti di bilancio;

- l'andamento internazionale derivante dal conflitto Ucraino che si sta protraendo nel tempo e rispetto al quale non si prefigura una soluzione nel breve periodo, ha comportato un ulteriore incremento dei costi delle materie prime, dei servizi, dell'energia e una crescita più che significativa del tasso di inflazione. Ne deriva che la previsione di spesa per investimento e, a seguire, quella gestionale di garanzia per la legacy già formalmente adottate dalla Provincia, dovrebbero essere significativamente ricalibrate in aumento;

- a fronte di questo ulteriore elemento di indeterminatezza che, come conseguenza, comporterebbe anche una rivisitazione degli strumenti amministrativi, tecnico-operativi e di procedura di gara con ripercussioni sull'effettivo tempo a disposizione per la realizzazione delle opere infrastrutturali, il Comitato Nazionale Olimpico Italiano ha condiviso con la Provincia e il Comune di Baselga di Pinè, la necessità di ridefinire gli assetti d'intervento sul compendio sportivo di Baselga di Pinè, puntando decisamente su una sistemazione complessiva dello stesso come inizialmente prospettata, ma senza prevederne la copertura. La massima autorità sportiva Italiana ha dunque inteso, con la nota acquisita a prot. n. 38756 di data 17 gennaio 2023, confermare la strumentalità dell'impianto per i Giochi Olimpici Invernali del 2026 per la preparazione preolimpica degli atleti e delle squadre e la ridefinizione degli obiettivi legati all'Ice Rink, proponendo altresì concrete soluzioni per l'inserimento nel panorama nazionale ed internazionale del compendio sportivo di Baselga di Pinè. In particolare:

- proporre Baselga di Pinè come sede per il ghiaccio velocità nelle Olimpiadi giovanili del 2028;
- confermare l'impianto di Miola come Centro Federale per il ghiaccio velocità, per lo short track e per l'hockey;
- creare il Centro Federale Nord-Est per il tiro con l'arco (a seguito predisposizione struttura indoor);
- confermare che, ultimati i lavori di adeguamento, manutenzione e rifacimento dell'impianto sportivo di Miola a Baselga di Pinè, il compendio sportivo venga individuato come sede per i ritiri preolimpici delle squadre nazionali o di altri Paesi, con riferimento non solo al ghiaccio velocità, ma anche alle discipline indoor per cui è omologato l'attuale Ice Rink 30x60;
- confermare che, ultimate le Olimpiadi e le Paralimpiadi Invernali del 2026, assieme agli altri organismi preposti, saranno definite le competizioni mondiali, europee o nazionali che potranno essere ivi ospitate, garantendo l'inserimento e il consolidamento di Baselga di Pinè nel palinsesto sportivo internazionale;

- sulla base di queste proposte e in esito a quanto emerso nelle interlocuzioni con il CONI, la Federazione Milano Cortina 2026 e il CIO, le Amministrazioni Provinciale e Comunale hanno condiviso la volontà di garantire la migliore ricaduta possibile degli investimenti sul territorio di Baselga di Pinè, in ottica di rilancio e successivo consolidamento dell'immagine e sviluppo

economico dell'altipiano pinetano, con la finalità di effettuare tutti i necessari adeguamenti e manutenzioni straordinarie per il compendio sportivo di Baselga di Pinè esclusa la copertura dell'Oval e prevedere l'impegno a reperire, compatibilmente con il quadro finanziario complessivo del bilancio provinciale, le risorse per attuare ulteriori interventi complementari e idonei al rilancio economico e turistico della località;

- l'art. 16 bis della legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23 nel testo vigente alla data di sottoscrizione del presente Accordo, prevede la possibilità per le Amministrazioni di concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

tutto ciò premesso e considerato,

si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo 1

Premesse

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

Articolo 2

Impegni delle Parti

1. In considerazione dell'importanza e della strumentalità ai Giochi Olimpici Invernali del 2026 riconosciuta al compendio sportivo di Baselga di Pinè, la Provincia assicura al Comune di Baselga di Pinè la collaborazione delle proprie Strutture organizzative per fornire supporto tecnico amministrativo alle Strutture organizzative comunali, fermo restando il ruolo del Commissario Straordinario previsto dal decreto legge n. 115/2022, finalizzato a consentire la predisposizione dei documenti progettuali e amministrativi necessari per la realizzazione degli interventi e di supporto tecnico-specialistico nella gestione delle procedure finalizzate alla realizzazione delle azioni e degli impegni definiti nell'articolo 3.

2. Il Comune di Baselga di Pinè assicura la piena collaborazione delle proprie Strutture organizzative per il perseguimento degli obiettivi previsti all'articolo 3.

Articolo 3

Ice rink - interventi sul compendio sportivo

1. La Provincia, sulla base degli impegni di ordine istituzionale e finanziario già assunti, sostiene gli interventi sul compendio sportivo olimpico dell'Ice Rink, finalizzati a realizzare:

- integrale rifacimento della piastra refrigerante dell'anello all'aperto e adeguamento della sala macchine;
- adeguamento e ammodernamento dei fabbricati di servizio esistenti del compendio sportivo;
- opere di adeguamento e manutenzione degli spazi esterni;
- riqualificazione del palazzetto indoor esistente, consistente in: rifacimento piastra ghiaccio 30x60, adeguamento dei locali interni e degli impianti, interventi di riqualificazione energetica e opere varie di manutenzione straordinaria;
- realizzazione di nuovo spazio polivalente coperto uso palestra per la preparazione "a secco" preolimpica, convertibile a seguire in idoneo impianto indoor per tiro con l'arco;
- acquisto di attrezzature.

2. L'intervento sul compendio sarà realizzato avendo cura di assicurare l'idoneità e l'omologazione del CONI per le discipline in premessa richiamate. Il valore complessivo per la realizzazione degli interventi di cui al presente articolo è pari a euro 29.500.000.

3. Per le finalità di questo articolo, la Provincia definisce le opportune misure di revisione della disciplina adottata con la deliberazione della Giunta provinciale n. 2309 del 16 dicembre 2022, nonché promuove la definizione degli atti di convenzionamento tra le Parti di questo Atto e il Commissario Straordinario Governativo di cui al decreto legge n. 115 del 2022, dando atto che rimane confermata la volontà di sostenere l'operato del medesimo organo attraverso il referente provinciale designato con la deliberazione della Giunta provinciale n. 2175 del 18 novembre 2022.

4. In considerazione della rilevanza degli interventi e della valenza sovracomunale del rinnovato complesso sportivo, le Parti si rendono disponibili a valutare la possibilità di definire un nuovo sistema per la gestione integrata degli impianti sportivi.

Articolo 4

Interventi di valorizzazione sul territorio pinetano

1. La Provincia, riconoscendo che gli interventi legati alla riqualificazione delle infrastrutture sportive oggetto del presente accordo costituiscono un importante volano per il rilancio dell'economia, si impegna a sostenere la migliore ricaduta possibile degli investimenti sul territorio di Baselga di Pinè, in ottica di rilancio e successivo consolidamento dell'immagine e sviluppo economico del territorio pinetano.

2. Per queste finalità la Provincia riconosce l'importanza di accompagnare alle azioni sulle infrastrutture sportive, i seguenti interventi complementari e connessi alla qualificazione del territorio:

- riqualificazione Lago Serrai, compresa viabilità e aree pertinenziali (stima euro 12.300.000,00);
- riqualificazione territorio (stima euro 5.500.000,00);
- interventi complementari per viabilità veicolare e viabilità pedonale (stima euro 3.200.000,00), per un totale complessivo di euro 21.000.000,00.

3. La realizzazione, il finanziamento e la definizione delle modalità tecniche e procedurali degli interventi di cui al comma 2 del presente articolo saranno definiti in un Accordo di programma, da concludersi tra le Parti, successivamente all'adeguamento degli strumenti normativi e amministrativi, con le risorse già disponibili, pari a euro 21.000.000,00.

4. La Provincia si impegna ad inserire nella priorità di intervento dei propri strumenti di pianificazione e programmazione la pista ciclabile Pergine Valsugana - Baselga di Pinè - Val di Cembra - Val di Fiemme, sulla base della soluzione che sarà condivisa dalla struttura provinciale competente e il territorio, compatibilmente con il quadro della finanza provinciale.

Articolo 5

Efficacia

1. Il presente Atto ha efficacia immediata rispetto agli interventi sull'impiantistica sportiva di cui all'articolo 3, mentre l'efficacia per gli interventi previsti all'articolo 4 è subordinata a quanto stabilito al comma 3 del medesimo articolo 4.

Per la Provincia autonoma di Trento Il Presidente
- dott. Maurizio Fugatti -

Per il Comune di Baselga di Pinè Il Sindaco
- ing. Alessandro Santuari -

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.
