

COMUNE DI BASELGA DI PINÉ

PROVINCIA DI TRENTO

N. 2363 Racc. atti privati

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BASELGA DI PINÉ E  
L'ASSOCIAZIONE PER IL COORDINAMENTO TEATRALE  
TRENTINO RELATIVA ALLA GESTIONE E PROGRAMMAZIONE  
CINEMATOGRAFICA PRESSO LA SALA CONGRESSI PINÉ 1000  
PER L'ATTIVITÀ CINEMATOGRAFICA, ARTISTICA E  
TEATRALE.**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trentuno del mese di maggio, tra:

1. **la dott.ssa TATIANA LAURIOLA**, nata a Merano il 27/01/1972, in  
qualità di Vice Segretario generale del Comune di Baselga di Piné, codice  
fiscale e p.iva n. 00146270228, la quale dichiara di agire in nome, per conto e  
nell'interesse del Comune di Baselga di Piné, di seguito denominato  
"Comune", ai sensi del decreto del Sindaco n. 13 del 10.11.2021;

2. **L'ASSOCIAZIONE PER IL COORDINAMENTO TEATRALE  
TRENTINO**, con sede in Trento, in Via Brennero, 139/41 C.F. e P. IVA  
00962560223, rappresentata nel presente atto dalla Presidente Loreta Failoni,

Premesso che:

l'Amministrazione comunale di Baselga di Piné intende garantire alla  
popolazione una programmazione cinematografica, artistica e teatrale  
continuativa, al fine di incrementare il servizio culturale a favore della  
cittadinanza, utilizzando a tal fine gli spazi del Centro Congressi Pine 1000 di  
cui il Comune è proprietario; -----

con deliberazione della Giunta comunale n. 39 di data 24.3.2016 e successiva  
nr 44 del 23.03.2017 è stato deciso di affidare in via sperimentale fino al

31.03.2018 all'Associazione per il Coordinamento Teatrale Trentino la gestione e l'utilizzo delle sale del Centro Congressi Pine 1000 per l'attività cinematografica, artistica e teatrale stipulando con detta Associazione apposita convenzione;-----

con deliberazione n. 35 di data 2.3.2017 il Comune ha chiesto l'adesione in qualità di socio ordinario all'Associazione Coordinamento Teatrale Trentino approvando lo Statuto di detta Associazione e successivamente, con nota nr. 461/2017, ricevuta al protocollo generale il 29.11.2017 sub nr 11673, è stata comunicata l'ammissione a socio del Coordinamento Teatrale Trentino;-----

con deliberazione della Giunta comunale n. 22 di data 08.02.2018 è stato deciso di affidare nuovamente all'Associazione per il Coordinamento Teatrale Trentino la gestione e l'utilizzo delle sale del Centro Congressi Pine 1000 per l'attività cinematografica, artistica e teatrale stipulando con detta Associazione apposita convenzione con scadenza 31.03.2021;-----

con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 25/05/2022 è stata affidata nuovamente all'Associazione per il Coordinamento Teatrale Trentino la gestione e l'utilizzo delle sale del Centro Congressi Pine 1000 per l'attività cinematografica, stipulando con detta Associazione apposita convenzione con scadenza 31.05.2024;-----

l'Associazione per il Coordinamento Teatrale Trentino, agendo senza fini di lucro come unione di Comuni operanti nel settore dello spettacolo in Provincia di Trento, rappresenta di fatto un'organizzazione in grado di assolvere al compito di programmare e gestire l'attività cinematografica, artistica e teatrale presso gli spazi del Centro Congressi Piné 1000, offrendo condizioni economiche di gestione assolutamente competitive;-----

ciò premesso tra le parti si conviene quanto segue:-----

– Il Comune di Baselga di Piné affida all’Associazione per il Coordinamento Teatrale Trentino la gestione della sala Centro Congressi Piné 1000 per la realizzazione dell’attività cinematografica, per il periodo dal 01 giugno 2024 al 31 maggio 2025. -----

– Gli spazi concessi all’ASSOCIAZIONE PER IL COORDINAMENTO TEATRALE TRENTINO coincidono con la Sala Cinema e locali attigui, la sala regia posta al piano intermedio e ogni spazio dello stabile necessario per realizzare l’attività oggetto della convenzione. -----

– Il Comune di Baselga di Piné provvederà direttamente al sostenimento delle spese vive di gestione della sala (luce, gas, acqua, riscaldamento, pulizie, rifiuti, linea telefonica). -----

– Il Comune di Baselga di Piné garantirà sotto la propria responsabilità che lo spazio sia predisposto e attrezzato secondo le prescrizioni di legge e in materia di sicurezza e agibilità, sollevando il Coordinamento Teatrale Trentino da tali responsabilità. -----

– Il Comune di Baselga di Piné provvederà inoltre a garantire la pulizia dei locali.-----

– Il Comune di Baselga di Piné consegnerà al Coordinamento Teatrale Trentino, ai sensi dell’art. 26 comma 1 lettera b del D.lgs 81/08, dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell’ambiente in cui si troveranno ad operare i lavoratori del CTT oppure altri soggetti e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate nella struttura stessa, comprensive del certificato prevenzione incendi. Tutte le eventuali comunicazioni relative alle pratiche/autorizzazioni di polizia

amministrativa e di sicurezza pubblica saranno in capo all'Amministrazione Comunale. -----

– Le parti prendono atto che l'esecuzione della presente convenzione è assoggettata alla disciplina di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m., in materia di sicurezza, e il gestore si avvale di personale in regola con le norme del Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro D.Lgs. 81/2008.-----

– L'Associazione per il Coordinamento Teatrale Trentino si impegna a organizzare spettacoli cinematografici nelle giornate prefestive e festive nel periodo suddetto, con la facoltà di aumentare la frequenza degli spettacoli, fino ad un massimo di due giorni oltre i termini sopra stabiliti.

Il Coordinamento Teatrale Trentino si riserva la possibilità di programmazione di spettacoli cinematografici, artistici e teatrali con cadenza anche giornaliera nei mesi di luglio e agosto e nel periodo 15 dicembre – 15 gennaio. La programmazione va comunicata all'Amministrazione con cadenza almeno bimestrale.-----

Il Coordinamento Teatrale Trentino provvederà a sostenere tutti i costi organizzativi delle proiezioni, tra i quali, a fini esemplificativi e non esaustivi, rientrano quelli di noleggio dei film, del materiale pubblicitario, della sua distribuzione sul territorio, del personale di gestione tecnica delle sale necessario per il corretto svolgimento degli spettacoli. Sono altresì a carico del Coordinamento Teatrale Trentino anche gli oneri SIAE e quelli assicurativi di responsabilità civile conto terzi. Copia della polizza R.C. annuale, dovrà essere consegnata al Comune ogni anno dopo il suo rinnovo.---

Il Coordinamento deve essere in regola con tutte le autorizzazioni

amministrative occorrenti per l'esercizio dell'attività di spettacolo previste dalla presente convenzione.-----

Il Coordinamento è direttamente responsabile dei danni che dovessero essere arrecati dai propri incaricati a persone o a cose anche in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione delle prestazioni.-----

Il Coordinamento Teatrale Trentino provvede alla gestione, all'assistenza tecnica e alle pulizie di base qualora si necessiti di una pulizia immediata delle sale e dei relativi spazi di accesso. Il Coordinamento Teatrale Trentino tratterà gli incassi derivanti dalla programmazione. I prezzi dei biglietti d'ingresso sono fissati per le proiezioni cinematografiche in € 7,00 per gli interi e € 5,00 per i ridotti (ragazzi fino ai 14 anni, militari, anziani oltre i 65 anni) per tutta la durata della presente convenzione. Per le altre attività i prezzi saranno fissati di volta in volta dal Coordinamento Teatrale Trentino e comunicati preventivamente all'Amministrazione. L'Amministrazione comunale può promuovere l'attività oggetto della presente convenzione anche attraverso diverse forme di abbonamento da concordarsi con il CTT.-----

– A conclusione del periodo di attività annuale, il Coordinamento Teatrale Trentino provvederà a rendicontare l'attività svolta.-----

– Qualora dall'attività derivasse un utile rispetto ai costi sostenuti, il 30% dello stesso sarà versato nelle casse del Comune o riutilizzato, su indicazione del Comune, per l'acquisto di beni o strumentazioni da collocare nel cinema-teatro. Se dall'attività derivasse una perdita, al fine di coprire, almeno in parte, il disavanzo di gestione il Comune dovrà provvedere alla concessione di un contributo massimo di Euro 3.000,00, la cui liquidazione avverrà a seguito di presentazione di idonea

rendicontazione al termine della stagione cinematografica, che presenti un

disavanzo di importo almeno pari a quello del contributo concesso.-----

– La sala è comunque a disposizione gratuita del Comune. Il Comune si impegna a comunicare di norma almeno 20 giorni prima le date impegnate in modo che il Coordinamento Teatrale Trentino possa tenerne conto nella programmazione.-----

– Gli spettacoli programmati saranno liberamente scelti dal Coordinamento Teatrale Trentino e la programmazione sarà comunicata all'Assessorato alla cultura. Le linee generali della programmazione saranno oggetto di confronto con il Comune.-----

– Le parti danno atto che è possibile recedere dal presente contratto con disdetta di una delle parti da comunicare almeno due mesi prima della scadenza della presente convenzione. -----

– Il Coordinamento si impegna a fornire l'assistenza tecnica (apertura, chiusura, assistenza per utilizzo attrezzature) e la pulizia di base qualora necessario dopo l'uso della "Sala Cinema", Tutte le controversie che insorgessero nella fase di esecuzione della presente convenzione relativamente all'interpretazione ed applicazione delle predette modalità e condizioni negoziali, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Comune e il Coordinamento. In caso di infruttuoso esito della procedura bonaria delle controversie, le stesse sono definite dall'Autorità Giudiziaria competente, il Foro di Trento.-----

Le spese derivanti dalla presente convenzione sono a carico del Coordinamento Teatrale Trentino. L'atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 nr. 131. -----

Per tutto quanto non previsto dal presente atto, valgono le norme del codice civile, delle leggi e degli usi in quanto applicabili.-----

Letto integralmente, accettato e sottoscritto, in segno di conferma ed accettazione.-----

**IL COMUNE DI BASELGA DI PINÉ**

Il Vice Segretario generale dott.ssa Tatiana Lauriola

**L'ASSOCIAZIONE PER IL COORDINAMENTO TEATRALE TRENINO**

La Presidente Loreta Failoni

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del*

*D.Lgs. 07 marzo 2005, nr 82 e s.m.i.*